

ÉVORA S.A.

Relatório do auditor independente

Demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021

ÉVORA S.A.

Demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021

Conteúdo

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis

Balancos patrimoniais

Demonstrações do resultado

Demonstrações do resultado abrangente

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Demonstrações dos fluxos de caixa

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos
Acionistas e Administradores da
Évora S.A.
Salvador - BA

Opinião sobre as demonstrações contábeis

Examinamos as demonstrações contábeis da Évora S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, da Évora S.A., em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião sobre as demonstrações contábeis

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações contábeis

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração;
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional;
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Rio de Janeiro, 22 de março de 2022

ÉVORA S.A.
 Balanços patrimoniais
 Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
 (em milhares de reais)

	Notas	2021	2020
Ativo			
Circulante		162.594	103.473
Caixa e equivalentes de caixa	5 e 8	96	127
Instrumentos financeiros com partes relacionadas	8	64.685	5.797
Direitos creditórios adquiridos	6	16.488	20.311
Direitos creditórios adquiridos com partes relacionadas	8	78.948	75.349
Tributos a compensar	7	820	332
Adiantamento a fornecedores		58	58
Valores a receber de empreendimentos imobiliários		8	8
Estoques de unidades imobiliárias		1.491	1.491
Não circulante		21.561	101.702
Realizável a longo prazo		14.375	92.492
Instrumentos financeiros com partes relacionadas	8	-	14.027
Tributos a compensar	7	13.488	14.089
Depósitos judiciais		508	508
Crédito com partes relacionadas	8	379	63.868
Investimentos		7.185	9.209
Participação em coligada	9	10	12
Propriedade para investimento	10	7.175	7.175
Outros investimentos	11	-	2.022
Imobilizado		1	1
Total do ativo		<u>184.155</u>	<u>205.175</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

ÉVORA S.A.
 Balanços patrimoniais
 Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
 (em milhares de reais)

Passivo	Notas	2021	2020
Circulante		261	7.389
Tributos a pagar		56	344
Contas a pagar		152	153
Juros sobre capital próprio a pagar	8 e 12	-	6.883
Imposto de renda e contribuição social a pagar		53	9
Não circulante		29.712	28.480
Provisões para contingências	13	589	584
Debêntures com partes relacionadas	8	29.123	27.896
Patrimônio líquido	14	154.182	169.306
Capital social		151.044	151.044
Reserva de capital		366	366
Reserva de lucros		2.772	17.896
Total do passivo e patrimônio líquido		<u>184.155</u>	<u>205.175</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

ÉVORA S.A.
Demonstrações do resultado
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto a quantidade de ações)

	Notas	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultado operacional		<u>(2)</u>	<u>(6)</u>
Resultado de participações em coligadas	9	(2)	(6)
Outras receitas (despesas) operacionais		<u>(5.651)</u>	<u>(568)</u>
Despesas gerais e administrativas	15	(3.283)	(1.242)
Despesas tributárias	16	(341)	(576)
Créditos recuperados		-	602
Provisão para perda em investimentos	11	(2.022)	-
Outras receitas operacionais		9	663
Outras despesas operacionais		(14)	(15)
Resultado financeiro, líquido	17	<u>6.033</u>	<u>6.674</u>
Receitas financeiras		7.450	7.624
Despesas financeiras		(1.417)	(950)
Resultado antes da tributação sobre o lucro		<u>380</u>	<u>6.100</u>
Imposto de renda e contribuição social - corrente	18	(508)	(710)
Prejuízo (Lucro) líquido do exercício		<u>(128)</u>	<u>5.390</u>
Quantidade de ações do capital social		<u>2.251.531</u>	<u>2.251.531</u>
Prejuízo/ Lucro líquido por lote de mil ações em R\$		<u>(0,06)</u>	<u>2,39</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

ÉVORA S.A.
Demonstrações do resultado abrangente
Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(em milhares de reais)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultado do exercício	(128)	5.390
Outros resultados abrangentes	<u>-</u>	<u>-</u>
Total dos resultados abrangentes	<u>(128)</u>	<u>5.390</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

ÉVORA S.A.
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais)

