

---

# ***São José Holding S.A.***

***Demonstrações financeiras  
individuais e consolidadas em  
31 de dezembro de 2023***

# São José Holding S.A.

## Demonstração do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

## *Relatório sobre as demonstrações financeiras*

### BALANÇO PATRIMONIAL

| <b>Ativo</b>                                 | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|--|----------------|----------------|
| <b>Ativo circulante</b>                      |                |                |
| Caixa equivalente de caixa                   | 3              | -              |
| Outros créditos                              | 2              | -              |
| <b>Total ativo circulante</b>                | <b>5</b>       | <b>-</b>       |
| <b>Ativo não circulante</b>                  |                |                |
| Imobilizado                                  | 287            | -              |
| Investimentos                                | 712.955        | 632.880        |
| <b>Total ativo não circulante</b>            | <b>713.242</b> | <b>632.880</b> |
| <b>Total do ativo</b>                        | <b>713.247</b> | <b>632.880</b> |
|  |                |                |
| <b>Passivo e patrimônio líquido</b>          | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
| <b>Passivo</b>                               |                |                |
| <b>Passivo circulante</b>                    |                |                |
| Fornecedores                                 | 292            | -              |
| Adiantamento de clientes                     | 5              | -              |
| <b>Total passivo circulante</b>              | <b>297</b>     | <b>-</b>       |
| <b>Patrimônio líquido</b>                    |                |                |
| Capital social                               | 251.500        | 251.500        |
| Reservas legais                              | 5.254          | 874            |
| Reservas de retenção de lucros               | 454.626        | 379.504        |
| Ajustes de avaliação patrimonial             | 1.570          | 1.002          |
|  | <b>712.950</b> | <b>632.880</b> |
| <b>Total patrimônio líquido</b>              | <b>712.950</b> | <b>632.880</b> |
| <b>Total do passivo e patrimônio líquido</b> | <b>713.247</b> | <b>632.880</b> |

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## São José Holding S.A.

### Demonstração do resultado

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

| DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO – DRE                     | 2023          | 2022          |
|--|---------------|---------------|
| Despesas gerais e administrativas                                | (5)           | -             |
| Resultado da equivalência patrimonial                            | 87.601        | 17.483        |
| Outras resultados operacionais                                   |               | -             |
| <b>Resultado antes do resultado financeiro</b>                   | <b>87.596</b> | <b>17.483</b> |
| <b>Resultado antes do imposto de renda e contribuição social</b> | <b>87.596</b> | <b>17.483</b> |
| <b>Lucro líquido do exercício</b>                                | <b>87.596</b> | <b>17.483</b> |

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## São José Holding S.A.

### Demonstração das mutações no patrimônio líquido Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 Em milhares de reais

|  | Atribuído à participação dos acionistas controladores |                    |               |                    |                              |                                 | Patrimônio líquido total |
|--|---|--------------------|---------------|--------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
|  | Capital integralizado                                 | incentivos fiscais | Reserva legal | Reservas de lucros |                              | Ajuste de avaliação patrimonial |                          |
|  |   |                    |               | retenção de lucros | Reserva de Lucros acumulados |                                 |                          |
| <b>Saldos constituição 24 de outubro 2022</b>              | <b>251.500</b>  | -                  | -             | <b>365.411</b>     | -                            | <b>1.306</b>                    | <b>618.216</b>           |
| Integralização de capital:                                 |   |                    |               |                    |                              |                                 |                          |
| Realização do custo atribuído (líquido dos impostos)       |   |                    |               |                    |                              | (304)                           | (304)                    |
| Lucro líquido do exercício                                 |   |                    |               |                    | 17.484                       |                                 | 17.484                   |
| Total do resultado abrangente                              |   |                    |               |                    |                              |                                 |                          |
| Destinações do lucro:                                      |   |                    |               |                    |                              |                                 |                          |
| Retenção de lucros   |   |                    |               | 16.610             | (16.610)                     |                                 |                          |
| Reserva Legal  |   |                    | 874           |                    | (874)                        |                                 |                          |
| Distribuição de dividendos e juros sobre o capital próprio |   |                    |               | (2.515)            |                              |                                 | (2.515)                  |
| <b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>                    | <b>251.500</b>  | -                  | <b>874</b>    | <b>379.505</b>     | -                            | <b>1.002</b>                    | <b>632.881</b>           |
| Integralização de capital:                                 |   |                    |               |                    |                              |                                 |                          |
| Realização do custo atribuído (líquido dos impostos)       |   |                    |               |                    |                              | 568                             | 568                      |
| Lucro líquido do exercício                                 |   |                    |               |                    | 87.596                       |                                 | 87.596                   |
| Total do resultado abrangente                              |   |                    |               |                    |                              |                                 |                          |
| Destinações do lucro:                                      |   |                    |               |                    |                              |                                 |                          |
| Retenção de lucros   |   |                    |               | 87.596             | (87.596)                     |                                 |                          |
| Reserva Legal  |   |                    | 4.379         | (4.379)            |                              |                                 |                          |
| Distribuição de dividendos e juros sobre o capital próprio |   |                    |               | (8.095)            |                              |                                 | (8.095)                  |
| <b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>                    | <b>251.500</b>  |                    | <b>5.253</b>  | <b>454.626</b>     | -                            | <b>1.570</b>                    | <b>712.950</b>           |

