

# **Demonstrações Financeiras**

## **RER Participações S.A.**

31 de dezembro de 2023

# **RER Participações S.A.**

## Demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2023 e 2022

### Índice

Demonstrações financeiras	
Balanco patrimonial.....	2
Demonstração do resultado .....	4
Demonstração do resultado abrangente.....	5
Demonstração das mutações do patrimônio líquido .....	6
Demonstração do fluxo de caixa .....	7
Notas explicativas às demonstrações financeiras.....	8

## RER Participações S.A.

Balço patrimonial  
31 de dezembro de 2023 e 2022  
(Em milhares de reais)

	<b>Nota Explicativa</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	<b>10.341</b>	3.105
Contas a receber de clientes		<b>378</b>	379
Contas a receber - partes relacionadas		<b>3.034</b>	2.744
Estoques		<b>10.796</b>	10.783
Impostos a recuperar		<b>1</b>	1
Outros ativos		<b>5.492</b>	2.596
Total do ativo circulante		<b>30.042</b>	19.608
Não circulante			
Outros		<b>5</b>	3.364
Investimento	6	<b>4.156</b>	2.870
Propriedade para investimento	7	<b>161.106</b>	160.495
Imobilizado	5	<b>957</b>	746
Ativo de direito de uso		<b>-</b>	68
Total do ativo não circulante		<b>166.224</b>	167.543
Total do ativo		<b>196.266</b>	187.151

## RER Participações S.A.

Balanco patrimonial  
31 de dezembro de 2023 e 2022  
(Em milhares de reais)- *-(continuação)*

	<b>Nota Explicativa</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Passivo e patrimônio líquido			
Circulante			
Empréstimos e financiamentos	9	<b>2.780</b>	7.010
Fornecedores		<b>12</b>	18
Obrigações trabalhistas		<b>111</b>	111
Obrigações fiscais		<b>1.187</b>	1.066
Dividendos juros s/ capital próprio a pagar	10	<b>8.903</b>	7.138
Arrendamento a pagar		-	58
Outras Obrigações		<b>8.004</b>	
Total do passivo circulante		<b>20.997</b>	15.401
Não circulante			
Empréstimos e financiamentos	9	-	2.780
Arrendamento a pagar		-	1
Total do passivo não circulante		-	2.781
Patrimônio líquido	10		
Capital social		<b>120.000</b>	120.000
Reserva de lucros		<b>55.269</b>	48.969
Total do patrimônio líquido		<b>175.269</b>	168.969
Total do passivo e patrimônio líquido		<b>196.266</b>	187.151

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

## RER Participações S.A.

### Demonstração do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022

(Em milhares de reais), exceto quando indicado de outra forma

	<b>Nota Explicativa</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Receita operacional líquida	11	<b>32.862</b>	30.193
Custo dos serviços prestados		-	(95)
Lucro bruto		<b>32.862</b>	30.098
(Despesas) receitas operacionais			
Administrativas e Gerais	12	<b>(1.082)</b>	(1.018)
Honorários da Administração	12	<b>(1.416)</b>	(1.416)
Depreciações e Amortizações	12	<b>(5.677)</b>	(5.288)
Equivalência Patrimonial		<b>1.286</b>	324
Outras receitas (despesas) operacionais líquidas	12	<b>(14)</b>	446
		<b>(6.903)</b>	(6.952)
Lucro operacional antes do resultado financeiro		<b>25.959</b>	23.146
Resultado financeiro	13		
Receitas financeiras		<b>251</b>	967
Despesas financeiras		<b>(1.104)</b>	(2.226)
		<b>(853)</b>	(1.259)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		<b>25.106</b>	21.887
Imposto de renda e contribuição social Corrente		<b>(3.776)</b>	(3.685)
Lucro líquido do exercício		<b>21.330</b>	18.202
Quantidade ponderado de ações do capital social		<b>7.000.000</b>	7.000.000
Lucro básico e diluído por ação - R\$		<b>3,05</b>	2,60

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

## **RER Participações S.A.**

Demonstração do resultado abrangente  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022  
(Em milhares de reais)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lucro líquido do exercício	<u>21.330</u>	<u>18.202</u>
Resultado abrangente do exercício	<u>21.330</u>	<u>18.202</u>

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

## RER Participações S.A.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022  
(Em milhares de reais)

	Nota Explicativa	Capital Social	Reserva de lucros			Total
			Reserva Legal	Reserva de capital de giro	Lucros Acumulados	
Saldos em 31 de dezembro de 2021		120.000	9.649	31.145	-	160.794
Lucro líquido do exercício		-	-	-	18.202	18.202
Destinação do lucro líquido do exercício:						
Reserva legal	10 b)	-	910	-	(910)	-
Dividendos aprovados	10 c)	-	-	(9.854)	(173)	(10.027)
Reserva de capital de giro	10 d)	-	-	17.119	(17.119)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2022		120.000	10.559	38.410	-	168.969
Lucro líquido do exercício		-	-	-	21.330	21.330
Destinação do lucro líquido do exercício:						
Reserva legal	10 b)	-	1.066	-	(1.066)	-
Dividendos aprovados	10 c)	-	-	(14.827)	(203)	(15.030)
Reserva de capital de giro	10 d)	-	-	20.061	(20.061)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2023		120.000	11.625	43.644	-	175.269

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

## RER Participações S.A.

Demonstração dos fluxos de caixa  
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022  
(Em milhares de reais)