	Capital social	Reserva de capital	Reservas de Lucros		Lucros acumulados	Total
			legal	estatutária		
Saldos em 31 de dezembro de 2019	151.044	366	1.151	12.867	-	165.428
Resultado do exercício	-	-	-	-	5.390	5.390
Reserva Legal	-	-	270	-	(270)	-
Juros sobre o capital próprio (nota 12)	-	-	-	-	(1.512)	(1.512)
Reserva estatutária	-	-	-	3.608	(3.608)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2020	151.044	366	1.421	16.475	-	169.306
Dividendos pagos (nota 14 e)	-	-	-	(14.996)	-	(14.996)
Resultado do exercício	-	-	-	-	(128)	(128)
Destinação do resultado:						
Absorção do prejuízo	-	-	-	(128)	128	-
Saldos em 31 de dezembro de 2021	151.044	366	1.421	1.351	-	154.182

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

ÉVORA S.A.
Demonstrações dos fluxos de caixa
Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais		
Resultado do exercício antes do imposto de renda e da contribuição social	380	6.100
Ajustes para reconciliação do lucro líquido do exercício		
Resultado de equivalência patrimonial	2	6
Provisão para perda em investimentos	2.022	-
Provisão para contingências	5	(92)
Juros e Variações monetárias	<u>(2.828)</u>	<u>(1.213)</u>
Resultado ajustado	(419)	4.801
Aplicações financeiras	(44.255)	53.162
Direitos creditórios adquiridos	3.834	4.329
Tributos a compensar	113	(841)
Partes relacionadas	63.489	(62.059)
Contas a pagar	(1)	(4)
Tributos a pagar	(288)	313
Imposto de renda e contribuição social pagos	<u>(464)</u>	<u>(701)</u>
Caixa líquido gerado (consumido) proveniente das atividades operacionais	22.009	(1.000)
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimentos		
Venda de investimento em ações	<u>-</u>	<u>1.033</u>
Caixa líquido gerado proveniente das atividades de investimentos	-	1.033
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamentos		
Pagamento de Juros Sobre Capital Próprio	(7.044)	-
Pagamento de dividendos	<u>(14.996)</u>	<u>-</u>
Caixa líquido consumido proveniente das atividades de financiamentos	(22.040)	-
Redução/ aumento líquido(a) de caixa e equivalentes de caixa	(31)	33
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	127	94
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	96	127

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas da administração
às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1 - Contexto

A Évora Participações S.A. ("Companhia" ou "Évora") é uma sociedade por ações, com sede na cidade de Salvador, Estado da Bahia, cujo objeto social participação no capital de outras sociedades, a compra e venda de imóveis e de direitos creditórios.

Todas as informações relevantes próprias das demonstrações contábeis, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem às utilizadas pela Administração em sua gestão.

As demonstrações contábeis foram elaboradas com base no custo histórico, exceto por determinados instrumentos financeiros mensurados pelos seus valores justos.

As presentes demonstrações contábeis foram autorizadas para emissão pela Diretoria Executiva em 22 de março de 2022.

2 - Apresentação das demonstrações contábeis

2.1 - Base de preparação e apresentação

As demonstrações contábeis são de responsabilidades da Administração e foram elaboradas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil que englobam as disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76 e suas alterações, os pronunciamentos técnicos, interpretações e orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), que têm, entre outras responsabilidades, o direcionamento para convergência contábil com as práticas internacionais de contabilidade (IFRS).

2.2 Moeda funcional e de apresentação

As demonstrações contábeis da Companhia, são apresentadas em Reais ("moeda funcional").

3- Principais práticas contábeis

As principais práticas contábeis descritas a seguir foram aplicadas de forma consistente para os exercícios apresentados e para as demonstrações contábeis da Companhia.

3.1 - Caixa e equivalentes de caixa

Incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários à vista, investimentos temporários de curto prazo, de liquidez imediata, conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor. As aplicações financeiras são registradas pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas da administração
às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

3.2- Avaliação do valor recuperável dos ativos não financeiros

Ativos não financeiros são avaliados anualmente para identificar evidências de perdas não recuperáveis ou, ainda, sempre que eventos ou alterações significativas nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável. Quando aplicável, se houver perda decorrente de situações em que o valor contábil do ativo ultrapasse seu valor recuperável, ela é reconhecida no resultado do exercício.

3.3 - Imposto de renda e contribuição social corrente

O imposto de renda e a contribuição social do exercício corrente são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240 para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro líquido, e consideram, quando aplicável, a compensação de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro real.

