

Demonstrações Financeiras
Individuais e Consolidadas

MANDABRASA PARTICIPAÇÕES S.A

Exercício findo em 31 de dezembro de 2023.

CONTEÚDO

Balanço Patrimonial

Demonstração do Resultado

Demonstração do Resultado Abrangente

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

Demonstração do Fluxo de Caixa – Método Indireto

Contexto Operacional

Bases de Preparação

Notas Explicativas

Balanço Patrimonial

Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e 2022

Valores expressos em Reais (um)

Ativo	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa (nota 3)	168	216.317	3.567.819	7.532.710
Clientes (nota 4)	-	-	8.372.144	4.734.129
Outros Créditos (nota 5)	7.550	-	693.909	327.476
Estoques (nota 6)	-	-	3.073.461	3.335.266
	<u>7.718</u>	<u>216.317</u>	<u>15.707.333</u>	<u>15.929.581</u>
Ativo Não Circulante				
Outros Créditos	5.727.060	1.604.058	9.704.229	2.810.447
Investimentos (nota 7)	18.676.236	9.595.053	195.418	24.095
Imobilizado	-	-	18.360.505	8.777.653
	<u>24.403.296</u>	<u>11.199.112</u>	<u>28.260.152</u>	<u>11.612.195</u>
Total do Ativo	<u>24.411.016</u>	<u>11.415.429</u>	<u>46.614.945</u>	<u>27.541.776</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Balanço Patrimonial

Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e 2022

Valores expressos em Reais (um)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
Passivo e Patrimônio Líquido	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
	-	119.799	5.182.653	2.135.723
Circulante				
Outras Contas a Pagar (nota 8)		-	1.535.885	2.440.536
Obrigações Trabalhistas (nota 9)	3.130	25.800	5.215.549	2.369.778
	3.308.515	402	3.689.101	2.072.414
Fornecedores (nota 10)	-	450.000	4.270.340	2.922.480
Tributos a recolher (nota 11)		-		19.577
Outras Obrigações (nota 12)				
Parcelamentos	<u>3.311.645</u>	<u>596.001</u>	<u>19.893.528</u>	<u>11.960.507</u>
Não Circulante				
Empréstimos e Financiamentos		1.300.000	6.974.335	8.190.872
Tributos a recolher		-	9.165.898	-
Outras Obrigações	-	-		2.831.574
	<u>3.311.645</u>	<u>1.300.000</u>	<u>16.140.233</u>	<u>11.022.446</u>
Patrimônio líquido (nota 13)				
Capital Social	2.500.000	5.000	842.800	425.175
Reserva de Lucros	9.515.427	9.514.428	6.737.934	6.832.612
Lucros Acumulado	9.083.928	-		(2.698.965)
	<u>24.411.016</u>	<u>9.519.428</u>	<u>7.580.734</u>	<u>4.558.823</u>
Total do Passivo	<u>24.411.016</u>	<u>11.415.429</u>	<u>43.614.495</u>	<u>27.541.776</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Demonstrativo do Resultado

Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e 2022

Valores expresso em Reais (um)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Receita bruta	-	-	106.767.554	67.777.664
Deduções da receita bruta	-	-	(9.971.059)	(4.209.174)
Receita Líquida de Serviços	-	-		
			(28.125.750)	
Custo dos produtos vendidos	-	-		(24.071.929)
Lucro Bruto	-	-	68.670.745	39.496.561
Despesas Operacionais	(5.420)	-	(39.552.448)	(29.454.570)
Despesas Tributárias	(16.338)	(444)	(176.167)	(26.435)
Despesas Administrativas	-	(34.662)	(357.570)	(4.680.416)
Resultado operacional	(21.758)	(35.106)	28.584.560	5.335.152
Receitas financeiras	68.077	1.860	389.932	2.495
Outras Despesas Operacionais	-	(2.040)	(1.523.428)	(1.680.769)
Outras Receitas Não Operacionais	-	-	-	-
Outras Receitas Operacionais	9.080.183	8.640.392		1.462.701
Resultado antes do IRPJ e CSLL	9.126.502	8.605.106		6.346.991
Lucro do Exercício	9.126.502	8.605.106		6.346.991

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Demonstrativo do Resultado Abrangente

Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e 2022

Valores expresso em Reais (um)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Lucro/Prejuízo do Exercício	9.126.502	8.605.106		6.346.991
(=) Resultado Abrangente Total				
	9.126.502	8.605.106		6.346.991

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido
 Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e 2022
 Valore expreso em Reais (um)

