



CNPJ13.895.964/0001-97

Razão SocialSOLVANG INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2023	31/12/2023	Não	SPED-ECD
Título			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/01/2023	31/12/2023
BP.01	ATIVO	6.040.106,36	5.944.956,04
BP.01.1	ATIVO CIRCULANTE	5.353.811,76	5.258.661,44
BP.01.1.1	DISPONIBILIDADES	40.371,29	32.122,81
BP.01.1.1.01	CAIXA	5.612,52	5.612,52
BP.01.1.1.01.001	CAIXA	3.760,00	3.760,00
BP.01.1.1.01.002	FUNDO FIXO	1.852,52	1.852,52
BP.01.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	1,00
BP.01.1.1.02.005	BRADESCO - AG 2134 C/C 202055-6	1,00	1,00
BP.01.1.1.03	APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	34.757,77	26.509,29
BP.01.1.1.03.002	CEF CDB/RDB	4.877,11	4.877,11
BP.01.1.1.03.009	BRADESCO INVEST. FÁCIL	29.880,66	21.632,18
BP.01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	5.313.440,47	5.226.538,63
BP.01.1.2.01	CLIENTES NACIONAIS	0,00	0,00
BP.01.1.2.01.000219	CLIENTES DIVERSOS	0,00	0,00
BP.01.1.2.01.521957	ADAINA NICOLI MENDONÇA	0,00	0,00
BP.01.1.2.07	ADIANTAMENTOS E CONTAS A RECEBER	988.259,79	988.259,79
BP.01.1.2.07.016	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	600.457,79	600.457,79
BP.01.1.2.07.017	BETA INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	253.750,00	253.750,00
BP.01.1.2.07.018	JEOVÁ CHAVES ZARANZA	183.963,20	183.963,20
BP.01.1.2.07.019	(-)JEOVÁ CHAVES ZARANZA	(49.911,20)	(49.911,20)
BP.01.1.2.08	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR	5.096,41	5.045,19
BP.01.1.2.08.011	IRPJ PAGO A MAIOR	0,00	72,57
BP.01.1.2.08.018	CSLL PAGA A MAIOR	0,00	36,95
BP.01.1.2.08.024	PIS PAGO A MAIOR	520,00	529,10
BP.01.1.2.08.031	COFINS PAGO A MAIOR	2.418,00	2.460,00
BP.01.1.2.08.040	IRRF S/ APLICAÇÃO FINANCEIRA	0,00	0,00
BP.01.1.2.08.043	INSS A RESTITUIR	1.833,62	1.833,62
BP.01.1.2.08.045	FGTS A RESTITUIR	324,79	112,95
BP.01.1.2.10	ESTOQUES	3.978.045,38	3.891.194,76
BP.01.1.2.10.001	LOTE 336 QD 16 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	15.572,39	15.572,39
BP.01.1.2.10.002	LOTE 374 QD 16 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	15.572,39	15.572,39
BP.01.1.2.10.003	LOTE 375 QD 16 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	15.572,39	15.572,39
BP.01.1.2.10.004	RESIDENCIAL LUIZ DE BARROS APTO 901B	125.332,50	125.332,50

BP.01.1.2.10.005	RESIDENCIAL LUIZ DE BARROS APT0 1301B	145.732,50	145.732,50
BP.01.1.2.10.006	RESIDENCIAL LUIZ DE BARROS APT0 1301C	145.732,50	145.732,50
BP.01.1.2.10.018	LOTE 968 QD 42 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.019	LOTE 995 QD 43 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.020	LOTE 596 QD 28 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.825,00	23.825,00
BP.01.1.2.10.021	LOTE 645 QD 30 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.825,00	23.825,00
BP.01.1.2.10.022	LOTE 655 QD 30 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.825,00	23.825,00
BP.01.1.2.10.023	LOTE 670 QD 31 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.825,00	23.825,00
BP.01.1.2.10.024	LOTE 719 QD 33 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.825,00	23.825,00
BP.01.1.2.10.025	LOTE 727 QD 33 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.825,00	23.825,00
BP.01.1.2.10.026	LOTE 731 QD 33 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	24.011,03	24.011,03
BP.01.1.2.10.027	LOTE 748 QD 34 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.909,97	23.909,97
BP.01.1.2.10.028	LOTE 760 QD 34 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.825,00	23.825,00
