

E.M.F. PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS (Em Reais)

01 - CONTEXTO OPERACIONAL

A **E.M.F. PARTICIPACOES SOCIETARIAS S/A**, cadastrada no CNPJ sob o número **44.203.472/0001-17**, iniciou suas atividades em 11 de novembro de 2021, tributada pelo **Lucro Presumido**, tendo como objeto social Holdings de instituições não-financeiras. Com sede no município de Apucarana-PR, na Avenida Governador Roberto da Silveira, nº 954 - Barra Funda.

02 - POLÍTICA CONTÁBIL E BASE DE PREPARAÇÃO

As demonstrações contábeis encerradas em 31 de dezembro de 2023, aqui compreendidos: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado (DR), Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados (DLPA) e Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC), foram elaboradas a partir das diretrizes contábeis e dos preceitos da Lei 6.404./1976 (lei das S/A) e demais legislações aplicáveis e aos Princípios Contábeis e estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, já contempladas as alterações impostas pela Lei 11.638/2007, 11.941/09 Art. 37 § 5º e complementadas por resoluções do Conselho Federal de Contabilidade.

Os administradores da empresa optaram pela contratação de contabilidade terceirizada, a qual se encontra perfeitamente atinada a legislação profissional, e estando assim, regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previsto em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa, declara que tomou ciência do conteúdo do aludido contrato em todos os seus termos e assim, as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Importante salientar que os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização pela administração da empresa, respondendo esta, pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis está limitada os fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

A empresa contábil se mantém atenta as alterações e, sempre que necessária, avaliará as mudanças ocorridas nas práticas contábeis e sua implantação nas Demonstrações Contábeis da Sociedade.

03 - MOEDA FUNCIONAL E DE APRESENTAÇÃO

As demonstrações contábeis estão apresentadas em REAIS, que é a moeda funcional da empresa. Assim os ativos, os passivos e os resultados apresentados nas demonstrações contábeis mesmo quando contratados em moeda estrangeira são ajustados às diretrizes contábeis vigentes no Brasil e convertidos para Reais, de acordo com as taxas de câmbio da moeda local. Os eventuais ganhos e perdas resultantes do processo de conversão são transferidos para o resultado do período atendendo ao regime de competência.

04 - DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

As demonstrações contábeis foram preparadas de acordo com as práticas contábeis definidas nos pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC") e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade ("CFC").

05 - DISPONIBILIDADES

As Disponibilidades incluem os saldos remanescentes de caixa, os depósitos bancários e as aplicações financeiras de curto prazo de liquidez imediata.

	2023
Caixa	7.418,42

TOTAL	7.418,42
Fluxo de Caixa 2023	
Caixa nas Atividades Operacionais	(219,50)
Caixa nas Atividades de Investimento	0,00
Caixa das Atividades de Financiam.	0,00
Aumento Líquido de Caixa	(219,50)
Caixa e equiv. de caixa no iní. do per.	7.637,92
Caixa e equiv. de caixa no fim do per.	7.418,42

06 - INVESTIMENTOS

Foi subscrito capital social por meio do apartamento nº 1401 da Torre B do Edifício Infinity Residence, do Lote de Terreno nº 7-C/14 em Apucarana e do Lote de Terreno nº 7-C/6 em Apucarana no total de R\$ 772.104,08, foram integralizados outros imóveis conforme a Ata de Assembleia Extraordinária do dia 28/08/2023.

	2023
Investimentos	
Imóveis	2.426.060,49
TOTAL	2.426.060,49

07 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio Líquido é o valor residual dos ativos reconhecidos menos os passivos reconhecidos.

As ações ordinárias subscritas estão representadas por 12.000 (Doze mil) de ações no valor de R\$1,00 (um real) cada dos acionistas Juliana, Vitoria, Alice e Enzo e R\$ 129,00 as quotas do sócio Eros. Foram subscritas mais 3.000 (três mil) ações no valor de R\$ 275,65 cada do acionista Eros Rodrigo de Oliveira e 3.000 (três mil) ações no valor de R\$ 275,65 cada da acionista Juliana Fertonani Miliorini de Oliveira.

	2023
Capital Social Realizado	
Capital Social	2.433.956,41
TOTAL	2.433.956,41

Maringá, 31 de dezembro de 2023

Eslaine de Oliveira Grunewald
ADMINISTRADORA
CPF: 005.586.029-08

JONAS ZIROLDI
CONTADOR
CRC.: PR - 024.342/O-8