As despesas com imposto de renda e contribuição social do exercício compreendem os tributos correntes. Estão reconhecidos na demonstração do resultado.

3.4 - Apuração do resultado

O resultado é apurado em conformidade com o regime de competência.

3.5 - Distribuição de dividendos

A distribuição de resultados para os acionistas da Companhia é reconhecida como um passivo nas demonstrações contábeis da Companhia ao final do exercício, quando assim deliberado pelos acionistas.

O estatuto social estabelece que os lucros apurados anualmente, através de deliberação dos acionistas, poderão ser: (i) distribuídos integralmente, (ii) retidos em contas de reservas de lucros específica ou (iii) capitalizados, sendo certo que aos acionistas será atribuído, em cada exercício, um dividendo não inferior a 25% do lucro líquido, calculado nos termos da legislação societária brasileira.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas da administração
às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

3.6 – Mudança nas principais práticas contábeis

Normas e interpretações novas e revisadas emitidas e ainda não aplicáveis:

<u>Norma ou interpretação</u>	<u>Descrição</u>	<u>Em vigor para períodos anuais iniciados em ou após</u>
Alterações ao IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16	Reforma da Taxa de Juros de Referência - Fase 2	01/01/2021
Alterações ao IFRS 3	Referência à Estrutura Conceitual	01/01/2022
Alterações ao IAS 16	Imobilizado - Recursos Antes do Uso Pretendido	01/01/2022
Alterações ao IAS 37	Contratos Onerosos - Custo de Cumprimento do Contrato	01/01/2022
Alterações ao IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16 e IAS 41	Melhorias Anuais ao Ciclo de IFRSs 2018-2020	01/01/2022
IFRS 17	Contratos de Seguros	01/01/2023
Alterações à IAS 1	Classificação de Passivos como Circulantes ou Não Circulantes	01/01/2023
Alterações ao IAS 1 e ao IFRS "Practice Statement" 2	Divulgação de Políticas Contábeis	01/01/2023
Alterações ao IAS 8	Definição de estimativas contábeis	01/01/2023
Alterações no CPC 36 (R3)/IFRS 10 e no CPC 18 (R2)/IAS 28	Venda ou Constituição de Ativos entre um Investidor e sua Coligada ou "Joint Venture"	Postergada indefinitivamente

A administração da Companhia entende que as normas alteradas e interpretações descritas acima não deverão ter um impacto significativo nas demonstrações contábeis da Companhia

4 - Estimativas e julgamentos contábeis críticos

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

4.1 - Estimativas e premissas contábeis críticas

A Évora utiliza certas premissas para fazer suas estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. A estimativa e premissa que apresenta um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, está contemplada abaixo.

(a) Valor justo de derivativos e outros instrumentos financeiros

O valor justo de instrumentos financeiros que não são negociados em mercados ativos é determinado mediante o uso de técnicas de avaliação. A Companhia usa seu julgamento para escolher diversos métodos e definir premissas que se baseiam principalmente nas condições de mercado existentes na data do balanço.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas da administração
às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

5 - Caixa e equivalentes de caixa

	2021	2020
Caixa	2	1
Bancos no País	94	126
	<u>96</u>	<u>127</u>

6 - Direitos creditórios adquiridos e cedidos

Correspondem a compra, sem coobrigação, oriundos de operações de crédito adquirido de outras empresas. A recuperação destes créditos vem sendo requerida judicialmente.

Segue abaixo a movimentação de créditos recebidos ocorrida nos exercícios:

	2021	2020
Saldo no início do exercício	20.311	26.795
Créditos recebidos	(3.834)	(6.658)
Juros sobre créditos a receber	11	174
Saldo no final do exercício	<u>16.488</u>	<u>20.311</u>
Ativo circulante	16.488	20.311

7 - Tributos a compensar

	2021	2020
IRPJ a compensar	10.633	10.088
CSLL a compensar	2.208	2.146
PIS e COFINS decisão judicial	7.372	8.092
Outros	69	69
Redução ao valor recuperável (i)	<u>(5.974)</u>	<u>(5.974)</u>
	<u>14.308</u>	<u>14.421</u>
Ativo circulante	820	332
Ativo não circulante	13.488	14.089

