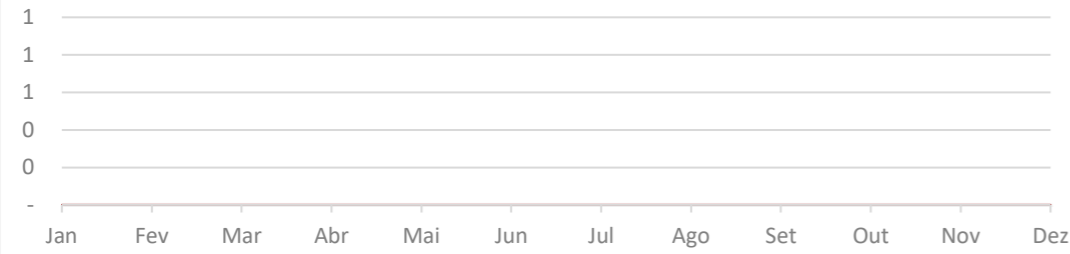


BREOF Empreendimentos Residenciais II

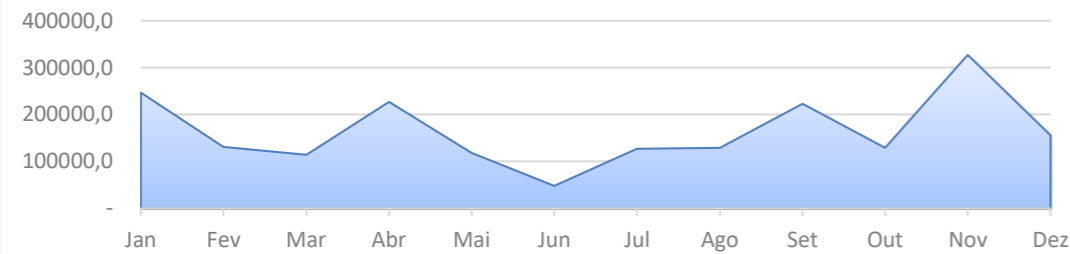
Dezembro



EVOLUÇÃO DA RECEITA



EVOLUÇÃO DAS DESPESAS



Receitas X Despesas

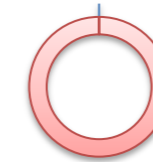


Despesas



Margem Líquida:

0%



Liquidez Corrente:

78%



Receita:

R\$

-

Despesas:

R\$

1.974.752,25

Resultado:

R\$

4.387.758,97

Caixa:

R\$

4.252.929,80

BREOF Empreendimentos Residenciais II

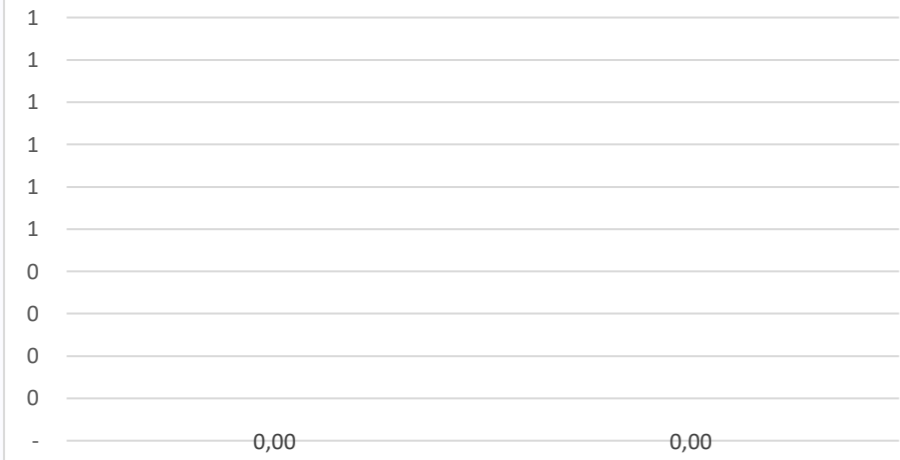
Novembro



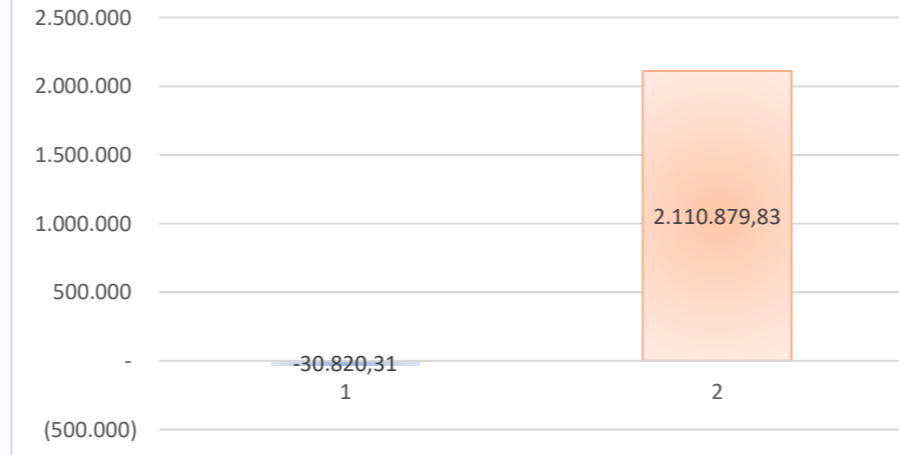
Dezembro



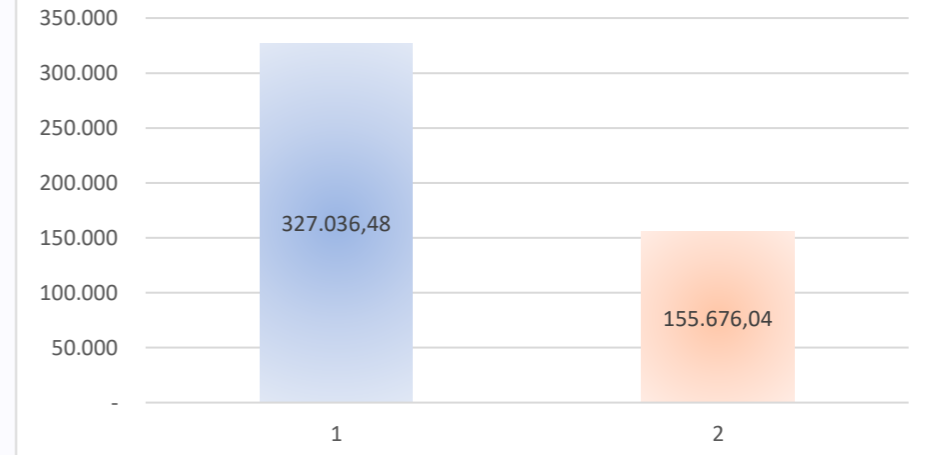
Comparativo Receitas



Comparativo Resultado



Comparativo Despesas



BREOF Empreendimentos Residenciais II

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2023 e Dezembro de 2022

	dezembro, 2023	dezembro, 2022		dezembro, 2023	dezembro, 2022
Ativo			Passivo		
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	4.252.930	11.801.647	Fornecedores	-	-
Impostos a recuperar	953.370	1.305.223	Salários e obrigações trabalhistas	-	-
Clientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	2.223	1.109
Estoque de imóveis a comercializar	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	40.839	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	5.449.000	Partes relacionadas	-	-
	<u>5.247.139</u>	<u>18.555.870</u>	Outros passivos	-	-
				<u>2.223</u>	<u>1.109</u>
Não circulante			Não circulante		
Adiantamentos a sócios	-	-	Fornecedores	-	-
Clientes a receber	-	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	CDU a apropriar	-	-
Partes relacionadas	-	21.694.350	Provisão para perdas para investimento	-	-
Tributos diferidos	-	-	Impostos diferidos	-	-
Adiantamentos para futura compra de Ativo	-	-	Adiantamento de investidas	6.765.482	6.765.482
AFAC	1.802.500	92.500	Empréstimos e financiamentos	-	-
Investimentos	22.196.016	26.668.995	Provisão para contingências	-	-
Instrumentos financeiros	4.440.067	11.479.484	AFAC	-	-
Imobilizado e intangível	-	-	Instrumentos Financeiros Passivos	-	-
	<u>28.438.583</u>	<u>59.935.329</u>	Valores a pagar para sócios	7.500.000	-
			Outros passivos	-	-
				<u>14.265.482</u>	<u>6.765.482</u>
			Patrimônio líquido		
			Capital social	20.520.244	77.214.594
			Capital social a integralizar	-	-
			Lucros /(Prejuízos) acumulados	(5.489.986)	(17.340.141)
			Outros resultados abrangentes	-	-
			Reservas	-	-
			Resultado do exercício	4.387.759	11.850.155
				<u>19.418.017</u>	<u>71.724.608</u>
Total do Ativo	<u>33.685.722</u>	<u>78.491.199</u>	Total do passivo	<u>33.685.722</u>	<u>78.491.199</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

