

BI SÃO PAULO III EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A					
CNPJ 19.184.410/0001-68					
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.023 E 2.022					
A T I V O			P A S S I V O		
	31.12.23	31.12.22		31.12.23	31.12.22
	R\$	R\$		R\$	R\$
ATIVO CIRCULANTE	116.977.637	90.261.549	PASSIVO CIRCULANTE	1.699.145	1.569.530
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	51.364	61.937	EXIGÍVEL A CURTO PRAZO	1.699.145	1.569.530
Caixa e Bancos	51.364	45.888	Fornecedores	659.402	557.508
Aplicações Financeiras	0	16.049	Obrigações Trabalhistas	4.245	2.719
CRÉDITOS	4.522.613	4.522.613	Obrigações Tributárias	37.498	11.302
Impostos a Compensar	255	255	Outras Obrigações	998.000	998.000
Créditos com Pessoas Ligadas	4.522.358	4.522.358			
ESTOQUE DE IMÓVEIS	112.403.660	85.676.999	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	71.670.858	45.139.861
Estoque de Imóveis	112.403.660	85.676.999	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	71.670.858	45.139.861
			Adto Para Futuro Aumento de Capital	71.670.858	45.139.861
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	43.607.634	43.552.158
			CAPITAL SOCIAL	44.301.865	43.801.444
			Capital Social Subscrito	44.301.865	43.801.444
			RESERVAS	592.429	592.429
			Reservas de Capital	592.429	592.429
			RESULTADOS ACUMULADOS	-1.286.660	-841.715
			Lucros / Prejuízos Acumulados	-1.286.660	-841.715
TOTAL DO ATIVO	116.977.637	90.261.549	TOTAL DO PASSIVO	116.977.637	90.261.549

LUIZ FERNANDO MENDES
CALDEIRA:16694563825

Assinado de forma digital por LUIZ FERNANDO MENDES
CALDEIRA:16694563825
Dados: 2024.04.26 14:58:48 -03'00'

LUIZ FERNANDO MENDES

CALDEIRA CPF: 166.945.638-25

RAMON ANTONIO COSTA DE ANDRADE:00802348874

Assinado de forma digital por RAMON ANTONIO COSTA DE ANDRADE:00802348874
Dados: 2024.04.19 07:26:07 -03'00'

RAMON ANTONIO C. DE ANDRADE

CONTADOR - CRC 1SP 124.348/O-2