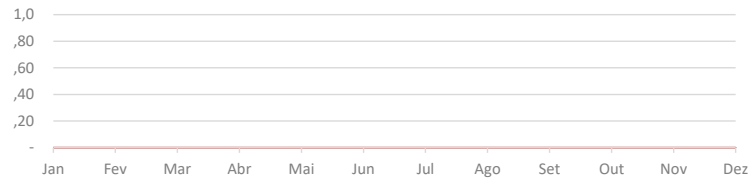


# VBI ND II EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

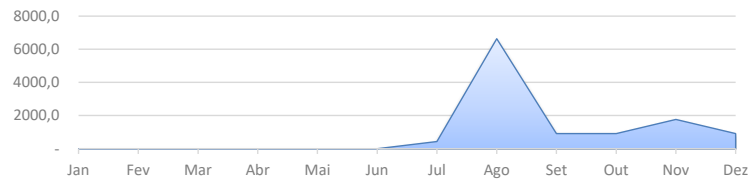
Dezembro



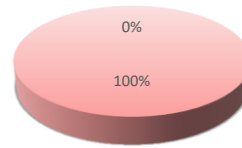
### EVOLUÇÃO DA RECEITA



### EVOLUÇÃO DAS DESPESAS

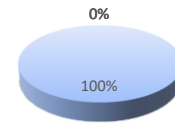


### Receitas X Despesas



■ Receita acumulada ■ Despesas e custo acumulado

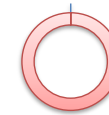
### Despesas



■ Despesas administrativas ■ Custos  
■ Despesas Com Pessoal ■ Despesas comerciais  
■ Despesas financeiras ■ Despesas tributárias

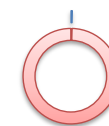
Margem Líquida:

0%



Liquidez Corrente:

0%



Receita:

R\$ -

Despesas:

R\$ 11.558,00

Resultado:

-R\$ 11.558,00

Caixa:

R\$ 85,00

**VBI ND II EMPREENDIMENTOS  
IMOBILIARIOS LTDA.**

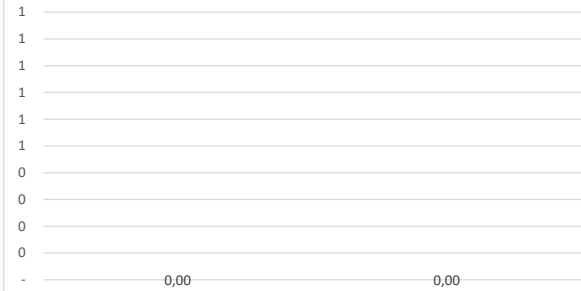
Novembro



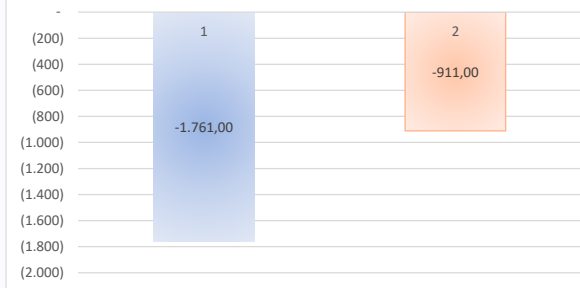
Dezembro



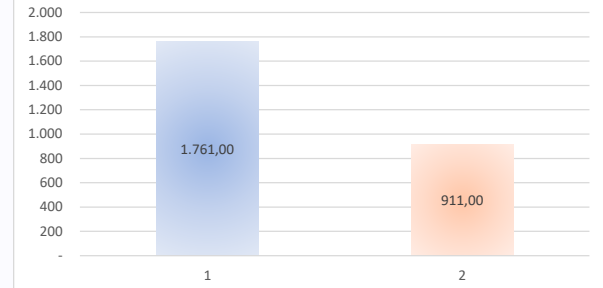
Comparativo Receitas



Comparativo Resultado



Comparativo Despesas



## VBI ND II EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2023 e Dezembro de 2022

	dezembro, 2023	dezembro, 2022		dezembro, 2023	dezembro, 2022
<b>Ativo</b>			<b>Passivo</b>		
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	85	817	Fornecedores	-	-
Impostos a recuperar	-	-	Salários e obrigações trabalhistas	-	-
Clientes a receber	-	-	Obrigações tributárias	-	-
Estoque de imóveis a comercializar	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	-	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	Partes relacionadas	20.290	9.464
	<u>85</u>	<u>817</u>	Outros passivos	-	-
				<u>20.290</u>	<u>9.464</u>
<b>Não circulante</b>			<b>Não circulante</b>		
Adiantamentos a sócios	-	-	Fornecedores	-	-
Clientes a receber	-	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	CDU a apropriar	-	-
Partes relacionadas	-	-	Provisão para perdas para investir	-	-
Tributos diferidos	-	-	Impostos diferidos	-	-
Adiantamentos para futura compra de AI	-	-	Adiantamento de investidas	-	-
AFAC	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Investimentos	-	-	Provisão para contingências	-	-
Instrumentos financeiros	-	-	AFAC	-	-
Imobilizado e intangível	-	-	Instrumentos Financeiros Passivos	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	Valores a pagar para sócios	-	-
			Outros passivos	-	-
				<u>-</u>	<u>-</u>
			<b>Patrimônio líquido</b>		
			Capital social	1.000	1.000
			Capital social a integralizar	-	-
			Lucros / (Prejuízos) acumulados	(9.647)	-
			Outros resultados abrangentes	-	-
			Reservas	-	-
			Resultado do exercício	(11.558)	(9.647)
				<u>(20.205)</u>	<u>(8.647)</u>
<b>Total do Ativo</b>	<u>85</u>	<u>817</u>	<b>Total do passivo</b>	<u>85</u>	<u>817</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

Rodrigo Borges Silva

## VBI ND II EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2023 e Dezembro de 2022

	dezembro, 2023	dezembro, 2022
Receita operacional bruta	-	-
Impostos Sobre a Receita	-	-
Outras deduções da receita	-	-
<b>Receita Líquida</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
Custo dos imóveis vendidos	-	-
<b>Lucro bruto</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
Despesas gerais e administrativas	(10.826)	(9.464)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	-	-
Despesas comerciais	-	-
Resultado de equivalência patrimonial	-	-
PECLD	-	-
Outras despesas e receitas	-	-
<b>Despesas</b>	<u>(10.826)</u>	<u>(9.464)</u>
Receitas financeiras	-	-
Despesas financeiras	(732)	(183)
<b>Resultado financeiro</b>	<u>(732)</u>	<u>(183)</u>
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>(11.558)</u>	<u>(9.647)</u>
Provisão para impostos correntes	-	-
Provisão para impostos diferidos	-	-
<b>Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício</b>	<u>(11.558)</u>	<u>(9.647)</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

Rodrigo Borges Silva

# DECLARAÇÃO DE FATURAMENTO

A VBI ND II EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA. declara, para todos os fins, que a Empresa supracitada apresentou faturamento bruto no ano de 2023 conforme abaixo

	<u>2023</u>
Janeiro	-
Fevereiro	-
Março	-
Abril	-
Mai	-
Junho	-
Julho	-
Agosto	-
Setembro	-
Outubro	-
Novembro	-
Dezembro	-
	<hr/> <hr/> <hr/>

**Rodrigo Borges Silva**  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

*Rodrigo Borges Silva*

**QUADRO RECEITAS X DESPESAS:**

<b>Mês</b>	<b>Receita</b>	<b>Despesa</b>
Jan	-	-
Fev	-	-
Mar	-	-
Abr	-	-
Mai	-	-
Jun	-	-
Jul	-	(427)
Ago	-	(6.637)
Set	-	(911)
Out	-	(911)
Nov	-	(1.761)
Dez	-	(911)

**QUADRO DESPESAS:**

<b>Mês</b>	<b>Custos</b>	<b>Despesas administrativas</b>	<b>Despesas Com Pessoal</b>	<b>Despesas comerciais</b>	<b>Despesas tributárias</b>	<b>Despesas financeiras</b>
Jan	-	-	-	-	-	-
Fev	-	-	-	-	-	-
Mar	-	-	-	-	-	-
Abr	-	-	-	-	-	-
Mai	-	-	-	-	-	-
Jun	-	-	-	-	-	-
Jul	-	-	-	-	-	(427)
Ago	-	(6.576)	-	-	-	(61)
Set	-	(850)	-	-	-	(61)
Out	-	(850)	-	-	-	(61)
Nov	-	(1.700)	-	-	-	(61)
Dez	-	(850)	-	-	-	(61)
<b>Total</b>	-	<b>(10.826)</b>	-	-	-	<b>(732)</b>