	Nota explicativa	2023	2022
Lucro do exercício		21.330	18.202
Ajustes para conciliar o lucro líquido ao caixa originário das atividades operacionais:			
Depreciação e amortização		5.677	5.288
Perda (Ganho) na venda baixa de ativo imobilizado		-	58
Equivalência patrimonial		(1.286)	(324)
Juros e atualização monetária sobre empréstimos e tributos parcelados		1.097	2.215
		<b>26.818</b>	<b>25.439</b>
Redução (aumento) dos ativos operacionais:			
Contas a receber – partes relacionadas		(289)	(668)
Estoques		(13)	123
Outros ativos		463	(3.039)
Aumento (redução) dos passivos operacionais:			
Fornecedores		(6)	(313)
Obrigações fiscais		3.745	3.487
Obrigações trabalhistas, antecipação de clientes e outras obrigações		8.028	12
Caixa gerado nas atividades operacionais		<b>38.746</b>	25.041
Juros pagos		(1.103)	(2.210)
Imposto de renda e contribuição social pagos		(3.624)	(3.438)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais		<b>34.019</b>	19.393
Fluxo de caixa de operações de investimentos:			
Adições ao ativo imobilizado		(408)	(660)
Adições propriedades para investimento		(6.069)	(10.025)
Caixa aplicado nas atividades de investimentos		<b>(6.477)</b>	(10.685)
Fluxo de caixa de operações de financiamentos:			
Empréstimos e financiamentos - pagamentos		(7.000)	(7.333)
Pagamento arrendamento		(41)	(59)
Dividendos pagos	10 c)	(13.265)	(6.071)
Caixa gerado pelas atividades de financiamentos		<b>(20.306)</b>	(13.463)
Aumento de caixa e equivalente de caixa		<b>7.236</b>	(4.755)
Caixa e equivalente de caixa - no início do exercício		<b>3.105</b>	7.860
Caixa e equivalente de caixa - no fim do exercício		<b>10.341</b>	3.105

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

## **RER Participações S.A.**

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### **1. Contexto Operacional**

A RER Participações S.A. (“Sociedade”) tem por objeto social a administração de outras sociedades, participações e investimentos, locação de bens, pecuária, agropecuária e agricultura.

Em abril de 2013, a RER Participações S.A. juntamente com a Setpar Pas Empreendimentos Imobiliários SPE TN Ltda, Unibens Participações S.A. e RM Participações S.A., constituíram uma Sociedade de Propósito Específico (SPE), denominada Setpar Pas Empreendimentos Imobiliários TN SPE Ltda, cujo objeto social é a incorporação imobiliária.

Para constituição da nova sociedade, a empresa Setpar Pas Empreendimentos Imobiliários TN SPE Ltda, na qualidade de sócia ostensiva, permutou frações ideais de terreno do imóvel correspondentes às unidades a serem percebidas pela sócia participante (02 andares), enquanto a sócia participante (RER Participações S.A.) comprometeu-se a realizar aportes de recursos, conforme o orçamento do empreendimento.

### **2. Práticas contábeis materiais**

#### **2.1 Declaração de Conformidade**

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com observância às disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações que incorporam as alterações trazidas pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09 e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações técnicos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

#### **2.2 Moeda funcional e moeda de apresentação**

Estas demonstrações financeiras estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da Companhia. Todos os saldos foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

#### **2.3 Base de elaboração**

As demonstrações financeiras foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor, exceto pela valorização de certos ativos e passivos como instrumentos financeiros, os quais são mensurados pelo valor justo.

A preparação das demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração da Cia no processo de aplicação das suas práticas contábeis. Aquelas áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgados na Nota 3.

Adicionalmente, o Grupo considerou as orientações emanadas da Orientação Técnica OCPC 07, emitida pelo CPC em novembro de 2014, na preparação das suas demonstrações financeiras. Dessa forma, as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras estão sendo evidenciadas e correspondem às utilizadas pela administração na sua gestão, estando determinadas práticas contábeis divulgadas em suas respectivas notas explicativas.

O resumo das principais práticas contábeis adotadas na elaboração das demonstrações financeiras é o seguinte:

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### 2.3 Base de elaboração--Continuação

#### a) Caixa e equivalentes de caixa

Compreendem os saldos de caixa, depósitos bancários à vista, fundos mantidos em contas bancárias e aplicações financeiras. Essas aplicações financeiras estão demonstradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até as datas de encerramento do exercício, e possuem vencimentos inferiores há 90 dias ou sem prazos fixados para resgate, com liquidez imediata, e estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

#### b) Contas a receber de clientes

Registradas e mantidas no balanço pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, ajustados a valor presente e segregados entre curto e longo prazos de acordo com seus vencimentos, se aplicável. Quando julgado necessário pela Administração, é registrada provisão sobre créditos de liquidação duvidosa, constituída com base em análise das contas a receber em atraso, considerando ainda a expectativa de perda sobre as contas a receber, em montante considerado suficiente para cobrir perdas na sua realização.

#### c) Estoques

Estoques são ativos mantidos para venda no curso normal dos negócios. Ele é contabilizado pelo valor do custo e reconhecido no ativo e mantido nos registros até que as respectivas receitas sejam reconhecidas.

#### d) Propriedades para investimento

##### i) Imóveis acabados

São propriedades mantidas para auferir receita de aluguel. A propriedade para investimento é mensurada pelo custo de aquisição no reconhecimento inicial e deve ser continuamente mensurada pelo valor justo por meio da elaboração de laudo de avaliação feito por empresa especializada. Alterações no valor justo são reconhecidas no resultado.

O custo incluiu a despesa que é diretamente atribuível à aquisição de uma propriedade para investimento. O custo da propriedade para investimento construída pelo proprietário incluiu os custos de material e mão de obra direta, qualquer custo diretamente atribuído para colocar essa propriedade para investimento em condição de uso conforme o seu propósito.