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## São José Holding S.A.

### Demonstração dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 Em milhares de reais

|   | <b>2023</b>  | <b>2022</b> |
|---|--------------|-------------|
| Atividades operacionais   |              |             |
| Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social                    | 87.596       | 17.483      |
| Ajuste de itens sem desembolso de caixa:                                    |              |             |
| Equivalência patrimonial  | (87.601)     | (17.483)    |
| Depreciação do deprimamento   | 5            | -           |
| Redução/(aumento) dos ativos  | (2)          | -           |
| Aumento/(redução) dos passivos  | 297          | -           |
| Fluxo de caixa originado nas (aplicado nas) atividades operacionais         | <b>295</b>   | -           |
| Fluxo de caixa líquido originado nas (aplicado nas) atividades operacionais | <b>295</b>   | -           |
| Atividades de investimentos   |              |             |
| Aquisição de imobilizado  | (292)        | -           |
| Fluxo de caixa originado nas (aplicado nas) atividades de investimento      | <b>(292)</b> | -           |
| Atividades de financiamento   |              |             |
| Pagamento de dividendos e juros sobre o capital próprio                     | -            | -           |
| Fluxo de caixa originado nas (aplicado nas) atividades de financiamento     | 3            | -           |
| Varição líquida de caixa e equivalentes a caixa                             | <b>3</b>     | -           |
| Caixa e equivalentes no início do exercício                                 | -            | -           |
| Caixa e equivalentes no fim do exercício                                    | 3            | -           |

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

# **São José Holding S.A.**

## **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

### **1 Contexto operacional**

A São José Holding S.A. é uma sociedade anônima com sede na Avenida Barão Do Rio Branco, número 1234, sala 01, em Douradina, Paraná, constituída em 24/10/2022. Tem como objeto o controle de bens próprios e direitos, a participação em outras sociedades comerciais, ou civis, como sócia, acionista ou quotista e a aquisição de outros investimentos em sociedades, empreendimentos ou consórcios e atividades de educação corporativa, treinamento e desenvolvimento profissional e gerencial, motivação e melhoramento de pessoal.

A Companhia detém participação e na seguinte sociedade, cujo objetivo de negócio estão abaixo descritos:

- Gazin Holding S.A. com sede em Douradina, Paraná. Tem como objeto Holdings de instituições não-financeiras, podendo ainda, participar de outras entidades, independentemente do ramo de atividade.

A emissão dessas demonstrações financeiras foi autorizada pela Diretoria, em 31 de Março de 2024.

#### **1.1 Base de preparação**

A administração da Empresa é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Empresa continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Empresa ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

As demonstrações financeiras individuais foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor, que, no caso de instrumentos financeiros derivativos, tem seu custo ajustado para refletir a mensuração ao valor justo.

A preparação de demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração da empresa no processo de aplicação das políticas contábeis. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e têm maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas na Nota 2.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## **São José Holding S.A.**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

#### **1.2 Mudanças nas políticas contábeis e divulgações**

##### **Alterações adotadas pela empresa**

As seguintes normas foram adotadas pela primeira vez para o exercício iniciado em 1º de janeiro de 2021:

- Reforma da IBOR - Fase 2: alterações ao CPC 48, CPC 38 e CPC 40 - "Instrumentos Financeiros", ao CPC 06(R2) - Arrendamentos, ao CPC 11 "Contratos de Seguros". A Fase 2 da reforma da IBOR traz as seguintes exceções temporárias na aplicação das referidas normas, que foram adotadas pelo Grupo, com relação a:
  - (a) Fluxos de caixa contratuais de ativos e passivos financeiros: permitido mudanças na base de determinação dos fluxos de caixa contratuais sem ocasionar em desreconhecimento do contrato e, conseqüentemente, sem efeito imediato de ganho ou perda no resultado do exercício, desde que diretamente relacionada com a reforma da taxa de juros de referência e substituição da taxa de juros, e que a nova base seja considerada economicamente equivalente à base anterior.
  - (b) Relações de hedge: a designação formal da relação de proteção deve ser alterada apenas para designar a taxa de referência alternativa como um risco coberto, alterar a descrição do item protegido e/ou alterar a descrição do instrumento de cobertura. Tal alteração na designação formal da relação de proteção não constitui descontinuação da relação de proteção e nem nova relação de proteção, portanto sem efeitos imediatos no resultado do exercício.

