


2200 - Cbr 024 Empreendimentos Imobiliários Ltda				
18.546.719/0001-98				
Balanco Patrimonial Levantado em 31 de dezembro de 2019				
Societario - Em reais (R\$)				
Ativo		Passivo		
Circulante		Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	8.949	2001	Empréstimos e financiamentos	7.473.848
Títulos e valores mobiliários	67.524	2051	Fornecedores de bens e serviços	43.321
Demais contas	282	2101	Impostos e contribuições a recolher	5.781
	<u>76.756</u>	2371	Demais contas	87.642
				<u>7.610.592</u>
Não circulante		Não circulante		
Impostos e contribuições a compensar	11.392	Exigível a longo prazo		
Imóveis a comercializar	260.949.346	2401	Empréstimos e financiamentos	64.532.216
	<u>260.960.738</u>			<u>64.532.216</u>
Investimentos		Patrimônio líquido		
	4.208.006	2701	Capital social	250.371.980
		2771	Lucros/prejuízos Acumulados	(50.786.653)
		2951	Adiantamento para futuro aumento de capital	1.320.001
			Lucros/prejuízos no período	(7.802.636)
				<u>193.102.691</u>
Total do Ativo	<u>265.245.500</u>	Total do Passivo e Patrimônio Líquido		<u>265.245.500</u>

2200 - Cbr 024 Empreendimentos Imobiliários Ltda	
18.546.719/0001-98	
Demonstração do resultado	
Período findo em 31 de dezembro de 2019	
Societario - Em reais (R\$), exceto quando indicado	
Lucro bruto	<u>-</u>
Receitas (despesas) operacionais	
Despesas comercial	(3.073)
Despesas gerais e administrativas	(34.859)
Equivalência patrimonial	(219)
Outras receitas (despesas) operacionais	(163)
Lucro bruto antes do resultado financeiro	<u>(38.313)</u>
Resultado Financeiro	
Despesas financeiras	(7.809.239)
Receitas financeiras	59.099
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>(7.788.453)</u>
Imposto de renda e contribuição social	
Impostos correntes	(14.184)
	<u>(14.184)</u>
Resultado líquido do período	<u>(7.802.636)</u>
raquel.araujo@cyrela.com.br	

Assinado

 Raquel Alves de Araujo Tonhatto

D4Sign
Raquel Alves de Araujo Tonhatto
Contadora
CRC: 1SP 281214