

CNPJ: 28.783.192/0001-79

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

Balanco Patrimonial

<i>ATIVO</i>		<i>PASSIVO</i>	
ATIVO CIRCULANTE	3.906.079,11	PASSIVO CIRCULANTE	2.434.448,38
DISPONIVEL	15.155,07	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	2.620,83
		OBRIGACOES TRIBUTARIAS	2.620,83
BANCOS	15.155,07	*IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER	2.620,83
*BANCOS CONTA MOVIMENTO	10,00	PIS A PAGAR	19,02
BANCO ITAÚ AG. 0183 C/C 48695-0	10,00	COFINS A PAGAR	87,77
*APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	15.145,07	CSL A PAGAR	891,96
BANCO ITAÚ - APLIC. AUTOM.	3.488,16	IRPJ A PAGAR	1.475,80
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	11.656,91	ISS A RECOLHER	146,28
		OUTRAS OBRIGACOES	2.431.827,55
ESTOQUES	3.890.924,04	OUTRAS OBRIGACOES	2.431.827,55
ESTOQUES	3.890.924,04	*CONTAS CORRENTES	2.431.827,55
*IMOVEIS DESTINADOS A VENDA	3.890.924,04	C/C MARIA LUCIA P. A. PEREIRA	2.431.827,55
COND. EDIF. 1800 - CONJ. 101	1.945.462,02	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	147.075,44
COND. EDIF. 1800 - CONJ. 102	1.945.462,02	PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	147.075,44
ATIVO NÃO CIRCULANTE	959.800,00	OUTRAS OBRIGACOES	147.075,44
ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	959.800,00	*CONTAS CORRENTES	147.075,44
OUTROS CREDITOS	959.800,00	C/C ETOILE DESENV. IMOBILIARIO S/A	147.075,44
*CONTAS CORRENTES	959.800,00	PATRIMONIO LIQUIDO	2.284.355,29
C/C ETOILE PART. E SERV. LTDA	959.800,00	CAPITAL SOCIAL	100.000,00
*		CAPITAL SOCIAL	100.000,00
*		*CAPITAL SUBSCRITO	100.000,00
*		CAPITAL SOCIAL - ROBERTO	50.000,00
*		CAPITAL SOCIAL - DARIO	25.000,00
*		CAPITAL SOCIAL - MARIA LUCIA	25.000,00
*		RESULTADOS ACUMULADOS	1.870.425,63
*		RESULTADOS ACUMULADOS	1.870.425,63
*		*RESULTADOS ACUMULADOS	1.870.425,63
*		RESULTADOS ACUMULADOS	1.870.425,63
*		RESULTADO DO EXERCICIO	313.929,66
*		RESULTADO DO EXERCICIO	313.929,66
*		*RESULTADO DO EXERCICIO	313.929,66
*		LUCRO DO EXERCICIO	403.929,66
*		DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS - ROBERTO	(45.000,00)
*		DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS - DARIO	(22.500,00)
*		DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS - MARIA LUCIA	(22.500,00)
*			

Balanço Patrimonial

* * *			
TOTAL DO ATIVO:	4.865.879,11	TOTAL DO PASSIVO:	4.865.879,11

São Paulo, 31 de dezembro de 2022.

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 4.865.879,11 (quatro milhões, oitocentos e sessenta e cinco mil, oitocentos e setenta e nove Reais e onze Centavos)

CONTADOR
DILSON SERVIDONE
CT CRC: 1SP127800/O-0