BREOF Empreendimentos Residenciais II

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2023 e Dezembro de 2022

	dezembro, 2023	dezembro, 2022
Receita operacional bruta	-	-
Impostos Sobre a Receita	-	-
Outras deduções da receita	-	-
Receita Líquida	<u>-</u>	<u>-</u>
Custo dos imóveis vendidos	-	-
Lucro bruto	<u>-</u>	<u>-</u>
Despesas gerais e administrativas	(1.766.229)	(1.825.868)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	(199.731)	(354.534)
Despesas comerciais	-	-
Resultado de equivalência patrimonial	942.615	5.686.380
PECLD	-	-
Outras despesas e receitas	36.406	(2.327.594)
Despesas	<u>(986.940)</u>	<u>1.178.383</u>
Receitas financeiras	5.383.490	10.682.770
Despesas financeiras	(8.792)	(10.999)
Resultado financeiro	<u>5.374.699</u>	<u>10.671.772</u>
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>4.387.759</u>	<u>11.850.155</u>
Provisão para impostos correntes	-	-
Provisão para impostos diferidos	-	-
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	<u>4.387.759</u>	<u>11.850.155</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

DECLARAÇÃO DE FATURAMENTO

A BREFOP Empreendimentos Residenciais II declara, para todos os fins, que a Empresa supracitada apresentou faturamento bruto no ano de 2023 conforme abaixo

	<u>2023</u>
Janeiro	-
Fevereiro	-
Março	-
Abril	-
Maio	-
Junho	-
Julho	-
Agosto	-
Setembro	-
Outubro	-
Novembro	-
Dezembro	-
	<hr/>
	-
	<hr/> <hr/>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

QUADRO RECEITAS X DESPESAS:

Mês	Receita	Despesa
Jan	-	(246.649)
Fev	-	(131.290)
Mar	-	(113.830)
Abr	-	(227.092)
Mai	-	(117.933)
Jun	-	(48.144)
Jul	-	(126.686)
Ago	-	(128.600)
Set	-	(222.547)
Out	-	(129.270)
Nov	-	(327.036)
Dez	-	(155.676)

QUADRO DESPESAS:

Mês	Custos	Despesas administrativas	Despesas Com Pessoal	Despesas comerciais	Despesas tributárias	Despesas financeiras
Jan	-	(239.258)	-	-	(6.600)	(790)
Fev	-	(123.348)	-	-	(7.025)	(917)
Mar	-	(106.400)	-	-	(6.583)	(847)
Abr	-	(220.691)	-	-	(5.557)	(844)
Mai	-	(109.864)	-	-	(7.252)	(817)
Jun	-	(29.852)	-	-	(17.534)	(758)
Jul	-	(118.447)	-	-	(7.539)	(701)
Ago	-	(118.232)	-	-	(9.667)	(701)
Set	-	(213.001)	-	-	(8.845)	(701)
Out	-	(119.222)	-	-	(9.346)	(701)
Nov	-	(224.548)	-	-	(102.286)	(202)
Dez	-	(143.366)	-	-	(11.497)	(813)
Total	-	(1.766.229)	-	-	(199.731)	(8.792)