Ganhos e perdas na alienação de uma propriedade para investimento (calculados pela diferença entre o valor líquido recebido e o valor contábil) são reconhecidos no resultado do exercício.

##### ii) Custos subsequentes a aquisição da propriedade

São capitalizados apenas quando é provável que benefícios econômicos futuros associados com os gastos serão auferidos pela Sociedade. Gastos de manutenção e reparos recorrentes são reconhecidos no resultado, quando incorridos.

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### 2.3 Base de elaboração--Continuação

#### e) Imobilizado

Demonstrado ao valor de custo, deduzido de depreciação e, quando aplicável, por perda por redução ao valor recuperável. São registrados como parte dos custos das imobilizações em andamento os honorários profissionais e, no caso de ativos qualificáveis, os custos de empréstimos capitalizados de acordo com a política contábil da Companhia. Tais imobilizações são classificadas nas categorias adequadas do imobilizado quando concluídas e prontas para o uso pretendido na mesma base dos outros ativos imobilizados. A depreciação desses ativos inicia-se quando estão prontos para o uso pretendido na mesma base dos outros ativos imobilizados.

A depreciação é reconhecida com base na vida útil estimada de cada ativo pelo método linear, de modo que o valor do custo menos o seu valor residual após sua vida útil seja integralmente baixado. Terrenos não são depreciados. A vida útil estimada, os valores residuais e os métodos de depreciação são revisados no fim da data do balanço patrimonial e o efeito de quaisquer mudanças nas estimativas é contabilizado prospectivamente.

As vidas úteis do ativo imobilizado são as seguintes:

	<u>Anos</u>
Veículos	5

Um item do imobilizado é baixado após alienação ou quando não há benefícios econômicos futuros resultantes do uso contínuo do ativo. Quaisquer ganhos ou perdas na venda ou baixa de um item do imobilizado são determinados pela diferença entre os valores recebidos na venda e o valor contábil do ativo e são reconhecidos no resultado.

#### f) Arrendamentos

A Companhia avalia, na data de início do contrato, se esse contrato é ou contém um arrendamento. Ou seja, se o contrato transmite o direito de controlar o uso de um ativo identificado por um período de tempo em troca de contraprestação.

##### f.1) *Companhia como arrendatária*

Aplica uma única abordagem de reconhecimento e mensuração para todos os arrendamentos, exceto para arrendamentos de curto prazo e arrendamentos de ativos de baixo valor. Reconhece os passivos de arrendamento para efetuar pagamentos de arrendamento e ativos de direito de uso que representam o direito de uso dos ativos subjacentes.

##### f.2) Ativos de direito de uso

A Companhia reconhece os ativos de direito de uso na data de início do arrendamento. Os ativos de direito de uso são mensurados ao custo, deduzidos de qualquer depreciação acumulada e perdas por redução ao valor recuperável, e ajustados por qualquer nova remensuração dos passivos de arrendamento. O custo dos ativos de direito de uso inclui o valor dos passivos de arrendamento reconhecidos, custos diretos iniciais incorridos e pagamentos de arrendamentos realizados até a data de início, menos os eventuais incentivos de arrendamento

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### 2.3 Base de elaboração--Continuação

#### f) Arrendamento--continuação

##### f.2) Ativos de direito de uso--continuação

recebidos. Os ativos de direito de uso são depreciados linearmente, pelo menor período entre o prazo do arrendamento e a vida útil estimada dos ativos.

- Edifícios - 2 anos

##### f.3) Passivos de arrendamento

Na data de início do arrendamento, a Companhia reconheceu os passivos de arrendamento mensurados pelo valor presente dos pagamentos do arrendamento a serem realizados durante o prazo do arrendamento. Os pagamentos do arrendamento incluem pagamentos fixos, menos quaisquer incentivos de

arrendamento a receber, pagamentos variáveis de arrendamento que dependem de um índice ou taxa, e valores esperados a serem pagos sob garantias de valor residual.

Os pagamentos variáveis de arrendamento que não dependem de um índice ou taxa são reconhecidos como despesas (salvo se forem incorridos para produzir estoques) no período em que ocorre o evento ou condição que gera esses pagamentos.

Ao calcular o valor presente dos pagamentos do arrendamento, a Companhia usa a sua taxa de empréstimo incremental na data de início porque a taxa de juros implícita no arrendamento não é facilmente determinável. Após a data de início, o valor do passivo de arrendamento é aumentado para refletir o acréscimo de juros e reduzido para os pagamentos de arrendamento efetuados. Além disso, o valor contábil dos passivos de arrendamento é remensurado, se houver uma modificação, uma mudança no prazo do arrendamento, uma alteração nos pagamentos do arrendamento (por exemplo, mudanças em pagamentos futuros resultantes de uma mudança em um índice ou taxa usada para determinar tais pagamentos de arrendamento) ou uma alteração na avaliação de uma opção de compra do ativo subjacente.

##### f.4) Arrendamentos de curto prazo e de ativos de baixo valor

A Companhia aplica a isenção de reconhecimento de arrendamento de curto prazo a seus arrendamentos de prazo igual ou inferior a 12 meses a partir da data de início e que não contenham opção de compra. Os pagamentos de arrendamento de curto prazo e de arrendamentos de ativos de baixo valor são reconhecidos como despesa pelo método linear ao longo do prazo do arrendamento.