BP.01.1.2.10.029	LOTE 783 QD 35 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	25.833,29	25.833,29
BP.01.1.2.10.030	LOTE 784 QD 35 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	25.950,66	25.950,66
BP.01.1.2.10.031	LOTE 785 QD 35 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	25.950,66	25.950,66
BP.01.1.2.10.032	LOTE 774 QD 35 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.825,00	23.825,00
BP.01.1.2.10.033	LOTE 962 QD 42 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.825,00	23.825,00
BP.01.1.2.10.034	LOTE 963 QD 42 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.825,00	23.825,00
BP.01.1.2.10.035	LOTE 964 QD 42 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.825,00	23.825,00
BP.01.1.2.10.036	LOTE 965 QD 42 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.037	LOTE 966 QD 42 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.038	LOTE 967 QD 42 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.039	LOTE 969 QD 42 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.040	LOTE 996 QD 43 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.041	LOTE 997 QD 43 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.042	LOTE 998 QD 43 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.043	LOTE 1002 QD 43 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.044	LOTE 1003 QD 43 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.045	LOTE 1004 QD 43 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.046	LOTE 1005 QD 43 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.047	LOTE 1015 QD 44 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.048	LOTE 1016 QD 44 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,02	23.823,02
BP.01.1.2.10.049	LOTE 1017 QD 44 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.823,10	23.823,10
BP.01.1.2.10.050	LOTE 1018 QD 44 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.816,90	23.816,90
BP.01.1.2.10.051	LOTE 1019 QD 44 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.816,90	23.816,90
BP.01.1.2.10.052	LOTE 1112 QD 47 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.816,90	23.816,90
BP.01.1.2.10.053	LOTE 1113 QD 47 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.816,90	23.816,90
BP.01.1.2.10.054	LOTE 1114 QD 47 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.817,07	23.817,07
BP.01.1.2.10.055	LOTE 1115 QD 47 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.817,07	23.817,07
BP.01.1.2.10.056	LOTE 1116 QD 47 -LOT PARQUE DAS PAINEIRA	23.817,06	23.817,06
BP.01.1.2.10.057	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1401	67.847,44	67.847,44
BP.01.1.2.10.058	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1402	83.687,43	83.687,43
BP.01.1.2.10.059	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1403	88.567,95	88.567,95
BP.01.1.2.10.060	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1404	82.929,12	82.929,12
BP.01.1.2.10.061	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1405	78.359,33	78.359,33
BP.01.1.2.10.062	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1406	83.500,87	83.500,87
BP.01.1.2.10.063	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1407	129.754,20	129.754,20
BP.01.1.2.10.064	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1408	129.754,20	129.754,20
BP.01.1.2.10.065	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1307	182.447,04	182.447,04

BP.01.1.2.10.066	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1809	121.878,00	121.877,00
