

JACOMEL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A	
CNPJ: 47.127.772/0001-52	Número Livro: 0001
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO - 31/12/2022	
ATIVIDADES OPERACIONAIS	31/12/2022
Resultado do Período	(27.653,35)
AJUSTES P/ CONCILIAR O RESULTADO ÀS DISP. GERADAS PELAS ATIV. OPERACIONAIS	0,00
Depreciação e Amortização	0,00
Perda Cambial	0,00
Renda de Investimentos	0,00
Despesas de Juros	0,00
Ajustes Credor de Exercícios Anteriores	0,00
Ajustes Devedor de Exercícios Anteriores	0,00
Valor do residual de Ativo Imobilizado Baixado	0,00
Receita de Equivalência Patrimonial	0,00
Despesa de Equivalência Patrimonial	0,00
Receita Líquida de Ajuste a Valor Justo	0,00
Despesa com Impostos Diferidos	0,00
Ajuste a Valor Justo de Propriedade Para investimento	0,00
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	(27.653,35)
VARIAÇÕES DAS CONTAS OPERACIONAIS DO ATIVO E PASSIVO	(5.466.837,92)
Clientes	0,00
Adiantamento a Fornecedores	(59,98)
Créditos de funcionários	0,00
Impostos a Recuperar	0,00
Terrenos Para Venda	0,00
Estoque De Obra Em Andamento	(8.623.003,55)
Estoque De Obra Concluída	0,00
Outros Créditos	0,00
Despesas Antecipadas	0,00
Ativos Fiscais Diferidos	0,00
Fornecedores	3.153.570,05
Impostos a Pagar	595,31
Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	18,62
Obrigações Trabalhistas	0,00
Outras Obrigações de Curto Prazo	2.041,63
Outras Obrigações de Longo Prazo	0,00
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	(5.494.491,27)
Juros Pagos	0,00
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(5.494.491,27)
Recebimento de Indenização de Seguro	0,00
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(5.494.491,27)
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	
Participação em Empresa	0,00
Baixa de Participação Por Ajuste de Exercício Anterior	0,00
Recebimento de Dividendos	0,00
Compras de Imobilizado/Intangível	0,00
Benfeitorias em Propriedades de Terceiros	0,00
Investimentos Permanentes	0,00
Aquisição Participação Societária	0,00
Venda Participação Societária	0,00
Aquisição de Ações/Cotas	0,00
Recebimentos por Vendas de Ativos Permanentes	0,00
Empréstimos Concedidos	0,00
Empréstimos Recebidos	0,00
Juros Recebidos de Empréstimos	0,00
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	0,00
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	
Integralização de Capital	5.562.387,49
Capital à Integralizar	0,00
Pagamentos de Lucros e Dividendos	0,00
Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital	0,00
Devolução de Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital	0,00
Empréstimos Tomados	0,00
Pagamentos de Empréstimos/Debêntures	0,00
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	5.562.387,49
Aumento nas Disponibilidades	67.896,22
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	0,00
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	67.896,22