##### f.5) Grupo como arrendador

Arrendamentos para os quais a entidade não transfere substancialmente todos os riscos e benefícios inerentes à posse do ativo são classificados como arrendamentos operacionais. A receita de aluguel é contabilizada pelo método linear, durante o período do arrendamento, e é incluída na receita na demonstração do resultado, devido à sua natureza operacional. Custos diretos iniciais incorridos na negociação

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### 2.3 Base de elaboração--Continuação

#### f) Arrendamento--continuação

##### f.5) Grupo como arrendador--continuação

de arrendamentos operacionais são adicionados ao valor contábil do ativo locado e reconhecidos ao longo do prazo do arrendamento com base semelhante à receita de aluguel. Aluguéis contingentes são reconhecidos como receita ao longo do tempo em que eles são auferidos.

#### g) Tributação

A provisão para imposto de renda é calculada e registrada com base no lucro tributável relativo a cada exercício, ajustado na forma legal, calculada pela alíquota de 15%, acrescida de adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente a R\$ 240. A contribuição social é calculada com base na alíquota de 9% sobre a base tributável. O lucro tributável difere do lucro apresentado na demonstração do resultado, porque exclui receitas e despesas tributáveis ou dedutíveis em outros exercícios, além de excluir itens não tributáveis ou não dedutíveis de forma permanente.

#### h) Instrumentos financeiros

Um instrumento financeiro é um contrato que dá origem a um ativo financeiro de uma entidade e a um passivo financeiro ou instrumento patrimonial de outra entidade.

##### h.1) Ativos financeiros

Ativos financeiros são classificados no reconhecimento inicial e subsequentemente mensurados ao custo amortizado, ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes e ao valor justo por meio do resultado.

##### i) Ativos financeiros ao custo amortizado (instrumentos de dívida)

A Companhia mensura os ativos financeiros ao custo amortizado se ambas as seguintes condições forem atendidas:

- O ativo financeiro for mantido dentro de modelo de negócios cujo objetivo seja manter ativos financeiros com o fim de receber fluxos de caixa contratuais.
- Os termos contratuais do ativo financeiro derem origem, em datas especificadas, a fluxos de caixa que constituam, exclusivamente, pagamentos de principal e juros sobre o valor do principal em aberto.

Os ativos financeiros ao custo amortizado são subsequentemente mensurados usando o método de juros efetivos e estão sujeitos a redução ao valor recuperável. Ganhos e perdas são reconhecidos no resultado quando o ativo é baixado, modificado ou apresenta redução ao valor recuperável.

Os ativos financeiros da Companhia ao custo amortizado incluem contas a receber de clientes (incluindo partes relacionadas).

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### 2.3 Base de elaboração--Continuação

#### h.1) Ativos financeiros--continuação

##### ii) Ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado

Incluem ativos financeiros mantidos para negociação e ativos designados no reconhecimento inicial ao valor justo por meio do resultado ou ativos obrigatoriamente mensurados ao valor justo. São classificados como mantidos para negociação se originados com o propósito de venda ou recompra no curto prazo. A cada data de balanço, são mensurados pelo seu valor justo. Os juros, correção monetária, variação cambial e as variações decorrentes da avaliação ao valor justo são reconhecidos no resultado, quando incorridos, como receitas ou despesas financeiras.

Os ativos financeiros da Companhia ao custo amortizado incluem caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras.

#### h.2) *Passivos financeiros*

Os passivos financeiros são classificados, no reconhecimento inicial, como passivos financeiros ao valor justo por meio do resultado, empréstimos e recebíveis ou contas a pagar.

Todos os passivos financeiros são mensurados inicialmente ao seu valor justo, mais ou menos, no caso de passivo financeiro que não seja ao valor justo por meio do resultado, os custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à emissão do passivo financeiro.

Os passivos financeiros da Companhia incluem fornecedores e outras contas a pagar, empréstimos e financiamentos, saldos bancários a descoberto e instrumentos financeiros derivativos.

Os principais passivos financeiros reconhecidos pela Companhia são: contas a pagar a fornecedores (incluindo partes relacionadas), “*leasing*” mercantil financeiro, empréstimos e financiamentos e parcelamento de tributos.

#### h.3) *Compensação de instrumentos financeiros*

Os ativos financeiros e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonial consolidado se houver um direito legal atualmente aplicável de compensação dos valores reconhecidos e se houver a intenção de liquidar em bases líquidas, realizar os ativos e liquidar os passivos simultaneamente.

#### i) Reconhecimento de receita

A receita de contrato com cliente é reconhecida quando o controle dos bens ou serviços é transferido para o cliente por um valor que reflita a contraprestação à qual a Companhia espera ter direito em troca destes bens ou serviços. A receita é mensurada pelo valor justo da contrapartida recebida ou a receber, deduzida de quaisquer estimativas de devoluções, descontos comerciais e/ou bonificações concedidos ao comprador e outras deduções similares.

## **RER Participações S.A.**

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### **2.3 Base de elaboração--Continuação**

#### j) Apuração do Resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência de exercício.

#### k) Capital social - Ações ordinárias

São classificadas como patrimônio líquido. Custos adicionais diretamente atribuíveis à emissão de ações e opções são reconhecidos como dedução do patrimônio líquido, líquido de quaisquer efeitos tributários.

#### l) Lucro por ação

Calculado com base na quantidade média de ações do capital social durante os exercícios.

## **3. Julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativas**

### Julgamentos

A preparação das demonstrações financeiras requer que a administração da Companhia faça julgamentos, estimativas e adote premissas que afetam os valores apresentados de receitas, despesas, ativos e passivos, e as respectivas divulgações, bem como as divulgações de passivos contingentes. No processo de aplicação das políticas contábeis da Companhia, a Administração fez os seguintes julgamentos que têm efeito mais significativo sobre os valores reconhecidos nas demonstrações financeiras:

*Determinação do prazo de arrendamento de contratos que possuam cláusulas de opção de renovação ou rescisão (Companhia como arrendatária)*

A Companhia determina o prazo do arrendamento como o prazo contratual não cancelável, juntamente com os períodos incluídos em eventual opção de renovação na medida em que essa renovação seja avaliada como razoavelmente certa e com períodos cobertos por uma opção de rescisão do contrato na medida em que também seja avaliada como razoavelmente certa.