BP.01.1.2.10.067	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1412	132.519,01	88.567,94
BP.01.1.2.10.068	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1413	132.519,01	83.687,43
BP.01.1.2.10.069	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1812	132.519,01	132.519,01
BP.01.1.2.10.070	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1305	114.005,71	0,00
BP.01.1.2.10.071	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1409	83.500,87	83.500,87
BP.01.1.2.10.072	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1410	83.687,43	83.687,43
BP.01.1.2.10.073	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 1411	88.567,94	88.567,94
BP.01.1.2.10.074	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 207	161.010,00	161.010,00
BP.01.1.2.10.075	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 208	161.010,00	161.010,00
BP.01.1.2.10.076	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 608	159.000,00	159.000,00
BP.01.1.2.10.077	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 813	78.000,00	78.000,00
BP.01.1.2.10.078	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 812	82.000,00	82.000,00
BP.01.1.2.10.079	LOTE 265 QD 11 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	16.172,62	16.172,62
BP.01.1.2.10.080	LOTE 281 QD 13 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	16.172,92	16.172,92
BP.01.1.2.10.081	LOTE 334 QD 16 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	16.192,10	16.192,10
BP.01.1.2.10.082	LOTE 850 QD 38 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	24.436,56	24.436,56
BP.01.1.2.10.083	LOTE 851 QD 38 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	24.436,56	24.436,56
BP.01.1.2.10.084	LOTE 899 QD 39 - LOT PARQUE DAS PAINEIRA	24.437,58	24.437,58
BP.01.1.2.10.085	CENTRO EMP OFFICE TOWER SALA 607	0,00	119.938,74
BP.01.1.2.11	OUTROS CRÉDITOS	342.038,89	342.038,89
BP.01.1.2.11.001	OUTROS CRÉDITOS	251.722,41	251.722,41
BP.01.1.2.11.003	BETA INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	90.316,48	90.316,48
BP.01.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	686.294,60	686.294,60
BP.01.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	681.449,77	681.449,77
BP.01.2.1.01	CONTAS A RECEBER DE TERCEIROS	665.948,00	665.948,00
BP.01.2.1.01.002	JEOVÁ CHAVES ZARANZA	735.852,80	735.852,80
BP.01.2.1.01.003	(-) JEOVÁ CHAVES ZARANZA	(69.904,80)	(69.904,80)
BP.01.2.1.02	DEPÓSITOS JUDICIAIS	15.501,77	15.501,77
BP.01.2.1.02.002	BLOQUEIO JUDICIAL	15.501,77	15.501,77
BP.01.2.2	INVESTIMENTOS	4.844,83	4.844,83
BP.01.2.2.02	ADIANTAMENTO PARA INVESTIMENTO	254.844,83	254.844,83
BP.01.2.2.02.004	DH DISTRIBUIDORA DE PROD HOSP E MED LTDA	254.844,83	254.844,83
BP.01.2.2.03	ADIANTAMENTO P/ FUTURA REDUÇÃO DE INVEST	(250.000,00)	(250.000,00)
BP.01.2.2.03.002	(-) DH DISTRIBUIDORA DE PROD HOSP E MED L	(250.000,00)	(250.000,00)
BP.01.2.3	IMOBILIZADO	0,00	0,00
BP.01.2.3.01	BENS E DIREITOS EM USO	8.367,81	8.367,81
BP.01.2.3.01.002	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	586,80	586,80
BP.01.2.3.01.006	COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	6.452,01	6.452,01
BP.01.2.3.01.011	TELEFONE	1.329,00	1.329,00
BP.01.2.3.05	(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	(8.367,81)	(8.367,81)
BP.01.2.3.05.002	(-) MÓVEIS E UTENSÍLIOS - DEPRECIAÇÃO	(586,80)	(586,80)
BP.01.2.3.05.006	(-) COMPUTADORES PERIFÉRICOS- DEPRECIAÇÃO	(6.452,01)	(6.452,01)
BP.01.2.3.05.007	(-) TELEFONE - DEPRECIAÇÃO	(1.329,00)	(1.329,00)
BP.02	PASSIVO	6.040.106,36	5.944.956,04
