

Empresa: **BIO PARQUE NOVA LIMA SA**
 C.N.P.J.: 30.764.927/0001-69
 Balanço encerrado em: 31/12/2023

Descrição	2023	2022
	31/12/2023	31/12/2022
ATIVO	17.929.231,59d	12.644.822,52d
ATIVO CIRCULANTE	960.707,97d	5.507.345,44d
DISPONÍVEL	68.223,77d	28.756,22d
CAIXA	205,19d	5,52d
CAIXA GERAL	205,19d	5,52d
BANCOS CONTA MOVIMENTO	5.617,59d	5.084,50d
SANTANDER CONTA: 130011898	0,00	54,50d
SICOOB	5.617,59d	5.030,00d
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	62.400,99d	23.666,20d
CONTAMAX - 130014516	46.712,18d	6.958,68d
CONTAMAX CC: 130011898	15.688,81d	15.410,42d
FAST CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO	0,00	1.297,10d
CLIENTES	393.307,30d	270.807,58d
DUPLICATAS A RECEBER	393.307,30d	270.807,58d
CLIENTES DIVERSOS	361.785,22d	270.807,58d
CLIENTES- PLATAFORMA LEGACY	31.522,08d	0,00
CRÉDITOS A RECEBER	387.604,00d	4.962.913,63d
CRÉDITOS AACIONISTAS A RECEBER	250.000,00d	1.927.498,91d
CRÉDITOS A RECEBER AACIONISTAS	250.000,00d	390.000,00d
BÍOS BRASIL	0,00	1.537.498,91d
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	132.749,61d	3.029.924,85d
DIVERSOS	132.749,61d	3.029.924,85d
ADIANTAMENTO A EMPREGADOS	0,00	400,00d
ADIANTAMENTO DE SALÁRIO	0,00	400,00d
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	4.854,39d	5.089,87d
IRRF A RECUPERAR	10,48d	12,75d
IRF S/ APLICAÇÃO FINANCEIRA	3.903,10d	3.888,53d
IRRF A RECUPERAR	0,00	8,50d
COFINS RETIDO A COMPENSAR	31,50d	31,50d
PIS RETIDO A COMPENSAR	6,83d	6,83d
INSS A COMPENSAR	890,20d	1.129,48d
ISS A RECUPERAR	12,28d	12,28d
ESTOQUE	111.572,90d	244.868,01d
ESTOQUE	111.572,90d	244.868,01d
URNAS	111.572,90d	244.868,01d
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	16.968.523,62d	7.137.477,08d
IMOBILIZADO	231.012,67d	72.726,26d
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2.020,81d	2.020,81d
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	2.020,81d	2.020,81d
MÁQUINAS/EQUIPAMENTOS/ INST. INDUSTRIAIS	279.407,37d	98.910,89d
EVAPORADORA	16.892,75d	16.892,75d
CONDENSADORA	9.063,51d	9.063,51d
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	36.303,71d	20.466,59d
ESTRUTURA METÁLICA	28.733,25d	28.733,25d
BALANÇA CENTESIMAL	2.574,79d	2.574,79d
TOTEM EM ACRÍLICO	2.180,00d	2.180,00d
ELEVADOR	19.000,00d	19.000,00d
INCUBADORA	164.659,36d	0,00
(-) DEPRECIACÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMULADO	50.415,51c	28.205,44c
(-)EVAPORADORA	5.900,08c	4.210,81c
(-) CONDENSADORA	4.251,70c	3.345,35c
(-) ESTRUTURA METÁLICA	11.745,72c	8.872,40c
(-) TOTEM	1.744,00c	1.526,00c
(-) COMPUTADORES	1.060,92c	858,84c
(-) MÓVEIS E UTENSÍLIOS	5.465,96c	3.326,96c
(-) ELEVADOR	7.947,08c	6.065,08c
(-) INCUBADORA	12.300,05c	0,00
BENFEITORIAS EM IMÓVEIS DE TERCEIROS	16.327.942,24d	7.064.750,82d
CAPEX	673.602,93d	673.602,93d
BENFEITORIAS	673.602,93d	673.602,93d
OBRA PARQUE	15.654.339,31d	6.167.616,18d
CONSTRUÇÃO EM ANDAMENTO	15.654.339,31d	6.167.616,18d
SOFTWARES	0,00	223.531,71d
SOFTWARES EM DESENVOLVIMENTO	0,00	223.531,71d
INTANGÍVEL	409.568,71d	0,00
INTANGÍVEL	409.568,71d	0,00
SOFTWARES EM DESENVOLVIMENTO	409.568,71d	0,00
PASSIVO	17.929.231,59c	12.644.822,52c
PASSIVO CIRCULANTE	317.736,45c	149.517,58c
FORNECEDORES	240.278,46c	112.925,85c
FORNECEDORES	240.278,46c	112.925,85c
OBRAÇÕES TRIBUTÁRIAS	50.183,83c	17.033,09c
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	50.183,83c	17.033,09c
ISS A RECOLHER	1.454,53c	750,00c
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	4.881,30c	0,00
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	2.918,01c	0,00
IRRF A RECOLHER	1.837,84c	1.406,47c
PIS A RECOLHER	408,14c	97,50c