- (i) Refere-se substancialmente ao crédito tributário de IRPJ do ano calendário 1999, no montante de R\$ 5.300, que está sendo discutido judicialmente. Adicionalmente consta nesta rubrica, crédito de IRPJ de empresas incorporadas no montante de R\$ 674, cuja expectativa de utilização é remota.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas da administração
às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

8 – Partes relacionadas

Descrição	Ativo circulante			Ativo não circulante		Passivo circulante		Resultado
	Caixa e equivalente	Aplicações financeiras	Direitos creditórios	Instrumentos financeiros (i)	Mútuos (ii)	JCP e dividendos a pagar	Debêntures	Receitas/ (despesas)
Banco BOCOM BBM	10	-	-	-	-	-	-	-
Bahia AM Renda Fixa	-	61.081	-	-	-	-	-	1.899
CDB Banco BOCOM BBM	-	3.592	-	-	-	-	-	147
Aleutas S.A.	-	-	68.631	-	-	-	-	2.889
PIN Petroquímica S.A	-	-	-	-	-	-	-	606
PIN Petroquímica Participações S.A	-	-	-	-	-	-	-	2.106
Participações Industriais do Nordeste S.A	-	-	-	-	-	-	-	839
Ravenala S.A	-	-	-	-	-	29.123	-	(1.227)
Acionistas pessoas físicas	-	-	10.317	-	-	-	-	710
Outras partes relacionadas	-	-	-	-	379	-	-	9
Total em 31 de dezembro de 2021	10	64.673	78.948	-	379	29.123	-	7.978
Total em 31 de dezembro de 2020	10	5.785	75.349	14.027	63.504	27.896	6.883	4.870

- (i) Em 2020, corresponde às debêntures emitidas pela PIN Petroquímica S.A, recompradas pela emissora em 2021.
- (ii) Em 2020, corresponde substancialmente ao mútuo com a Participações Industriais do Nordeste S.A no montante de R\$ 62.111, liquidado em 2021. No exercício de 2021, a Companhia firmou contrato de mútuo ativo com a PIN Petroquímica Participações S.A no valor de R\$ 2.000, liquidado dentro do próprio exercício.

9 – Investimentos – participação em coligada

Informações relevantes em 31 de dezembro de 2021	Zínia Participações S.A.	2021	2020
Quantidade de ações	10.413.262		
Participação - %	25,66%		
Capital social	55.150		
Patrimônio líquido	42		
Resultado do exercício	(8)		

Evolução dos investimentos

No início do exercício	12	12	18
Resultado de equivalência patrimonial	(2)	(2)	(6)
Participação no patrimônio líquido	10	10	12
No fim do exercício	10	10	12

ÉVORA S.A.
Notas explicativas da administração
às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

10 – Propriedades para investimento

Refere-se a um terreno no município de Jundiá, adquirido pela Companhia em 2013.

	2021	2020
Terrenos	7.175	7.175
	<u>7.175</u>	<u>7.175</u>

11 – Outros investimentos

Refere-se substancialmente a participação no capital da Itanema Empreendimentos S.A. Por não ter influência significativa nas tomadas de decisões desta empresa e por não identificar recuperabilidade desse investimento a Companhia optou por registrar uma provisão para perda de investimento.

12 – Dividendos e apropriações dos lucros

	2021	2020
Resultado do exercício	(128)	5.390
	<u>(128)</u>	<u>5.390</u>
Constituição de reserva legal, limitada a 20% do capital social (5%)	-	270
Resultado após destinação da reserva legal	(128)	5.120
Juros sobre capital próprio imputados aos dividendos mínimos obrigatórios	-	1.512

13 – Provisão para contingências

A Administração da Companhia, baseada em pareceres de consultores internos e externos, não esperam prejuízos de valor significativo nas questões em andamento. Os processos judiciais compõem o saldo de provisões para contingências, conforme demonstrado a seguir:

Classe	2021	2020
Tributária (a)		
Saldo inicial	584	588
Reavaliação	14	14
Reversão de provisão	(9)	(18)
Saldo final	<u>589</u>	<u>584</u>

ÉVORA S.A.
Notas explicativas da administração
às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

(a) Contingências tributárias

Refere-se substancialmente aos processos administrativos que tratam da declaração de IRRF em DCTF no exercício de 1998 e da homologação de PERD/DCOMP de IRRF sobre pagamento de JCP. A administração, apoiada por pareceres dos seus assessores jurídicos, considera que as questões judiciais tributárias apresentam probabilidade provável de resultarem em prejuízos.

