

Jaguara Empreendimentos Imobiliários S.A.  
CNPJ : 00.375.614/0001-58

**Demonstração do resultado**

**Exercício findo em 31 de dezembro**  
(Em milhares de Reais)

	2023	2022
<b>Receita operacional líquida</b>	<u>-</u>	<u>17.446</u>
<b>Custos com aluguéis e serviços</b>	<u>-</u>	<u>(3.500)</u>
<b>Lucro bruto</b>	<u>-</u>	<u>13.946</u>
<b>Despesas e receitas operacionais</b>		
Despesa com pessoal	33	(2.040)
Despesas gerais e administrativas	(2)	(1.509)
Despesas Tributárias	(2)	(89)
Provisões para contingências	-	180
Outras receitas (despesas) operacionais	<u>2</u>	<u>1442</u>
<b>Resultado antes das receitas (despesas) financeiras</b>	<u>31</u>	<u>11.930</u>
Receitas financeiras	4	446
Despesas financeiras	<u>(2)</u>	<u>(405)</u>
<b>Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>33</u>	<u>11.971</u>
Imposto de renda e contribuição social corrente	<u>(1)</u>	<u>(2.720)</u>
<b>Lucro do exercício</b>	<u><u>32</u></u>	<u><u>9.251</u></u>

---

Cleiton Caíres da Silva  
Contador  
CRC SP 318526/O-6

---

Felipe Rodrigues Gaíad de Camargo  
Diretor  
CPF 085.064.737-13