BP.02.1	PASSIVO CIRCULANTE	2.265.921,03	2.145.987,79
BP.02.1.01	FORNECEDORES	1.184.385,24	1.184.385,24
BP.02.1.01.01	FORNECEDORES NACIONAIS	1.184.385,24	1.184.385,24
BP.02.1.01.01.068920	FABIO GOMES DE ARAUJO	1.184.385,24	1.184.385,24
BP.02.1.02	CONTAS A PAGAR	322.062,00	322.062,00
BP.02.1.02.02	CONTAS A PAGAR NACIONAIS	322.062,00	322.062,00

BP.02.1.02.02.001662	LS ASSESSORIA CONTABIL LTDA	1.212,00	1.212,00
BP.02.1.02.02.066315	CERTMAIS SOLUCOES EMPRESARIAIS E CERTIFICACAO DIGITAL LTDA	0,00	0,00
BP.02.1.02.02.068920	FABIO GOMES DE ARAUJO	320.850,00	320.850,00
BP.02.1.02.02.070929	JOAO MORAIS FRAZAO JUNIOR 06001848467	0,00	0,00
BP.02.1.02.02.083858	E S SOUZA DE MORAES	0,00	0,00
BP.02.1.02.02.093656	MATHEUS FERREIRA DA SILVA 06288300411	0,00	0,00
BP.02.1.03	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	684.205,95	543.205,95
BP.02.1.03.02	EMPRÉSTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	684.205,95	543.205,95
BP.02.1.03.02.001	MÁRCIA URSULINO BEZERRA	274.650,00	133.650,00
BP.02.1.03.02.003	SEBASTIANA GOMES BEZERRA	409.555,95	409.555,95
BP.02.1.06	OUTROS DÉBITOS	468,50	15.868,50
BP.02.1.06.01	OUTROS DÉBITOS	468,50	15.868,50
BP.02.1.06.01.001	OUTROS DÉBITOS	468,50	15.868,50
BP.02.1.12	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	13.901,34	13.901,34
BP.02.1.12.01	FOLHA DE PAGAMENTO DE EMPREGADOS	3.828,56	3.828,56
BP.02.1.12.01.001	SALÁRIOS E ORDENADOS	1.620,13	1.620,13
BP.02.1.12.01.002	FÉRIAS A PAGAR	2.208,43	2.208,43
BP.02.1.12.03	FOLHA DE PAGAMENTO DE DIRIGENTES	10.072,78	10.072,78
BP.02.1.12.03.003	LUCROS	10.072,78	10.072,78
BP.02.1.14	OUTRAS OBRIGAÇÕES	9.000,00	9.000,00
BP.02.1.14.02	OUTROS DÉBITOS	9.000,00	9.000,00
BP.02.1.14.02.003	ARGOS PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA	9.000,00	9.000,00
BP.02.1.17	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	11.148,87	16.815,63
BP.02.1.17.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	11.148,87	16.815,63
BP.02.1.17.03.001	IRPJ A PAGAR	6.340,40	5.538,17
BP.02.1.17.03.002	COFINS A PAGAR	1.928,26	6.016,49
BP.02.1.17.03.003	PIS A PAGAR	417,79	1.303,58
BP.02.1.17.03.005	CSL A PAGAR	2.462,42	3.957,39
BP.02.1.17.05	TRIBUTOS DIFERIDOS	0,00	0,00
BP.02.1.17.05.003	PIS DIFERIDO	0,00	0,00
BP.02.1.17.05.004	COFINS DIFERIDO	0,00	0,00
BP.02.1.18	PROVISÕES	40.749,13	40.749,13
BP.02.1.18.02	PROVISÃO PASSIVO DESCOBERTO	40.749,13	40.749,13
BP.02.1.18.02.001	PROVISÃO PASSIVO DESCOBERTO	40.749,13	40.749,13
BP.02.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	2.744.555,37	2.747.555,37
BP.02.2.02	EMPRÉSTIMOS DE SÓCIOS E ACIONISTAS	14.061,72	17.061,72
BP.02.2.02.01	EMPRÉSTIMOS DE SÓCIOS E ACIONISTAS	14.061,72	17.061,72
BP.02.2.02.01.001	JEOVANIA DIAS DE LIMA MEDEIROS	14.061,72	17.061,72
BP.02.2.03	EMPRÉSTIMOS DE EMPRESAS LIG./COLIG./CONT.	2.730.493,65	2.730.493,65
BP.02.2.03.01	EMPRÉSTIMOS DE EMPRESAS E PESSOAS LIG./COLIG./CONT.	2.730.493,65	2.730.493,65
BP.02.2.03.01.001	FÁBIO GOMES DE ARAUJO	2.730.493,65	2.730.493,65
BP.02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.029.629,96	1.051.412,88
BP.02.3.1	CAPITAL SOCIAL	500.000,00	500.000,00
BP.02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCR. DOM./RES. NO PAÍS	500.000,00	500.000,00
BP.02.3.1.01.005	JEOVANIA DIAS DE LIMA MEDEIROS	497.500,00	497.500,00
BP.02.3.1.01.006	AMAILDA FERNANDES ARNAUD FARIAS	2.500,00	2.500,00
BP.02.3.3	RESERVAS	529.629,96	551.412,88
BP.02.3.3.02	RESERVAS DE LUCROS	529.629,96	551.412,88
BP.02.3.3.02.001	RESERVA DE LUCROS	529.629,96	551.412,88