

VERTICORE CORPORATE FINANCE LTDA

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2023 e Dezembro de 2022

	dezembro, 2023	dezembro, 2022		dezembro, 2023	dezembro, 2022
Ativo			Passivo		
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	3.576	(10.158)	Fornecedores	3.795	-
Impostos a recuperar	11	0	Salários e obrigações trabalhis	-	-
Clientes a receber	55.217	(0)	Obrigações tributárias	333.351	432.136
Estoque de imóveis a comercia	-	-	Empréstimos e financiamentos	227.559	115.201
Adiantamentos	-	965.961	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	Partes relacionadas	457.380	244.142
	<u>58.804</u>	<u>955.803</u>	Outros passivos	1.367	1.367
				<u>1.023.453</u>	<u>792.847</u>
Não circulante			Não circulante		
Títulos e valores mobiliários	-	-	Impostos diferidos	-	-
Clientes a receber	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	-	-	Provisão para contingências	-	-
Impostos diferidos ativo	-	-	AFAC (passivo)	177.859	-
Investimentos	-	-	Outros passivos (não circulante)	-	-
Imobilizado e intangível	7.932	10.456		<u>177.859</u>	<u>-</u>
Propriedades para investiment	-	-			
Outros investimentos	-	-	Patrimônio líquido		
	<u>7.932</u>	<u>10.456</u>	Capital social	1.400	700
			Lucros /(Prejuizos) acumulados	172.713	357.031
			Outros resultados abrangentes	-	-
			Reservas	-	-
			Resultado do exercício	(1.308.688)	(184.318)
				<u>(1.134.575)</u>	<u>173.413</u>
Total do Ativo	<u>66.737</u>	<u>966.260</u>	Total do passivo	<u>66.737</u>	<u>966.260</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

VERTICORE CORPORATE FINANCE LTDA

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2023 e Dezembro de 2022

	dezembro, 2023	dezembro, 2022
Receita operacional bruta	736.243	1.006.276
Impostos Sobre a Receita	(48.224)	(67.753)
Outras deduções da receita	-	-
Receita Líquida	<u>688.019</u>	<u>938.523</u>
Custo dos serviços vendidos	-	-
Lucro bruto	<u>688.019</u>	<u>938.523</u>
Despesas gerais e administrativas	(1.747.518)	(963.962)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	(3.542)	(2.362)
Despesas comerciais	-	-
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	-	-
Despesas	<u>(1.751.060)</u>	<u>(966.324)</u>
Receitas financeiras	366	86
Despesas financeiras	(189.382)	(71.091)
Resultado financeiro	<u>(189.016)</u>	<u>(71.004)</u>
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>(1.252.057)</u>	<u>(98.806)</u>
Provisão para impostos correntes	(56.631)	(85.512)
Provisão para impostos diferidos	-	-
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	<u>(1.308.688)</u>	<u>(184.318)</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1