### Estimativas e premissas

As demonstrações financeiras foram elaboradas com apoio em diversas bases de avaliação utilizadas nas estimativas contábeis. As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações financeiras foram apoiadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações financeiras.

A liquidação das transações envolvendo estas estimativas poderá resultar em valores significativamente divergentes dos registrados nas demonstrações financeiras devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa. A Companhia revisa suas estimativas pelo menos anualmente.

## **RER Participações S.A.**

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### **3. Normas, alterações e interpretações de normas**

#### a) Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2023

A Companhia avaliou as normas e alterações que são válidas para períodos anuais iniciados em, ou após, 1º de janeiro de 2023 (exceto quando indicado de outra forma), e decidiu não adotar antecipadamente nenhuma outra norma, interpretação ou alteração que tenham sido emitidas, mas ainda não estejam vigentes.

#### IFRS 17 ou CPC 50 - Contratos de Seguro

O IFRS 17 (equivalente ao CPC 50 Contratos de Seguro) é uma nova norma de contabilidade com alcance para contratos de seguro, abrangendo o reconhecimento e mensuração, apresentação e divulgação. O IFRS 17 (CPC 50) substitui o IFRS 4 - Contratos de Seguro (equivalente ao CPC 11). O IFRS 17 (CPC 50) se aplica a todos os tipos de contratos de seguro (como de vida, ramos elementares, seguro direto e resseguro), independentemente do tipo de entidades que os emitem, bem como a certas garantias e instrumentos financeiros com características de participação discricionária; algumas exceções de escopo se aplicarão. O objetivo geral do IFRS 17 (CPC 50) é fornecer um modelo de contabilidade abrangente para contratos de seguro que seja mais útil e consistente para seguradoras, cobrindo todos os aspectos contábeis relevantes. O IFRS 17 (CPC 50) é baseado em um modelo geral, complementado por:

- Uma adaptação específica para contratos com características de participação direta (a abordagem de taxa variável); e
- Uma abordagem simplificada (a abordagem de alocação de prêmios) principalmente para contratos de curta duração.

A nova norma não teve impacto nas demonstrações financeiras da Companhia.

#### Definição de Estimativas Contábeis - Alterações ao IAS 8

As alterações ao IAS 8 (equivalente ao CPC 23 - políticas contábeis, mudança de estimativa e retificação de erro) esclarecem a distinção entre mudanças em estimativas contábeis, mudanças em políticas contábeis e correção de erros. Elas também esclarecem como as entidades utilizam técnicas de mensuração e inputs para desenvolver estimativas contábeis.

As alterações não tiveram impacto nas demonstrações financeiras da Companhia.

#### Divulgação de Políticas Contábeis - Alterações ao IAS 1 e IFRS Practice Statement 2

As alterações ao IAS 1 (equivalente ao CPC 26 (R1) – Apresentação das demonstrações contábeis) e o *IFRS Practice Statement 2* fornecem orientação e exemplos para ajudar as entidades a aplicar julgamentos de materialidade às divulgações de políticas contábeis. As alterações visam ajudar as entidades a fornecer divulgações de políticas contábeis mais úteis, substituindo o requisito para as entidades divulgarem suas políticas contábeis “significativas” por um requisito para divulgar suas políticas contábeis “materiais” e adicionando orientação sobre como as entidades aplicam o conceito de materialidade ao tomar decisões sobre divulgações de políticas contábeis.

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### 3. Normas, alterações e interpretações de normas--continuação

#### a) Pronunciamentos novos ou revisados aplicados pela primeira vez em 2023--continuação

As alterações tiveram impacto relevante nas divulgações de políticas contábeis materiais da Companhia, tampouco não mensuração, reconhecimento ou apresentação de itens nas demonstrações financeiras da Companhia.

##### Imposto Diferido relacionado a Ativos e Passivos originados de uma Simples Transação - Alterações ao IAS 12

As alterações ao IAS 12 *Income Tax* (equivalente ao CPC 32 – Tributos sobre o lucro) estreitam o escopo da exceção de reconhecimento inicial, de modo que ela não se aplique mais a transações que gerem diferenças temporárias tributáveis e dedutíveis iguais, como arrendamentos e passivos de desativação.

As alterações não tiveram impacto nas demonstrações financeiras da Companhia.

##### Reforma Tributária Internacional - Regras do Modelo do Pilar Dois - Alterações ao IAS 12

As alterações ao IAS 12 (equivalente ao CPC 32 – Tributos sobre o lucro) foram introduzidas em resposta às regras do Pilar Dois da OCDE sobre BEPS e incluem:

- Uma exceção temporária obrigatória ao reconhecimento e divulgação de impostos diferidos decorrentes da implementação jurisdicional das regras do modelo do Pilar Dois; e
- Requisitos de divulgação para entidades afetadas, a fim de ajudar os usuários das demonstrações financeiras a compreender melhor a exposição de uma entidade aos impostos sobre a renda do Pilar Dois decorrentes dessa legislação, especialmente antes da data efetiva.

A exceção temporária obrigatória - cujo uso deve ser divulgado - entra em vigor imediatamente. Os demais requisitos de divulgação se aplicam aos períodos de relatório anuais que se iniciam em ou após 1º de janeiro de 2023, mas não para nenhum período intermediário que termine em ou antes de 31 de dezembro de 2023.