	Capital social					
		Ajustes de avaliação patrimonial	Prejuízos Lucros acumulados	Reserva de Lucros	Ajuste de Exercícios Anteriores	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2022	833.800	-	(2.698.965)	6.423.987	-	4.558.822
Integralização de Capital						
Ajuste de avaliação patrimonial						
Prejuízos acumulados						
Ajustes de Exercícios Anteriores						
Lucros distribuídos			(1.000)			
Lucro/Prejuízo do exercício						
Reserva de Lucros a Realizar				9.514.427		
Reserva Legal			1.000			
Saldo em 31 de dezembro de 2023	2.500.000	-	0	9.514.427		12.015.427

Fluxo de Caixa – Método Indireto

Exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e 2022

Valores expressos em Reais (um)

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Lucro Líquido	9.126.502	8.605.105	7.709.331	6.346.991
<hr/>				
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades				
Depreciações e Amortizações	-	-	(1.603.509)	-
Ajuste de Exercícios Anteriores	(1.000)	(2.079)	-	-
Variações nos Ativos e Passivos	-	-	-	-
Aumento (Redução) em clientes	-	-	-	(1.800.583)
Redução em contas a receber e outros	(2.779.203)	(9.905.059)	(3.638.014)	(1.972.632)
(Aumento) Redução nos estoques	-	-	104.440	(1.927.712)
Aumento (Redução) em fornecedores	3.130	26.202	4.130.160	(933.782)
Aumento (Redução) em obrigações fiscais e sociais e provisões	-	-	994.713	2.187.731
Aumento (Redução) em outras contas a pagar	2.515.605	1.349.799	-	5.168.815
Caixa das Atividades Operacionais	8.865.034	73.969	7.603.121	7.068.828
<hr/>				
Compras de imobilizado	-	-	11.568.912	(1.510.346)
Investimentos	(9.081.183)	-	(195.418)	(19.495)
Capital social	-	-	(13.426.692)	(408.625)
Caixa das Atividades de Investimentos	-	-	-	(1.938.465)
<hr/>				
Empréstimos e Financiamentos				1.483.908
Pagamento Lucros				
Caixa das Atividades de Financiamentos				1.483.908
<hr/>				
Caixa Líquido gerado (usados) pelas atividades	(216.149)	73.969	(13.622.110)	6.614.271
<hr/>				
Caixa e equivalentes de caixa em 1º de janeiro	216.317	142.349	5.549.923	918.440
Caixa e equivalentes de caixa em 31 de dezembro	168	216.317	3.567.819	7.532.710

CONTEXTO OPERACIONAL

A MANDABRASA PARTICIPAÇÕES S.A, é uma empresa brasileira, inscrita no CNPJ sob o nº 32.212.357/0001-20, constituída em 10 de dezembro de 2018. A empresa está estabelecida no município de Porto Alegre/RS, atualmente.

A empresa tem atividades de Holdings de Instituições não-financeiras; outras sociedades de participações, exceto holdings; compra e venda de imóveis próprios; aluguel de imóveis próprios.

1.1 Resumo das principais práticas contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, contidas na Lei nº 6.404/76 e alterações trazidas pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09.

A moeda funcional adotada é o Real (R\$), moeda nacional do Brasil.

O resultado do exercício de 2023 foi apurado com base no regime de competência, sendo a empresa tributada pelo regime Lucro Presumido.

As receitas estão sujeitas aos impostos e contribuições e são apresentados como deduções das vendas na demonstração do resultado, pelas seguintes alíquotas básicas:

- Programa de Integração Social (PIS) 0,65%;
- Contribuição para Financiamento da Seguridade Social (COFINS) 3%.

2 Base de preparação

A preparação de demonstrações financeiras requer o uso de estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração no processo de aplicação das políticas contábeis da Empresa. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras.

Demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) em conformidade com as Leis nº 6.404/1976 e 11.638/2007.

2.1 Apuração do resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência.

2.2 Caixa e equivalentes de caixa

São compreendidas pelos recursos financeiros mantidos em caixa, bancos conta movimento e aplicações financeiras. As aplicações financeiras estão avaliadas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço. Esses instrumentos financeiros são destinados à negociação e encontram-se contabilizados pelos valores de realização.

2.3 Instrumentos financeiros

Classificação e mensuração

A Empresa classifica seus ativos financeiros sob as seguintes categorias: empréstimos e recebíveis são mensurados ao valor justo por meio do resultado. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial.

Empréstimos e recebíveis

Incluem-se nessa categoria os recebíveis que são ativos financeiros não derivativos com pagamentos fixos ou determináveis, não cotados em um mercado ativo. São incluídos no ativo circulante, exceto aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data-base do balanço (estes são classificados no ativo não circulante). Os recebíveis da Empresa compreendem contas a receber de clientes, demais contas a receber e caixa e equivalentes de caixa, exceto os investimentos de curto prazo.

