

2206 - Cbr 030 Empreendimentos Imobiliários Ltda			
18.542.115/0001-73			
Balanco Patrimonial Levantado em 31 de dezembro de 2019			
Societario - Em reais (R\$)			
Ativo		Passivo	
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	4.239	Empréstimos e financiamentos	7.464.533
Títulos e valores mobiliários	85.393	Fornecedores de bens e serviços	3.330.298
Demais contas	22.008	Impostos e contribuições a recolher	11.862
	<u>111.640</u>		<u>10.806.693</u>
Não circulante		Não circulante	
Impostos e contribuições a compensar	11.687	Exigível a longo prazo	
Imóveis a comercializar	237.715.064	Empréstimos e financiamentos	64.523.059
	<u>237.726.751</u>		<u>64.523.059</u>
Investimentos	4.208.006	Patrimônio líquido	
Imobilizado	178.625	Capital social	190.806.758
		Lucros/prejuízos Acumulados	(17.734.120)
		Adiantamento para futuro aumento de capital	1.611.850
		Lucros/prejuízos no período	(7.789.217)
			<u>166.895.271</u>
Total do Ativo	<u>242.225.023</u>	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	<u>242.225.023</u>

2206 - Cbr 030 Empreendimentos Imobiliários Ltda	
18.542.115/0001-73	
Demonstração do resultado	
Periodo findo em 31 de dezembro de 2019	
Societario - Em reais (R\$), exceto quando indicado	
Lucro bruto	<u>-</u>
Receitas (despesas) operacionais	
Despesas gerais e administrativas	(250)
Equivalência patrimonial	(219)
Outras receitas (despesas) operacionais	(158)
Lucro bruto antes do resultado financeiro	<u>(626)</u>
Resultado Financeiro	
Despesas financeiras	(7.834.922)
Receitas financeiras	60.962
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>(7.774.586)</u>
Imposto de renda e contribuição social	
Impostos correntes	(14.631)
	<u>(14.631)</u>
Resultado líquido do período	<u>(7.789.217)</u>

raquel.araujo@cyrela.com.br

Assinado



Raquel Alves de Araujo Tonhatto

Raquel Alves de Araujo Tonhatto

Contadora

CRC: 1SP 281214