As alterações não tiveram impacto nas demonstrações financeiras da Companhia, pois a Companhia não está sujeita às regras do modelo do Pilar Dois.

#### b) Normas emitidas, mas ainda não vigentes em 2023

As normas e interpretações novas e alteradas emitidas, mas não ainda em vigor até a data de emissão das demonstrações financeiras da Companhia, estão descritas a seguir. A Companhia pretende adotar essas normas e interpretações novas e alteradas, se cabível, quando entrarem em vigor.

##### Alterações ao IFRS 16: Passivo de Locação em um Sale and Leaseback (Transação de venda e retroarrendamento)

Em setembro de 2022, o IASB emitiu alterações ao IFRS 16 (equivalente ao CPC 06 –

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### 3. Normas, alterações e interpretações de normas--Continuação

#### b) Normas emitidas, mas ainda não vigentes em 2023--continuação

Arrendamentos) para especificar os requisitos que um vendedor-arrendatário utiliza na mensuração da responsabilidade de locação decorrente de uma transação de venda e arrendamento de volta, a fim de garantir que o vendedor-arrendatário não reconheça qualquer quantia do ganho ou perda que se relaciona com o direito de uso que ele mantém.

As alterações vigoram para períodos de demonstrações financeiras anuais que se iniciam em ou após 1 de janeiro de 2024 e devem ser aplicadas retrospectivamente a transações *sale and leaseback* celebradas após a data de aplicação inicial do IFRS 16 (CPC 06). A aplicação antecipada é permitida e esse fato deve ser divulgado.

Não se espera que as alterações tenham um impacto material nas demonstrações financeiras da Companhia.

#### Alterações ao IAS 1: Classificação de Passivos como Circulante ou Não-Circulante

Em janeiro de 2020 e outubro de 2022, o IASB emitiu alterações aos parágrafos 69 a 76 do IAS 1 (equivalente ao CPC 26 (R1) – Apresentação das demonstrações contábeis) para especificar os requisitos de classificação de passivos como circulante ou não circulante. As alterações esclarecem:

- O que se entende por direito de adiar a liquidação.
- Que o direito de adiar deve existir no final do período das informações financeiras.
- Que a classificação não é afetada pela probabilidade de a entidade exercer seu direito de adiar.
- Que somente se um derivativo embutido em um passivo conversível for ele próprio um instrumento de patrimônio, os termos de um passivo não afetarão sua classificação.

Além disso, foi introduzida uma exigência de divulgação quando um passivo decorrente de um contrato de empréstimo é classificado como não circulante e o direito da entidade de adiar a liquidação depende do cumprimento de *covenants* futuros dentro de doze meses. As alterações vigoram para períodos de demonstrações financeiras anuais que se iniciam em ou após 1º de janeiro de 2024 e devem ser aplicadas retrospectivamente.

Não se espera que as alterações tenham um impacto material nas demonstrações financeiras da Companhia.

#### Acordos de financiamento de fornecedores - Alterações ao IAS 7 e IFRS 7

Em maio de 2023, o IASB emitiu alterações ao IAS 7 (equivalente ao CPC 03 (R2) – Demonstrações do fluxo de caixa) e ao IFRS 7 (equivalente ao CPC 40 (R1) - Instrumentos financeiros: evidenciação) para esclarecer as características de acordos de financiamento de fornecedores e exigir divulgações adicionais desses acordos. Os requisitos de divulgação nas alterações têm como objetivo auxiliar os usuários das demonstrações financeiras a compreender os efeitos dos acordos de financiamento com fornecedores nas obrigações, fluxos de caixa e exposição ao risco de liquidez de uma entidade.

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### 3. Normas, alterações e interpretações de normas--Continuação

#### c) Normas emitidas, mas ainda não vigentes em 2023--continuação

As alterações vigoram para períodos de demonstrações financeiras anuais que se iniciam em ou após 1 de janeiro de 2024. A adoção antecipada é permitida, mas deve ser divulgada. Não se espera que as alterações tenham um impacto material nas demonstrações financeiras da Companhia.

### 4. Caixa e Equivalentes de caixa

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Aplicações financeiras - Renda Fixa (a)	<u>10.341</u>	3.105
Caixa e equivalentes de caixa	<u>10.341</u>	3.105

(a) Aplicações financeiras - Renda Fixa

a) Aplicações financeiras - renda fixa: referem-se substancialmente a fundos de investimentos em renda fixa, mantidos em instituições financeiras de baixo risco de crédito. São mensuradas pela Companhia ao custo amortizado que é compatível ao seu valor justo, acrescido dos rendimentos pós-fixados auferidos até a data do balanço a taxas que variam de 100% a 104% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI). Essas aplicações possuem alta liquidez, são prontamente conversíveis em montante conhecido de caixa e estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

### 5. Imobilizado

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Veículos	577	746
Máquinas e equipamentos	<u>380</u>	=
Total	<u>957</u>	<u>746</u>

A movimentação do custo do ativo imobilizado ao longo do período é como segue:

	<u>Saldo</u> <u>2022</u>	<u>Adições</u>	<u>Transf.</u>	<u>Baixas</u>	<u>Saldo</u> <u>2023</u>
Veículos	1.105	-	-	-	1.105
Máquinas e equipamentos	=	408	=	=	408
Total	<u>1.105</u>	<u>408</u>	=	=	<u>1.513</u>

	<u>Saldo</u> <u>2021</u>	<u>Adições</u>	<u>Transf.</u>	<u>Baixas</u>	<u>Saldo</u> <u>2022</u>
Veículos	445	660	-	-	1.105
Total	<u>445</u>	<u>660</u>	=	=	<u>1.105</u>

A movimentação da depreciação ao longo do período é como segue:

	<u>Saldo</u> <u>2022</u>	<u>Adições</u>	<u>Transf.</u>	<u>Baixas</u>	<u>Saldo</u> <u>2023</u>
Veículos	<u>(359)</u>	<u>(169)</u>	=	=	<u>(528)</u>
Máquinas e equipamentos	=	<u>(28)</u>	=	=	<u>(28)</u>
Total	<u>(359)</u>	<u>(197)</u>	=	=	<u>(556)</u>

	<u>Saldo</u> <u>2021</u>	<u>Adições</u>	<u>Transf.</u>	<u>Baixas</u>	<u>Saldo</u> <u>2022</u>
Veículos	<u>(313)</u>	<u>(46)</u>	=	=	<u>(359)</u>
Total	<u>(313)</u>	<u>(46)</u>	=	=	<u>(359)</u>

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### 6. Investimentos

Coligadas: A Sociedade participa em outras sociedades cujos contextos operacionais são resumidos a seguir:

- Setpar Pas Empreendimentos Imobiliários TN SPE Ltda, sociedade de propósito específico, participação de 11,82% no capital social, sediada na cidade de São José do Rio Preto/ SP, tem como objeto social a incorporação imobiliária.
- Setpar Pas Empreendimentos Imobiliários TS SPE Ltda, sociedade de propósito específico, participação de 10% no capital social, sediada na cidade de São José do Rio Preto/ SP, tem como objeto social a incorporação imobiliária, esta Companhia foi incorporada em 2022 pela Setpar Pas Empreendimentos Imobiliários TN SPE Ltda.

Movimentação dos investimentos em controladas, avaliados pelo método de equivalência patrimonial:

	<u>31/12/2022</u>	<u>Equivalência patrimonial</u>	<u>Incorporação</u>	<u>31/12/2023</u>
<u>Investimento em Coligada:</u>				
Setpar TN SPE Ltda	2.870	1.286	=	4.156
	<u>2.870</u>	<u>1.286</u>	=	<u>4.156</u>

	<u>31/12/2021</u>	<u>Equivalência patrimonial</u>	<u>Incorporação</u>	<u>31/12/2022</u>
<u>Investimento em Coligada</u>				
Setpar TN SPE Ltda	2.506	324	40	2.870
Setpar TS SPE Ltda	40	=	(40)	=
	<u>2.546</u>	<u>324</u>	=	<u>2.870</u>

### 7. Propriedades para Investimentos

De acordo com o CPC 28, a empresa poderá adotar critério de mensuração a valor justo. Em 2023, a Sociedade manteve suas propriedades para investimento demonstradas ao valor de custo histórico, deduzido de depreciação e perda por redução ao valor recuperável acumulado.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Terrenos	59.360	53.291
Edifícios e Construções	92.187	97.645
Obras em Andamento	9.559	9.559
Total	161.106	160.495

A movimentação do custo das propriedades para investimento no período é como segue:

	<u>Saldo 2022</u>	<u>Adições</u>	<u>Transf.</u>	<u>Baixas</u>	<u>Saldo 2023</u>
Terrenos	53.291	6.069	-	-	59.360
Edifícios e Construções	137.227	-	-	-	137.227
Obras em Andamento	9.559	=	=	=	9.559
	<u>200.077</u>	<u>6.069</u>	=	=	<u>206.146</u>

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### 7. Propriedades para Investimentos--Continuação

	Saldo <u>2021</u>	Adições	Transf.	Baixas	Saldo <u>2022</u>
Terrenos	47.048	6.301	-	(58)	53.291
Edifícios e Construções	127.279	-	9.948	-	137.227
Obras em Andamento	<u>15.782</u>	<u>3.724</u>	<u>(9.948)</u>	-	<u>9.559</u>
	190.109	10.025	-	(58)	200.077

A movimentação da depreciação ao longo do período é como segue:

	Saldo <u>2022</u>	Adições	Transf.	Baixas	Saldo <u>2023</u>
Edifícios e Construções	<u>39.582</u>	<u>5.458</u>	=	=	<u>45.040</u>

  

	Saldo <u>2021</u>	Adições	Transf.	Baixas	Saldo <u>2022</u>
Edifícios e Construções	<u>34.376</u>	<u>5.206</u>	=	=	<u>39.582</u>

O que se refere ao valor justo, em 31 de dezembro de 2017, o valor em relação ao valor justo, com base em avaliações realizadas pela empresa Mynarski International Valuation, avaliadores independentes, representa R\$875.752 milhões.

### 8. Transações com partes relacionadas

Ativos	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Circulante (aluguéis a receber):		
Facchini S/A	<u>3.034</u>	<u>2.744</u>
	<u>3.034</u>	<u>2.744</u>
Transações de Serviços:		
Facchini S/A	33.561	<u>30.702</u>

As transações de serviços referem-se a aluguel de imóveis junto à Facchini S/A.

### 9. Empréstimos e Financiamentos

Tipo	Indexador	Taxa de juros a.a. (%)	Vencimento final	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Capital de giro e outros (a)	Pós + CDI	4,03 a 4,91%	10/2024	<u>2.780</u>	9.790
				<u>2.780</u>	<u>9.790</u>
Circulante				<u>2.780</u>	7.010
Não circulante				-	2.780
				<u>2.780</u>	<u>9.790</u>

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

Os empréstimos e financiamentos classificados como não circulantes têm seus vencimentos conforme a seguir:

### 9. Empréstimos e Financiamentos--Continuação

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
2023	-	2.780

#### Resumo das características dos empréstimos

##### a) *Capital de giro e outros*

Referem-se a linhas de crédito contratadas com instituições financeiras nacionais. Possuem taxas de juros prefixadas e prazo de amortização médio de 33 meses, em sua maioria com 12 meses de carência.