2.4 Passivos financeiros

Todos os passivos financeiros são reconhecidos inicialmente na data de negociação na qual a Empresa se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento. A Empresa baixa um passivo financeiro quando tem suas obrigações contratuais retirada, cancelada ou vencida.

Os ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonial quando, e somente quando, a Empresa tenha o direito legal de compensar os valores e tenha a intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e quitar o passivo simultaneamente. A Empresa tem os seguintes passivos financeiros não derivativos: fornecedores, empréstimos e financiamentos e outras contas a pagar.

Tais passivos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis.

2.5 Imobilizado

Reconhecimento e mensuração

Os bens que compõem o ativo imobilizado são registrados pelo seu custo de aquisição, em conformidade com a Lei 6.404/76.

Ganhos e perdas na alienação de um item do imobilizado são apurados pela comparação entre os recursos advindos da alienação com o valor contábil do imobilizado, e são reconhecidos líquidos dentro de outras receitas no resultado.

Depreciação

A depreciação é reconhecida no resultado baseando-se no método linear com relação às taxas de depreciação vigentes.

2.6 Provisões

Uma provisão é reconhecida, em função de um evento passado e se a Empresa tem uma obrigação legal ou construtiva que possa ser estimada de maneira confiável e é provável que um recurso econômico seja exigido para liquidar a obrigação.

Passivos financeiros são classificados como passivos financeiros a valor justo por meio do resultado, conforme o caso. A Empresa determina a classificação dos seus passivos financeiros no momento do seu reconhecimento inicial. Os passivos financeiros da Empresa incluem contas a pagar a fornecedores, obrigações fiscais e trabalhistas.

2.7 Capital social

As quotas estão todas integralizadas e classificadas como patrimônio líquido. Os dividendos mínimos obrigatórios, quando existentes, conforme definido em contrato social são reconhecidos como passivo.

2.8 Receitas e despesas financeiras

As receitas financeiras abrangem basicamente receitas de juros, descontos, rendimentos de aplicações financeiras e ganhos com a variação cambial.

As despesas financeiras abrangem despesas com juros, despesas financeiras e empréstimos e financiamentos, bem como as respectivas variações cambiais passivas.

2.9 Políticas contábeis, mudança de estimativa e retificação de erro

As correções de fatos ocorridos em períodos anteriores, são verificadas, analisadas e então, registrados na conta de ajuste de exercícios anteriores, no grupo do patrimônio líquido, de forma, a não interferir no resultado corrente.

2.10 Consolidação

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, foram utilizadas informações financeiras das controladas encerradas na mesma data base e consistentes com as políticas contábeis da empresa.

	31/12/2022	31/12/2023
	Participação Direta	Participação Direta
1835 Carne e Brasa Restaurante Ltda	100,00%	100,00%
Mandabrasa Restaurante Ltda	99,97%	99,94%
Mercado Paralelo Eventos Ltda	25,00%	25,00%

1835 Carne e Brasa Restaurante Ltda

Empresa constituída em 08 de outubro de 2021, tendo como objeto social a atividade de restaurante e similares.

Mandabrasa Restaurante Ltda

Empresa constituída em 28 de fevereiro de 2018, com as atividades de restaurante e similares; comercio varejista de carnes – açougues; comercio varejista de mercadorias em lojas de conveniência; comercio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente; comercio varejista de artigos de caça, pesca e camping; comercio varejista de artigos de vestuário e acessórios; serviços de alimentação para eventos e recepções – bufê; serviços combinados de escritório e apoio administrativo; serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas. A empresa Mandabrasa Restaurante absorveu em 04/10/2023 as seguintes empresas: Cais/9 Restaurante e Comercio Ltda, empresa constituída em 03 de março de 2020. A empresa tem como objeto social as atividades de restaurante e similares; comércio varejista de mercadorias em lojas de conveniência; comércio varejista de produtos alimentícios não especificados anteriormente; comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios; serviços de alimentação para eventos e recepções – bufê; serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas. E na empresa MB Restaurante e Comércio Ltda, constituída em 26 de abril de 2019, tendo objeto social as

atividades de restaurantes e similares; comércio varejista de carnes – açougues; comércio varejista de mercadorias em lojas de conveniência; comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente; comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping; comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios; serviços de alimentação para eventos e recepções – bufê; serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas. E ainda a empresa CB Restaurante Ltda, constituída em 10 de novembro de 2011 com as atividades de restaurante e similares; comércio varejista de mercadorias em lojas de conveniência; comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente; comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping; comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios; serviços de alimentação para eventos e recepções – bufê; serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas.

