

DIAS HOLDING LTDA

CNPJ: 38283661000144

Balanços patrimoniais levantados em 31 de Dezembro de 2023 e 31 de Dezembro de 2022

Em reais

| Ativo | 31/12/2023 | 31/12/2022 | Passivo e patrimônio líquido | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|--------------------------------------|-------------------|------------|---|-------------------|-------------|
| Circulante | | | Circulante | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | - | - | Fornecedores | - | - |
| Aplicações financeiras | - | - | Salários, encargos sociais e benefícios | - | - |
| Contas a receber | - | - | Empréstimos, financiamentos e debêntures | - | - |
| Imóveis a comercializar | - | - | CRI - Certificados de Recebíveis Imobiliários | - | - |
| Tributos correntes e a recuperar | - | - | Obrigações por compra de terrenos | - | - |
| Dividendos a receber | - | - | Adiantamentos de clientes | - | - |
| Créditos com partes relacionadas | 23.842.603 | - | Tributos correntes a recolher | - | - |
| Depósitos e bloqueios judiciais | - | - | Dividendos a pagar | - | - |
| Demais ativos | - | - | Débitos com partes relacionadas | - | - |
| Total do ativo circulante | 23.842.603 | - | Provisões | - | - |
| | | | Demais obrigações | 20.110.344 | - |
| | | | Total do passivo circulante | 20.110.344 | - |
| Não circulante | | | Não circulante | | |
| Aplicações financeiras | - | - | Empréstimos, financiamentos e debêntures | - | - |
| Contas a receber | - | - | CRI - Certificados de Recebíveis Imobiliários | - | - |
| Imóveis a comercializar | - | - | Obrigações por compra de terrenos | - | - |
| Tributos a recuperar | - | - | Adiantamentos de clientes | - | - |
| Créditos com partes relacionadas | - | - | Tributos diferidos | - | - |
| Depósitos e bloqueios judiciais | - | - | Débitos com partes relacionadas | - | - |
| Demais ativos | - | - | Provisões | - | - |
| Investimentos | - | - | Demais obrigações | 3.732.259 | - |
| Propriedades para investimentos | - | - | Total do passivo não circulante | 3.732.259 | - |
| Imobilizado | - | - | | | |
| Intangível | - | - | Patrimônio líquido atribuído aos controladores | | |
| Total do ativo não circulante | - | - | Capital social | - | - |
| | | | AFAC | - | - |
| | | | Reservas de capital | - | - |
| | | | Reservas de lucros | - | - |
| | | | Lucros acumulados | (96) | (96) |
| | | | Ajustes de avaliação patrimonial | - | - |
| | | | Outros resultados abrangentes | - | - |
| | | | | (96) | (96) |
| Total do ativo | 23.842.603 | - | Total do passivo e patrimônio líquido | 23.842.507 | (96) |

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

DIAS HOLDING LTDA

CNPJ: 38283661000144

Demonstrações do resultado para os períodos findos em 31 de Dezembro de 2023 e 31 de Dezembro de 2022

Em reais

| | <u>31/12/2023</u> | <u>31/12/2022</u> |
|---|--------------------|--------------------|
| Receita líquida de vendas e/ou serviços | - | - |
| Custo das unidades imobiliárias vendidas e dos serviços prestados | - | - |
| Lucro bruto | <u>-</u> | <u>-</u> |
| Receitas (despesas) operacionais | | |
| Despesas com vendas | - | - |
| Gerais e administrativas | - | - |
| Outras receitas operacionais | - | - |
| Outras despesas operacionais | (96) | (96) |
| Resultado de equivalência patrimonial | - | - |
| Recuperação de despesas | - | - |
| Lucro antes do resultado financeiro e dos tributos | <u>(96)</u> | <u>(96)</u> |
| Receitas financeiras | - | - |
| Despesas financeiras | - | - |
| Resultado financeiro | <u>-</u> | <u>-</u> |
| Lucro antes das tributações | <u>(96)</u> | <u>(96)</u> |
| Imposto de renda e contribuição social | | |
| Corrente | - | - |
| Diferido | - | - |
| Lucro líquido do exercício | <u><u>(96)</u></u> | <u><u>(96)</u></u> |

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1