A Companhia não possui em seus contratos de empréstimos vigentes cláusulas restritivas.

#### A movimentação dos empréstimos no período é como a seguir:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Saldo inicial	<b>9.790</b>	17.129
Apropriação de juros e variações	<b>1.093</b>	2.204
Novos empréstimos	-	-
Pagamento de juros	<b>(1.103)</b>	(2.210)
Pagamento de principal	<b>(7.000)</b>	(7.333)
Saldo final	<b>2.780</b>	9.790

### 10. Patrimônio Líquido

#### a) Capital social

Em 31 de dezembro de 2023 e de 2022 o capital social subscrito e integralizado é composto por 7.000.000 de ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

#### b) Reserva legal

É constituída à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício social nos termos do Art. 193 da Lei nº 6.404/76, até o limite de 20% do capital social.

#### c) Dividendos

De acordo com o estatuto social, os acionistas têm direito a dividendos mínimos obrigatórios de 1% do lucro líquido anual ajustado nos termos do Artigo 202 da Lei 6.404/76.

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### 10. Patrimônio Líquido—Continuação

#### c) Dividendos--continuação

Os dividendos propostos foram calculados conforme a seguir:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lucro líquido do exercício	21.330	18.202
(-) Reserva Legal (5%)	<u>(1.066)</u>	(910)
Lucro líquido do exercício ajustado	<u>20.264</u>	<u>17.292</u>
Dividendos mínimos obrigatórios (1%)	203	173
Dividendos adicionais aprovados	14.827	9.854
Saldo de dividendos do ano anterior	7.138	3.182
Dividendos pagos no exercício	<u>(13.265)</u>	<u>(6.071)</u>
Saldo de dividendos a pagar	<u>8.903</u>	<u>7.138</u>

Em 2023 e em 2022 a Sociedade optou por não pagar juros sobre o capital próprio.

#### d) Reserva para capital de giro

Conforme requerido pelo artigo 202, parágrafo 6º da Lei nº 6.404/76, complementada pela Lei nº 10.303/01, o saldo desta reserva refere-se à destinação do valor remanescente dos lucros não distribuídos para fazer face aos projetos de expansão da Companhia, proposta esta que será submetida à apreciação na Assembleia Geral Ordinária.

### 11. Receita Operacional Líquida

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Receita operacional bruta:		
Locação de imóveis	34.107	31.337
(-) Impostos sobre imóveis	<u>(1.245)</u>	<u>(1.144)</u>
Receita operacional líquida	<u>32.862</u>	<u>30.193</u>

### 12. Gastos por Natureza

A Sociedade apresentou a demonstração do resultado utilizando uma classificação das despesas baseada na sua função. As informações sobre a natureza dessas despesas reconhecidas na demonstração do resultado são apresentadas a seguir:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Despesas por natureza:</u>		
Despesa de depreciação e amortização	(5.677)	(5.288)
Despesas com empregados	(1.699)	(1.699)
Serviços de Terceiros	(405)	(401)
Despesas Tributárias	(253)	(207)
Outras despesas	<u>(141)</u>	<u>(127)</u>
Total	<u>(8.175)</u>	<u>(7.722)</u>

## RER Participações S.A.

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### 12. Gastos por Natureza--Continuação

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Classificadas como:</u>		
Administrativas e gerais	(1.082)	(1.018)
Honorários da administração	(1.416)	(1.416)
Depreciações e amortizações	<u>(5.677)</u>	<u>(5.288)</u>
Total	<u>(8.175)</u>	<u>(7.722)</u>

### 13. Resultado Financeiro

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Receitas Financeiras:		
Receita com aplicações financeiras	<u>251</u>	967
	<u>251</u>	967
Despesas Financeiras:		
Despesas Bancárias	(7)	(5)
Juros Passivos	<u>(1.097)</u>	<u>(2.221)</u>
	<u>(1.104)</u>	<u>(2.226)</u>
Total	<u>(853)</u>	<u>(1.259)</u>

### 14. Instrumentos Financeiros

As transações financeiras ocorridas são pertinentes às atividades econômicas da Sociedade, envolvendo basicamente saldos de caixa e equivalentes de caixa, aplicações financeiras, contas a receber e a pagar, empréstimos e financiamentos e leasing mercantil financeiro. Esses instrumentos, devido à sua natureza, condições e prazos, têm valor de mercado similar a seus saldos contábeis. A Sociedade não opera com instrumentos financeiros derivativos ou outros instrumentos financeiros de risco similares.

Os instrumentos financeiros da Sociedade reconhecidos em 31 de dezembro de 2023 e de 2022 estão distribuídos como segue:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ativos financeiros calculados ao valor justo por meio do resultado	10.341	3.105
Empréstimos (concedidos) e recebíveis	3.412	3.123
Passivos financeiros não mensurados ao valor justo	<u>(20.997)</u>	<u>(18.182)</u>
	<u>(7.244)</u>	<u>(11.954)</u>
Curto prazo	(7.244)	(9.173)
Longo prazo	=	(2.781)
	<u>(7.244)</u>	<u>(11.954)</u>

## **RER Participações S.A.**

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em milhares de reais, exceto se indicado de outra forma).

### **15. Aprovação das Demonstrações Financeiras**

As demonstrações financeiras foram aprovadas pela Administração da Sociedade e autorizadas para emissão em 31 de dezembro de 2023.

São Paulo/ SP, 31 de dezembro de 2023.

Rubens Facchini  
Diretor Presidente

Euclides Facchini Filho  
Diretor Superintendente

Maria Jislaine Isaias Bento  
CRC 1SP159.572/O-2

---