As alterações mencionadas acima não tiveram impactos relevantes para a empresa.

#### **2 Estimativas e julgamentos contábeis críticos**

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

##### **2.1 Estimativas e premissas contábeis críticas**

Com base em premissas, a empresa faz estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. As estimativas e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, estão contempladas a seguir.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## São José Holding S.A.

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 3 Investimentos

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Gazin Holding S.A | <b>2023</b> |
|                   | 712.955     |
|                   | 712.955     |

|                   | Percentual de participação 2023 | Patrimônio líquido 2023 | Lucro líquido do exercício 2023 | Lucro Líquido Participação 2023 |
|-------------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Gazin Holding S.A | 20,125%                         | 3.527.420               | 435.286                         | 87.601                          |

A movimentação dos investimentos é como segue em **2023**:

|                    | Saldo inicial  | Dividendos recebidos | Aumento de capital | Ajuste de avaliação patrimonial (i) | Equivalência patrimonial | Saldo em 2023  |
|--------------------|----------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------|--------------------------|----------------|
| Gazin Holding S.A. | 632.881        | (8.095)              | -                  | 568                                 | 87.601                   | 712.955        |
|                    | <b>632.881</b> | <b>(8.095)</b>       | -                  | <b>568</b>                          | <b>88.160</b>            | <b>712.955</b> |

|                    | Saldo inicial  | Dividendos recebidos | Aumento de capital | Ajuste de avaliação patrimonial (i) | Equivalência patrimonial | Saldo em 2022  |
|--------------------|----------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------|--------------------------|----------------|
| Gazin Holding S.A. | 618.215        | (2.515)              | -                  | (302)                               | 17.483                   | 632.881        |
|                    | <b>618.215</b> | <b>(2.515)</b>       | -                  | <b>(302)</b>                        | <b>17.483</b>            | <b>632.881</b> |

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## São José Holding S.A.

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

#### 4 Capital social e reservas

O capital social totalmente integralizado em 31 de dezembro de 2023, é de R\$251.500, e está dividido em ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, distribuídas distribuídas entre os acionistas da seguinte forma:

|                               | 2023    |             | 2022    |             |
|-------------------------------|---------|-------------|---------|-------------|
|                               | Ações   | Capital R\$ | Ações   | Capital R\$ |
| Jair José Gazin               | 125.750 | 125.750     | 125.750 | 125.750     |
| Maria Luzinira da Silva Gazin | 125.750 | 125.750     | 125.750 | 125.750     |
|                               | 251.500 | 251.500     | 251.500 | 251.500     |

#### (a) Reserva de retenção de lucros

Em 31 de dezembro de 2023 registrou-se lucro líquido de R\$ 87.596. Conforme determina o estatuto da Companhia, 5% do lucro líquido foi destinado para a constituição de reserva legal no valor de R\$ 4.379.

#### (b) Distribuição de lucros

Foram distribuídos no exercício de 2023 em forma de dividendos valor de 8.095.

#### 5 Resumo das principais políticas contábeis

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação dessas demonstrações financeiras estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo disposição em contrário.

##### 5.1 Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses, e com risco insignificante de mudança de valor.

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

## **São José Holding S.A.**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

#### **5.2 Imobilizado**

Terrenos compreendem, principalmente, as propriedades rurais da empresa. Destacando que os terrenos não são depreciados

#### **5.3 Capital social**

As quotas são classificadas no patrimônio líquido.

#### **5.4 Distribuição de dividendos**

A distribuição de dividendos para os quotistas da empresa é reconhecida como um passivo nas demonstrações financeiras da empresa ao final do exercício, com base no contrato social da empresa.

### **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023, em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma.**

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Douradina - PR, 19 de abril de 2024.

---

Jair José Gazin  
CPF: 156.456.221-20  
Acionista

---

Fernando Sanches Graci  
CRC - PR 048735/O-0  
Contador

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.