

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de Vsas. as Demonstrações Financeiras relativas aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 dezembro de 2022. Colocamo-nos à disposição dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos porventura necessários.

BALANÇO PATRIMONIAL
ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

	<u>2023</u>	<u>2022</u>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
ATIVO	60.979.721	25.040.415	PASSIVO	60.979.721	25.040.415
CIRCULANTE	7.247.749	8.915.478	CIRCULANTE	145.320	185.055
Caixa e Equiv. De Caixa	4.031.358	5.421.534	Obrigações sociais e tributárias	15.931	31.255
Contas a Receber	68.829	376.280	Contas a Pagar	129.389	153.800
Estoque - Atividade Imobiliária	3.147.562	3.117.664			
NÃO - CIRCULANTE	53.731.972	16.124.937	NÃO - CIRCULANTE	12.280.333	4.230.947
Realizável a Longo Prazo	5.973.776	3.028.902	Tributos Diferidos	140.958	156.100
Investimentos	45.877.766	11.858.585	Outras Obrigações	12.139.375	4.074.847
Imobilizado	1.880.430	1.237.450	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	48.554.067	20.624.413
			Capital social	13.050.000	13.050.000
			Reservas de Lucros	21.345.753	7.283.141
			Outros Resultados Abrangentes	14.158.314	291.272