

2200 - Cbr 024 Empreendimentos Imobiliários Ltda
18.546.719/0001-98
Balanco Patrimonial Levantado em 31 de dezembro de 2020
Societario - Em reais (R\$)

Ativo			Passivo		
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	20.796	2001	Empréstimos e financiamentos	10.096.499	
Títulos e valores mobiliários	17.597	2051	Fornecedores de bens e serviços	492	
Imóveis a comercializar	0	2101	Impostos e contribuições a recolher	4.593	
	<u>38.393</u>	2271	Partes relacionadas	177	
		2371	Demais contas	87.642	
				<u>10.189.404</u>	
Não circulante			Não circulante		
Partes relacionadas	384.617		Exigível a longo prazo		
Impostos e contribuições a compensar	11.241		Empréstimos e financiamentos	61.824.781	
Imóveis a comercializar	262.622.135	2401		<u>61.824.781</u>	
	<u>263.017.992</u>				
			Patrimônio líquido		
Investimentos	4.208.556	2701	Capital social	250.371.980	
		2771	Lucros/prejuízos Acumulados	(58.589.290)	
		2951	Adiantamento para futuro aumento de capital	9.296.001	
			Lucros/prejuízos no período	(5.827.934)	
				<u>195.250.757</u>	
Total do Ativo	<u>267.264.942</u>		Total do Passivo e Patrimônio Líquido	<u>267.264.942</u>	

2200 - Cbr 024 Empreendimentos Imobiliários Ltda
18.546.719/0001-98
Demonstração do resultado
Periodo findo em 31 de dezembro de 2020
Societario - Em reais (R\$), exceto quando indicado

Lucro bruto	<u>-</u>
Receitas (despesas) operacionais	
Despesas gerais e administrativas	367.086
Equivalência patrimonial	(585)
Outras receitas (despesas) operacionais	(517)
Lucro bruto antes do resultado financeiro	<u>365.984</u>
Resultado Financeiro	
Despesas financeiras	(6.196.043)
Receitas financeiras	2.797
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>(5.827.263)</u>
Imposto de renda e contribuição social	
Impostos correntes	(671)
	<u>(671)</u>
Resultado líquido do período	<u>(5.827.934)</u>

raquel.araujo@cyrela.com.br

Assinado



Raquel Alves de Araujo Tonhatto

Raquel Alves de Araujo Tonhatto

Contadora

CRC: 1SP 281214