


2200 - CBR 024 Empreendimentos Imobiliários Ltda			
CNPJ: 18.546.719/0001-98			
Balço Patrimonial Levantado em 31 de dezembro de 2018			
Societário - Em reais (R\$)			
Ativo		Passivo	
<b>Circulante</b>		<b>Circulante</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	68.842	Empréstimos e financiamentos	8.606.116
Títulos e valores mobiliários	29.163	Fornecedores de bens e serviços	13.309
Imóveis a comercializar	0	Impostos e contribuições a recolher	4.267
	<u>98.005</u>	Demais contas	87.642
			<u>8.711.335</u>
<b>Não circulante</b>		<b>Não circulante</b>	
Impostos e contribuições a compensar	2.281	<b>Exigível a longo prazo</b>	
Imóveis a comercializar	258.735.815	Empréstimos e financiamentos	83.305.032
	<u>258.738.095</u>		<u>83.305.032</u>
<b>Investimentos</b>		<b>Patrimônio líquido</b>	
	4.208.225	Capital social	195.572.186
<b>Imobilizado</b>		Lucros/prejuízos Acumulados	(41.170.824)
	3.073	Adiantamento para futuro aumento de capital	26.245.499
		Lucros/prejuízos no período	(9.615.830)
			<u>171.031.032</u>
<b>Total do Ativo</b>	<u>263.047.399</u>	<b>Total do Passivo e Patrimônio Líquido</b>	<u>263.047.399</u>

2200 - CBR 024 Empreendimentos Imobiliários Ltda	
CNPJ: 18.546.719/0001-98	
Demonstração do resultado	
Período findo em 31 de dezembro de 2018	
Societário - Em reais (R\$), exceto quando indicado	
Lucro bruto	<u>-</u>
<b>Receitas (despesas) operacionais</b>	
Despesas comercial	(5.531)
Despesas gerais e administrativas	(633)
Equivalência patrimonial	(91)
Outras receitas (despesas) operacionais	66.332
<b>Lucro bruto antes do resultado financeiro</b>	<u>60.077</u>
<b>Resultado Financeiro</b>	
Despesas financeiras	(9.680.531)
Receitas financeiras	6.085
<b>Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>(9.614.369)</u>
<b>Imposto de renda e contribuição social</b>	
Impostos correntes	(1.460)
	<u>(1.460)</u>
<b>Resultado líquido do período</b>	<u>(9.615.830)</u>

raquel.araujo@cyrela.com.br

Assinado  
 Raquel Alves de Araujo Tonhatto

**Raquel Alves de Araujo Tonhatto**  
 Contadora  
 CRC: 1SP 281214