



CNPJ

44.022.378/0001-61

Razão Social

MYDOOR SERVICOS IMOBILIARIOS S.A

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2023	31/12/2023	Não	SPED-ECD
Título			
Balanço Patrimonial			
Descrição			

	01/01/2023	31/12/2023
1 ATIVO	1.017.605,54	11.321.998,90
1.01 ATIVO CIRCULANTE	983.142,87	2.934.330,04
1.01.01 CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	958.250,27	1.544.260,60
1.01.01.002 BANCOS CONTAS MOVIMENTO	1.336,94	29.199,43
1.01.01.003 APLICACOES FINANCEIRAS CURTO PRAZO	956.913,33	1.515.061,17
1.01.02 CLIENTES	0,00	1.354.121,05
1.01.02.001 CLIENTES	0,00	1.354.121,05
1.01.03 ADIANTAMENTOS	21.929,85	30.427,56
1.01.03.001 ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	21.929,85	30.427,56
1.01.04 IMPOSTOS A RECUPERAR	2.962,75	5.520,83
1.01.04.001 CREDITOS FISCAIS IRPJ - SALDO NEGATIVO	0,00	4.754,05
1.01.04.003 IMPOSTOS A RECUPERAR	2.962,75	766,78
1.02 ATIVO NAO CIRCULANTE	34.462,67	8.387.668,86
1.02.09 INVESTIMENTOS	0,00	3.643.600,75
1.02.09.001 PARTICIP. EM EMPRESA COLIGADA/CONTROLADA	0,00	3.714.819,79
1.02.09.002 RESULTADO DA EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	0,00	(71.219,04)
1.02.10 PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTO	0,00	4.712.293,36
1.02.10.001 PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTO	0,00	4.712.293,36
1.02.11 ATIVO IMOBILIZADO	34.462,67	31.774,75
1.02.11.001 ATIVO IMOBILIZADO	38.619,78	44.217,78
1.02.11.002 DEPRECIACAO ACUMULADA IMOBILIZADO	(4.157,11)	(12.443,03)
2 PASSIVO	1.017.605,54	11.321.998,90
2.01 PASSIVO CIRCULANTE	191.885,87	10.248.803,31
2.01.01 FORNECEDORES	170.266,48	207.345,73
2.01.01.001 FORNECEDORES	170.266,48	207.345,73
2.01.02 EMPRESTIMOS DE TERCEIROS	0,00	549.472,00
2.01.02.001 EMPRESTIMOS DE TERCEIROS	0,00	549.472,00
2.01.03 EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	0,00	9.234.322,86
2.01.03.002 EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	0,00	9.234.322,86
2.01.04 OBRIGACOES TRIBUTARIAS	7.201,34	186.504,44
2.01.04.001 IMPOSTOS. TAXAS E CONTRIB A RECOLHER	3.661,01	92.715,26
2.01.04.002 PROVISAO. P/ IRPJ E CSLL	3.540,33	93.789,18
2.01.05 SALARIOS E ENCARGOS SOCIAIS	10.598,06	10.203,61

2.01.05.001	SALARIOS E DIREITOS TRABALHISTAS A PAGAR	8.198,96	7.746,10
2.01.05.003	ENCARGOS SOCIAIS	2.399,10	2.457,51
2.01.06	PROVISOES	3.819,99	9.218,37
2.01.06.001	PROVISAO DE FERIAS E 13. SALARIO	3.819,99	9.218,37
2.01.08	CONTAS A PAGAR COMERCIAIS E OUTRAS	0,00	51.736,30
2.01.08.001	CONTAS A PAGAR	0,00	51.736,30
2.02	PASSIVO NAO CIRCULANTE	81.418,09	2.124.691,38
2.02.02	EMPRESTIMOS DE TERCEIROS	81.418,09	2.124.691,38
2.02.02.001	INVESTIMENTO SPE	81.418,09	2.124.691,38
2.03	PATRIMONIO LIQUIDO	744.301,58	(1.051.495,79)
2.03.01	CAPITAL SOCIAL	818.850,31	818.850,31
2.03.01.001	CAPITAL SOCIAL - NACIONAL	818.850,31	818.850,31
2.03.02	RESERVAS	4.369.027,97	4.369.027,97
2.03.02.002	RESERVA PARA AUMENTO DE CAPITAL	4.369.027,97	4.369.027,97
2.03.07	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	(4.443.576,70)	(6.239.374,07)
2.03.07.001	PREJUIZOS ACUMULADOS	(4.443.576,70)	(6.239.374,07)