A Companhia ainda possui passivos contingentes no montante de R\$ 50.854, com probabilidade de perda consideradas possíveis e, portanto, nenhuma provisão foi constituída.

14 - Patrimônio líquido

(a) Capital social

É representado, por R\$ 151.044 dividido em 1.140.610 ações ordinárias e 1.110.921 ações preferenciais, de valor igual, totalmente integralizadas e pertencentes a domiciliados no País.

(b) Reserva de capital

Corresponde ao ágio na alienação de ações próprias, vendidas para sua controladora Aleutas S.A.

(c) Reserva legal

Constituída à alíquota de 5% do lucro líquido apurado em cada balanço, até atingir o limite previsto na legislação societária de 20% do capital social.

(d) Reserva estatutária

Esta reserva é constituída com a totalidade do lucro remanescente, podendo ser destinada ao aumento da participação acionária detida pela Companhia nas suas controladas e/ou coligadas, ao reforço de capital, e/ou ao pagamento de dividendos aos acionistas.

(e) Dividendos pagos

Em reunião de Diretoria realizada em 22 de dezembro de 2021, foi deliberado o pagamento de R\$ 14.996 à título de dividendos.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas da administração
às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

15 - Despesas gerais e administrativas por natureza

	2021	2020
Serviços terceirizados (*)	1.769	1.048
Acordo judicial	1.400	-
Despesas de escritório	44	30
Despesas com publicação	41	35
Utilidades e serviços	1	1
Aluguéis e condomínio	28	28
Doações e patrocínios não dedutíveis	-	100
	<u>3.283</u>	<u>1.242</u>

(*) Montante era composto substancialmente por despesas com honorários advocatícios, referente aos serviços prestados nos processos de recuperação de crédito.

16 - Despesas tributárias

	2021	2020
Tributos municipais	28	26
PIS sobre demais receitas	44	40
COFINS sobre demais receitas	269	243
IR sobre JCP declarado	-	267
	<u>341</u>	<u>576</u>

17 - Resultado financeiro, líquido

	2021	2020
Receita financeira		
Rendimentos de aplicações financeiras	2.046	1.308
Juros sobre cessão de crédito	2.889	1.771
Juros recebidos	909	422
Variação monetária sobre debêntures	606	378
Variação monetária sobre impostos federais	290	247
Variação monetária sobre ganho em decisão judicial	-	1.342
Variação cambial ativa	710	2.156
Total de receitas financeiras	<u>7.450</u>	<u>7.624</u>
Despesa financeira		
Perdas em aplicações financeiras	-	(14)
Variação monetária sobre debêntures	(1.226)	(751)
Variação monetária sobre jcp	(161)	(185)
Outras despesas financeiras	(30)	-
Total das despesas financeiras	<u>(1.417)</u>	<u>(950)</u>
Resultado financeira, líquido	<u>6.033</u>	<u>6.674</u>

ÉVORA S.A.
Notas explicativas da administração
às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

18 – Imposto de renda e contribuição social

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a Évora apresentou base tributável para imposto de renda e contribuição social apresentada como segue:

	Imposto de Renda		Contribuição social	
	2021	2020	2021	2020
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	380	6.100	380	6.100
Efeito das adições e exclusões nos cálculos dos tributos				
Equivalência patrimonial de coligada	2	6	2	6
Juros sobre capital próprio deliberado	-	(1.512)	-	(1.512)
Constituição (reversão) de provisões	2.027	(107)	2.027	(107)
Outras adições	-	-	-	16
Variação cambial ativa	(710)	(2.156)	(710)	(2.156)
Resultado antes das compensações	1.699	2.347	1.699	2.347
Compensação de prejuízos fiscais/base negativa de CSLL	-	-	(510)	(704)
Base de cálculo após as compensações	1.699	2.347	1.189	1.643
Imposto de renda e contribuição social do exercício	401	562	107	148

A Companhia não possuía prejuízos fiscais em 31 de dezembro de 2021 e 2020. A base negativa de contribuição social é de R\$ 1.554 (2020 - R\$ 2.064), a serem compensados com lucros tributáveis futuros.

19 – Gestão de riscos e instrumentos financeiros

19.1 Gerenciamento de riscos

A Évora está exposta aos riscos decorrentes de suas operações e considera como mais relevantes os riscos de mercado, de crédito, e de liquidez.

