

# Rocha Incorporações Imobiliárias S.A.

CNPJ Nº 23.767.499/0001-62

## Balço Patrimonial em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Em milhares de Reais)

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ATIVO</b>		
Circulante	67	73
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>67</b>	<b>73</b>
<b>PASSIVO</b>		
Patrimônio Líquido	67	73
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>67</b>	<b>73</b>

# Rocha Incorporações Imobiliárias S.A.

CNPJ Nº 23.767.499/0001-62

## Demonstrações do Resultado para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Em milhares de Reais)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<i>Despesas Operacionais:</i>	(6)	(13)
<b>Prejuízo do Exercício</b>	<b>(6)</b>	<b>(13)</b>
<b>Prejuízo por Ação</b>	<b>(0,04)</b>	<b>(0,08)</b>

# Rocha Incorporações Imobiliárias S.A.

CNPJ Nº 23.767.499/0001-62

## DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA O EXERCÍCIO

FINDO EM 31/12/2023

(Em milhares de Reais)

	<b>Capital Subscrito</b>	<b>Recurso para aumento de capital</b>	<b>Prejuízos acumulados</b>	<b>Total</b>
<b>Saldos em 31 de Dezembro de 2021</b>	<b>118</b>	<b>-</b>	<b>(83)</b>	<b>35</b>
<i>Aumento do capital</i>	51			51
<i>Prejuízo do Exercício</i>			(13)	(13)
<b>Saldos em 31 de Dezembro de 2022</b>	<b>169</b>	<b>-</b>	<b>(96)</b>	<b>73</b>
<i>Prejuízo do Exercício</i>			(6)	(6)
<b>Saldos em 31 de Dezembro de 2023</b>	<b>169</b>	<b>-</b>	<b>(102)</b>	<b>67</b>

# Rocha Incorporações Imobiliárias S.A.

CNPJ Nº 23.767.499/0001-62

## Demonstração dos fluxos de caixa para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Em milhares de Reais)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa</b>	<u>(7)</u>	<u>32</u>
<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>		
No início do exercício	37	5
No fim do exercício	30	37

**RELATÓRIO DA DIRETORIA:** Apresentamos à V.Sas. o Balanço Patrimonial e Demonstrações referentes ao exercício encerrado em 31/12/2023. A Diretoria.

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

A Rocha Incorporações Imobiliárias S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado controlada pela Ivanhoe - Fundo de Investimento em Participações, com participação de 44% do capital social, pela CB Shopping, com participação de 44% do capital social e pela IBI e F Empreendimentos, com participação de 12% do capital social. Sua principal atividade é compra e venda de imóveis, assim como incorporações e aluguéis de imóveis próprios ou de terceiros e a participação em outras sociedades.

**Diretores:** Marcos Baptista Carvalho, Tarso Rebello Dias e Marcelo Baptista Carvalho

**Contador:** Carla Barbosa Queiroz Leal - CRC/RJ 117827/O-8 RJ