Mercado Paralelo Eventos Ltda

Empresa constituída em 02 de dezembro de 2019 com atividades de serviços de organizações de feiras, congressos, exposicoes e festas. Atividades de consultoria e assessoeia em gestao empresarial. Gestao de espaços para artes cenicás, espetaculos e outras atividades artisticas.

NOTA 3: Caixa e equivalentes de caixa

As disponibilidades dividem-se em valores em caixa, disponíveis em moeda corrente nacional, saldos em contas bancárias correntes, contas de compensações de cobrança e aplicações de liquidez imediata.

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Caixa e equivalentes	168	216.317	3.567.819	7.532.710

NOTA 4: Contas a receber de clientes

A composição de contas a receber de clientes é integralmente relativa a clientes no mercado nacional:

CONTROLADORA	CONSOLIDADO			
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Clientes	-	-	8.372.244	4.734.129

NOTA 5: Outros Créditos

O saldo de outros créditos mantido no ativo circulante da empresa é composto por valores referente a adiantamento de fornecedores, adiantamentos a funcionários e terceiros e ainda por despesas pagas antecipadamente, separados em curto prazo e longo prazo da seguinte forma:

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
CIRCULANTE				
Outros Créditos	-	-		327.476
NÃO CIRCULANTE				
Outros Créditos		1.604.058		2.810.447

NOTA 6: Estoques

A conta de estoque é composta da seguinte forma:

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Estoques	-	-	3.335.266	1.407.554

NOTA 7: Investimentos

O saldo de investimento refere-se a investimentos em outras participações societárias, avaliadas pelo método de equivalência patrimonial.

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Investimentos	9.595.053	954.661	24.095	4.600

Os saldos de passivos relativos a empréstimos com terceiros e bancos correspondem ao montante total, conforme detalhamento abaixo. Tais passivos são divididos entre os grupos de circulante.

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
CIRCULANTE				
Empréstimos e Financiamentos	119.799	20.000	2.135.723	1.818.725
NÃO CIRCULANTE				
Empréstimos e Financiamentos	1.300.000	500.000	8.190.872	4.185.369

NOTA 9: Obrigações Trabalhistas

Os saldos de passivos com obrigações trabalhistas correspondem ao montante total dos valores a pagar referente a folha de pagamento:

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Obrigações Trabalhistas	-	-	2.440.536	723.137

NOTA 10: Fornecedores

O saldo de contas a pagar a fornecedores é composto exclusivamente por valores a vencer, tanto em 31/12/2022 quando em 31/12/2021.

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Fornecedores	3.130	25.800	5.215.549	2.369.778

NOTA 11: Tributos a recolher

Os saldos de passivos tributários correspondem ao montante total, composto pelo somatório dos saldos relativos a cada espécie de tributo, tais como, ICMS, PIS, COFINS; entre outros, da seguinte forma:

CONTROLADORA	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
	16	402	9.165.898	2.072.414

Impostos a recolher:

Os saldos de passivos com outras obrigações, referem-se a adiantamentos recebidos de clientes, bens em comodato, entre outros, conforme saldo abaixo:

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2022	31/12/2023
CIRCULANTE				
Outras Obrigações	2.448.15	450.000	2.922.480	2.922.480
NÃO CIRCULANTE				
Outras Obrigações				2.831.574

NOTA 13: Patrimônio Líquido

a) Capital Social

Em 31 de dezembro, o capital social integralizado estava representado por 500.000 ações ordinárias, representativos do capital social.

Acionista	Qnt. de ações ordinárias (ON)	Participação (%):
MARCIO KREMER CALLAGE	166.045	31,75%
PEDRO CESAR KREMER BERGAMASCHI	112.891	21,59%
RODRIGO MARCOS CARVALHO	29.809	5,70%
EDUARDO SCHNEIDER BITON POLICAR	19.046	3,64%
MARTIN SILVA TELLECHEA	88.903	17,00%
RANIERI FONSECA CARNEIRO MONTEIRO	26.148	5,00%
IGNACIO SILVA TELLECHEA	34.829	6,66%
PEDRO FREITAS VALERIO	34.829	6,66%
CHAMA PARTICIPAÇÕES LTDA	10.459	2,00%
TOTAL	522.959	100,00%

a) Reserva de Lucros

No exercício de 2023, foram apurados R\$ 9.126.502.13 de lucros, sendo que R\$ 1.000,00 destinados a reserva legal e o restante destinado a reserva de lucros.

CAROLINE GRAZIELI PAZ

CRC RS TC : 064601/O-0
CPF: 761.902.180-91

Eduardo Schneider Biton Policar

Diretor Presidente
CPF: 822.658.010-20