

GOODMAN CAJAMAR II EMPREEND. IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 35.370.484/0001-45

Balances Patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022

(Em Milhares de Reais)

Ativo	2023	2022	Passivo	2023	2022
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	8	13	Fornecedores	97	92
Outros créditos	10	8	Obrigações fiscais	-	2
			Outros Passivos	38	21
Total do Ativo Circulante	18	21	Total do Passivo Circulante	135	115
Não Circulante			Patrimônio Líquido		
Propriedades para investimentos	101.476	100.071	Capital social	102.198	100.318
Total do Ativo Não Circulante	101.476	100.071	Adiantamento para futuro aumento de capital	40	110
			Prejuízos acumulados	(879)	(451)
Total do Ativo	101.494	100.092	Total do Patrimônio Líquido	101.359	99.977
			Total do Passivo	101.494	100.092

GOODMAN CAJAMAR II EMPREEND. IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 35.370.484/0001-45

Demonstrações dos Resultados

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022

(Em Milhares de Reais)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Despesas administrativas e operacionais	(428)	(372)
Prejuízo do exercício	<u>(428)</u>	<u>(372)</u>

GOODMAN CAJAMAR II EMPREEND. IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 35.370.484/0001-45

Demonstrações dos Resultados Abrangentes

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022

(Em Milhares de Reais)

	2023	2022
Prejuízo do exercício	(428)	(372)
Resultado abrangente do exercício	(428)	(372)

GOODMAN CAJAMAR II EMPREEND. IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 35.370.484/0001-45

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022

(Em Milhares de Reais)

	Capital Integralizado	AFAC	Prejuízos acumulados	Saldo Total
Saldo em 31 de dezembro de 2021	92.721	5.365	(79)	98.007
Subscrição de capital	7.597	(7.597)	-	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	2.342	-	2.342
Prejuízo do exercício	-	-	(372)	(372)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	100.318	110	(451)	99.977
Subscrição de capital	1.880	(1.880)	-	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	1.810	-	1.810
Prejuízo do exercício	-	-	(428)	(428)
Saldo em 31 de dezembro de 2023	102.198	40	(879)	101.359

GOODMAN CAJAMAR II EMPREEND. IMOBILIÁRIOS S.A
CNPJ 35.370.484/0001-45

Demonstrações dos Fluxos de Caixa Líquidos - Método Indireto
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022

(Em Milhares de Reais)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
1) Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Prejuízo do exercício	(428)	(372)
Aumentos/diminuições no ativo e passivo operacional		
(Aumento) redução de outros créditos	(2)	7
Aumento (redução) de fornecedores	5	(142)
Aumento (redução) de obrigações fiscais	(2)	(23)
Aumento (redução) de outros passivos	17	(44)
Caixa líquido proveniente das (aplicado nas) atividades operacionais	<u>(410)</u>	<u>(574)</u>
2) Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Adiantamento para futuro aumento de capital	1.810	2.342
Subscrição de capital		
Adições em imobilizado	(1.405)	(1.763)
Caixa líquido proveniente das atividades de investimento	<u>405</u>	<u>579</u>
Aumento (redução) dos saldos de caixa e equivalentes de caixa	<u>(5)</u>	<u>5</u>
Caixa e equivalente de caixa no início do exercício	13	8
Caixa e equivalente de caixa no final do exercício	8	13
Aumento (redução) dos saldos de caixa e equivalentes de caixa	<u>(5)</u>	<u>5</u>