

CLATA S.A

Rua José Dantas de Lima, nº 593 –Sala 03 - Jardim Ipê – Paranavaí – PR – CEP 87.707-220

CNPJ: 45.584.581/0001-94

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(Em Reais – R\$)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa **CLATA S.A** é uma Sociedade Anônima Fechado, com sede na cidade de Paranavaí, Estado do Paraná, à Rua José Dantas de Lima, Nº593, sala 03, Jardim Ipê, CEP 87.707-220, iniciou suas atividades em 09 de março de 2022 e o prazo de duração é indeterminado, registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná, sob NIRE 41300315345, em 09/03/2022, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 45.584.581/0001-94.

O objeto da sociedade consiste em: cultivo de soja, criação de bovinos para corte, atividade de apoio à agricultura não especificadas anteriormente, extração de madeira em florestas plantadas, compra e venda de imóveis próprios, gestão e administração da propriedade imobiliária e serviços combinados de escritório e apoio administrativo.

A sociedade é administrada por **DYINE LUCHINA DE ALMEIDA**, inscrita no CPF sob o nº 078.847.839-75, cujo o mandato será por tempo indeterminado.

2. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

A empresa elabora suas demonstrações contábeis usando o regime contábil de competência. No regime de competência, os itens são reconhecidos como ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas ou despesas quando satisfazem as definições e critérios de reconhecimento para esses itens.

Os demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo estão demonstrados aos seus valores originais, adicionados, quando aplicável, pelos valores de juros e variações monetárias ou, no caso de despesas pagas antecipadamente, demonstrados pelo valor de custo.

3. ESTOQUES

O estoque, apurado em 31 de dezembro de 2023, foi calculado com base no preço de custo, dividido da seguinte forma:

ESTOQUE	VALORES
APARTAMENTO Nº1.202	1.000.000,00
LOTE Nº12 – QUADRA X	580.000,00
TERRAS Nº20 – QUADRA V	2.367.121,68
TOTAL	3.947.121,68

4. INVESTIMENTOS

A empresa não possui participação em Controladas.

5. EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS

A empresa não possui financiamentos a bancos ou outras pessoas jurídicas e possui contratos de empréstimo de mutuo juntos aos sócios e outras pessoas ligadas.

CLATA S.A

Rua José Dantas de Lima, nº 593 –Sala 03 - Jardim Ipê – Paranavaí – PR – CEP 87.707-220

CNPJ: 45.584.581/0001-94

EMPRÉSTIMO A RECEBER	VALORES
ARTÊ EMPREENDIMENTOS LTDA	2.897.000,00
TATIANA LUCHINA GONÇALVES	2.182.500,00
TOTAL	5.079.500,00

EMPRÉSTIMO A PAGAR	VALORES
TATIANA LUCHINA GONÇALVES	170.000,00
TOTAL	170.000,00

6. CAPITAL

O capital social será de R\$10.300.000 (dez milhões e trezentas mil), ações ordinárias nominativas, de valor nominal de R\$1,00 (um real) cada, totalizando R\$10.300.000,00 (dez milhões e trezentos mil reais) totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional e imóvel. O valor de R\$9.300.000,00 (nove milhões e trezentos mil reais) será aportado em moeda corrente nacional e R\$1.000.000,00 (um milhão de reais) em imóvel a ser: Imóvel Urbano, apartamento nº 1.202(um mil duzentos e dois), do Edifício Plaza Mayor, localizado no 12º pavimento superior, com área total de 220.495m² (duzentos e vinte mil quatrocentos e noventa e cinco metros quadrados), restou, estabelecido, que a subscrição e integralização das ações será efetuada da seguinte forma:

NOME	AÇÕES	CAPITAL (R\$)	%
CLÁUDIO LUCIO LINHARES	6.150.000	6.150.000,00	60,00
TATIANA LUCHINA GONÇALVES	4.150.000	4.150.000,00	40,00
TOTAL	100.000	10.300.000,00	100,00

7. COBERTURA DE SEGUROS

A empresa não possui cobertura de seguros para danos causados por Incêndio, Raio, Explosão e queda de aeronave, Vendavais, Ciclones, Tornado, Granizo.

Paranavaí – PR, 22 de abril de 2024.

DYEINE LUCHINA DE ALMEIDA

Administradora

CPF: 078.847.839-75

RUI NUNES

Contador

CRC/PR: 049008/O-0