

**CONDOCONTA DIGITAL S/A**  
**BALANÇO PATRIMONIAL SINTÉTICO LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023**

| A T I V O  | VALOR            | P A S S I V O                                | VALOR                 |
|--|------------------|--|-----------------------|
| <b>CIRCULANTE</b>                                | <b>6.340,13</b>  | <b>CIRCULANTE</b>                            | <b>2.941.903,86</b>   |
| <b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>             | -                | <b>OBRIGAÇÕES POR EMPRÉSTIMOS</b>            | -                     |
| - Caixa  | -                | - Empréstimos no País                        | -                     |
| - Bancos conta movimento                         | -                | - Financiamentos Pessoa Física               | -                     |
| - Aplicações financeiras de liquidez imediata    | -                | - Obrigações por emissão de Debentures       | -                     |
| <b>TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS</b>             | <b>43,03</b>     |  |                       |
| - Instrumentos Financeiros                       | 43,03            |  |                       |
| <b>OUTROS CRÉDITOS</b>                           | <b>6.297,10</b>  | <b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>                     | <b>2.941.903,86</b>   |
| - Serviços Prestados a Receber                   |                  | - Fiscais e previdenciárias                  | 152,67                |
| - Adiantamentos concedidos                       |                  | - Valores a pagar sociedades ligadas         | 1.084.985,80          |
| - Créditos Tributários                           |                  | - Adiantamentos Futuro Aumento de Capital    | 1.838.851,35          |
| - Impostos e contribuições a compensar/recuperar | 6.297,10         | - Outros Credores Diversos                   | -                     |
| - Outras Rendas a receber                        | -                | - Obrigações por transações de pagamento     | 13.153,73             |
|  |                  | - Provisao de pagamento a efetuar            | 4.760,31              |
|  |                  | <b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>                    | <b>(2.909.310,41)</b> |
|  |                  | Capital Social                               | 2.100.000,00          |
|  |                  | (-) Capital Social a integralizar            | (1.990.000,00)        |
|  |                  | Resultado acumulado de exercícios anteriores | (2.532.510,37)        |
|  |                  | Resultado acumulado do exercício atual       | (486.800,04)          |
| <b>PERMANENTE</b>                                | <b>26.253,32</b> |  |                       |
| <b>IMOBILIZADO</b>                               | <b>26.253,32</b> |  |                       |
| - Imobilizado de uso                             | 57.797,18        |  |                       |
| - (-)Deprec. Acumulada de imobilizado de uso     | (31.543,86)      |  |                       |
| - (-)Amortizações acumuladas                     | -                |  |                       |
| <b>TOTAL DO ATIVO</b>                            | <b>32.593,45</b> | <b>TOTAL DO PASSIVO</b>                      | <b>32.593,45</b>      |

**0,00**

\_\_\_\_\_  
SERGIO ABELLAN  
CONTADOR - CRC 1SP166900/0-5