BREOF Empreendimentos Residenciais II

Resultado Mensal 2023

Descrição	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maió	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Total
Receita	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Receita de venda de unidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Receita de aluguel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Receita de prestação de serviços	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras receitas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deduções da Receita	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PIS corrente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
COFINS corrente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ISS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PIS diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
COFINS diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras deduções da receita	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Custo dos serviços prestados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Custo dos imóveis vendidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Custo dos serviços prestados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas Com Pessoal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Salários	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Férias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13º Salário	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FGTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vale Refeição	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Assistência Médica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas com transporte de pessoal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gratificações	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Seguro de vida	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pro-labore	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras despesas com pessoal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas comerciais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
# Publicidade e propaganda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Comissões de vendas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas com stand de vendas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Feiras e eventos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PECLD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
# Outras despesas comerciais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas administrativas	(239.258,12)	(123.348,25)	(106.400,00)	(220.691,36)	(109.863,91)	(29.851,82)	(118.446,55)	(118.231,87)	(213.001,22)	(119.222,49)	(224.547,70)	(143.366,06)	(1.766.229,35)
Alugueis e condomínios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciacoés e amortizacoés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Manutencao e reparos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Energia elétrica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Viagens e representacoés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Higiene e limpeza	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Copa, cozinha e refeitório	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Legais e judiciais	(13.844,29)	-	-	(7.891,36)	(3.463,91)	-	-	-	(2.155,31)	(990,62)	(297,50)	(3.400,00)	(32.042,99)
Serviços profissionais contratados	(238,00)	(85,00)	-	-	-	-	-	-	(119,00)	-	-	-	(442,00)
Auditoria	(108.283,38)	-	-	-	-	-	-	-	(86.626,71)	-	-	(21.656,68)	(216.566,77)
Consultoria	(5.625,00)	-	-	-	-	-	-	-	(6.250,00)	-	-	-	(11.875,00)
Contabilidade	(110.858,45)	(122.964,45)	(106.400,00)	(212.800,00)	(106.400,00)	-	(106.400,00)	(106.400,00)	(106.400,00)	(106.400,00)	(212.800,00)	(106.400,00)	(1.404.222,90)
# Informatica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contingências	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras despesas administrativas	(409,00)	(298,80)	-	-	-	(29.851,82)	(12.046,55)	(11.831,87)	(11.450,20)	(11.831,87)	(11.450,20)	(11.909,38)	(101.079,69)
Despesas tributárias	(6.600,40)	(7.024,67)	(6.583,11)	(5.556,71)	(7.252,34)	(17.534,08)	(7.538,68)	(9.667,15)	(8.844,89)	(9.345,73)	(102.286,42)	(11.497,13)	(199.731,31)
IOF	(2,22)	-	-	-	-	(10.281,13)	-	-	-	-	(96.875,26)	(10.490,00)	(117.648,61)
IPTU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PIS	(922,33)	(981,94)	(920,22)	(776,74)	(1.013,77)	(1.013,85)	(1.053,79)	(1.351,32)	(1.236,38)	(1.306,39)	(756,40)	(140,78)	(11.473,91)
COFINS	(5.675,85)	(6.042,73)	(5.662,89)	(4.779,97)	(6.238,57)	(6.239,10)	(6.484,89)	(8.315,83)	(7.608,51)	(8.039,34)	(4.654,76)	(866,35)	(70.608,79)
Outras despesas tributárias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Despesas Financeiras	(790,17)	(916,68)	(846,60)	(844,10)	(816,58)	(757,70)	(700,50)	(701,35)	(701,35)	(701,35)	(202,36)	(812,85)	(8.791,59)
Despesas Bancárias	(789,40)	(784,10)	(846,60)	(844,10)	(814,90)	(757,70)	(700,50)	(701,35)	(701,35)	(701,35)	(202,35)	(812,85)	(8.656,55)
Juros pagos ou incorridos	(0,77)	(132,58)	-	-	(1,68)	-	-	-	-	-	-	-	(135,03)
Despesas com instrumentos financeiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outras despesas financeiras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(0,01)	-	(0,01)