O objetivo do gerenciamento de riscos é proteger a Companhia em relação à variação de preço de moeda, câmbio e juros. Esses riscos podem ser gerenciados através da utilização de instrumentos financeiros para proteção disponíveis no mercado financeiro, tais como: swaps e contratos futuros de taxas de juros; termos, contratos futuros e opções de moeda; e termos, swap, contratos futuros e opções de mercadorias. As operações executadas no mercado de balcão são contratadas por meio de bancos nacionais e internacionais classificados como de baixo risco.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas da administração
às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

19.2 Fatores de risco financeiro

(a) Risco de mercado

As atividades da Évora a expõem a diversos riscos financeiros: risco de mercado (incluindo risco de moeda e risco de taxa de juros), risco de crédito e risco de liquidez. O programa de gestão de risco da Companhia leva em consideração a imprevisibilidade dos mercados financeiros e busca minimizar potenciais efeitos adversos no desempenho financeiro, podendo se utilizar de instrumentos financeiros derivativos para proteger certas exposições a risco, quando julgar necessário.

(i) Risco do fluxo de caixa ou valor justo associado com taxa de juros

Considerando que a Évora não possui ativos ou passivos significativos em que incidam juros, o resultado e os fluxos de caixa operacionais são, substancialmente, independentes das mudanças nas taxas de juros do mercado.

(b) Risco de crédito

O risco de crédito decorre de caixa e equivalentes de caixa, depósitos em bancos e instituições financeiras, bem como de exposições de crédito a clientes, incluindo contas a receber em aberto. Os limites de riscos são determinados com base em classificações internas ou externas de acordo com os limites determinados pela administração.

Não foi ultrapassado nenhum limite de crédito durante o exercício, e a administração não espera nenhuma perda, não reconhecida, decorrente de inadimplência dessas contrapartes.

(c) Risco de liquidez

A previsão de fluxo de caixa é realizada levando em consideração as obrigações financeiras de curto prazo da Évora. Essa previsão leva em consideração os fluxos de pagamento de dívidas, e se aplicável, o cumprimento de cláusulas restritivas e, se aplicável e exigências regulatórias externas ou legais.

O excesso de caixa é investido em aplicações com alta liquidez, depósitos de curto prazo e títulos e valores mobiliários, escolhendo instrumentos com vencimentos apropriados ou liquidez suficiente para fornecer margem suficiente, conforme determinado pelas previsões acima mencionadas. Na data das demonstrações contábeis, a Companhia mantinha suas aplicações em fundos de investimento em renda fixa, com liquidez imediata.

19.2 Gestão de capital

Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade para oferecer retorno aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir esse custo.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas da administração
às demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

19.3 Estimativa do valor justo

Pressupõe-se que os saldos das contas a receber de clientes e contas a pagar aos fornecedores pelo valor contábil, menos a perda (impairment), esteja próxima de seus valores justos. O valor justo dos passivos financeiros, para fins de divulgação, é estimado mediante o desconto dos fluxos de caixa contratuais futuros pela taxa de juros vigente no mercado, que está disponível para a Companhia para instrumentos financeiros similares.

A Companhia aplica o CPC 48/IFRS 9 para instrumentos financeiros mensurados no balanço patrimonial pelo valor justo. Os seguintes métodos e premissas foram utilizados para estimar o valor justo:

- Informações, além dos preços cotados incluídas no nível 1, que são adotadas pelo mercado para o ativo ou passivo, seja diretamente (como preços) ou indiretamente (derivados dos preços): nível 2.
- Inserções para os ativos ou passivos que não são baseadas nos dados adotados pelo mercado (ou seja, inserções não observáveis): nível 3.

A tabela abaixo apresenta os ativos mensurados pelo valor justo:

	2021	2020
	Nível 2	Nível 2
Aplicações financeiras em títulos de renda fixa	64.685	5.797
	<u>64.685</u>	<u>5.797</u>

14 - Eventos Subsequentes

Não ocorreram até a presente data eventos que pudessem alterar de forma significativa as demonstrações contábeis, bem como as operações da Companhia.

Diretores:

Andre Philippe Mattias Lindner Krepel - Diretor

Diogo Guttman Mariani - Diretor

Contador

Mauro César Silva Cunha

CRC-RJ 60.128/O-0