COFINS A RECOLHER	1.883,72c	450,00c
CRF A RECOLHER	7.515,16c	4.091,96c
ISS RETIDO A RECOLHER	29.262,03c	10.237,16c
ICMS DIF. DE ALIQUOTA A RECOLHER	23,10c	0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	27.274,16c	19.558,64c
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	5.015,47c	5.982,41c
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	5.015,47c	5.982,41c
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	22.258,69c	13.576,23c
INSS A RECOLHER	19.381,72c	11.660,36c
FGTS A RECOLHER	2.876,97c	1.915,87c
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	11.482.853,50c	3.796.035,58c
DÉBITOS INTERNOS	11.482.853,50c	3.796.035,58c
EMPRESTIMO MÚTUO	3.799.179,20c	3.794.883,58c
ANA PAULA MENDES	399.999,33c	399.999,33c
PARQUE BRASIL	912.179,87c	908.149,25c
MEGA LOCAÇÃO	400.000,00c	400.000,00c
GUSTAVO GROES	500.000,00c	500.000,00c
LUIZ FERNANDO	100.000,00c	100.000,00c
HUGO TANURE	62.000,00c	61.735,00c
LOCOMOTIVA	100.000,00c	100.000,00c
RONI SILVA	100.000,00c	100.000,00c
CLAUDIO TERLIZZI	150.000,00c	150.000,00c
CAROLINA BRANT	100.000,00c	100.000,00c
ANDRÉ RICARDO	75.000,00c	75.000,00c
MARCOS VILELA DE SANTANNA	100.000,00c	100.000,00c
MUZZI EMPREENDIMENTOS LTDA	100.000,00c	100.000,00c
VINÍCIUS BRUM	100.000,00c	100.000,00c
HUGO BARROS MOURA	100.000,00c	100.000,00c
DIOGO BARROS DE MOURA LIMA	100.000,00c	100.000,00c
GLAUCO JOSÉ DE CASTRO ROCHA	300.000,00c	300.000,00c
SÉRGIO DIAS LAGE	100.000,00c	100.000,00c
PROVISÃO PARA CONTR. SOCIAL	0,00	1.152,00c
CONTR SOCIAL	0,00	432,00c
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	0,00	0,00
IRPJ	0,00	720,00c
AFAC	7.683.674,30c	0,00
BIOS BRASIL	7.683.674,30c	0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.589.557,38c	7.575.931,60c
CAPITAL REALIZADO	13.285.294,01c	13.285.294,01c
CAPITAL SOCIAL	13.285.294,01c	13.285.294,01c
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	13.285.294,01c	13.285.294,01c
RESERVA DE CAPITAL	3.499.989,00c	3.499.989,00c
RESERVA DE ÁGIO	3.499.989,00c	3.499.989,00c
RESERVA DE ÁGIO NA EMISSÃO DE AÇÕES	3.499.989,00c	3.499.989,00c
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	12.195.725,63d	9.209.351,41d
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	12.195.725,63d	9.209.351,41d
LUCROS ACUMULADOS	150,00c	150,00c
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	12.195.875,63d	9.209.501,41d
RESULTADOS EXERCÍCIOS FUTUROS	1.539.084,26c	1.123.337,76c
RECEITA DE EXERCÍCIOS FUTUROS	1.539.084,26c	1.123.337,76c
RECEITAS DIFERIDAS	1.539.084,26c	1.123.337,76c
RECEITAS DIFERIDAS	1.539.084,26c	1.123.337,76c

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2023 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 17.929.231,59 (dezessete milhões novecentos e vinte e nove mil duzentos e trinta e um reais e cinquenta e nove centavos)

HUGO TANURE LOURENÇO FERREIRA
Administrador
CPF: 040.366.056-40

FERNANDA CARDOSO MUZZI
Reg. no CRC - MG sob o No. 110504
CPF: 070.230.016-03