

SPE Ancar Newsub S.A.

CNPJ Nº 09.355.840/0001-41

Balço Patrimonial em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Em milhares de Reais)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
ATIVO		
<i>Circulante</i>	385	359
<i>Não Circulante</i>	1.533	1.635
TOTAL DO ATIVO	<u>1.918</u>	<u>1.994</u>
PASSIVO		
<i>Circulante</i>	201	204
<i>Não Circulante</i>		
Patrimônio Líquido	1.717	1.790
TOTAL DO PASSIVO	<u>1.918</u>	<u>1.994</u>
	(0)	-

SPE Ancar Newsub S.A.

CNPJ Nº 09.355.840/0001-41

Demonstrações do Resultado para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Em milhares de Reais)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Receitas (despesas) Operacionais:	35	12
Resultado de Participações Societárias	(102)	75
Imposto de renda e contribuição social	(6)	(8)
Lucro (Prejuízo)Líquido do Exercício	(73)	79
Lucro (Prejuízo) por Ação	(0,02)	0,02

SPE Ancar Newsub S.A.

CNPJ Nº 09.355.840/0001-41

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31/12/2023

(Em milhares de Reais)

	<u>Capital Social</u>	<u>Ajuste Patrimonial Golden Share</u>	<u>Reserva de Lucros</u>		<u>Prejuízos Acumulados</u>	<u>Total</u>
			<u>Reserva Legal</u>	<u>Retenção de lucros</u>		
Saldos em 31 de Dezembro de 2021	1.000	(29.256)	16.518	13.469	-	1.731
Resultado do Exercício					79	79
Constituição de reservas				59	(59)	-
Dividendos mínimo obrigatório					(20)	
Saldos em 31 de Dezembro de 2022	1.000	(29.256)	16.518	13.528	0	1.790
Resultado do Exercício					(73)	(73)
Constituição de reservas				(73)	73	-
Saldos em 31 de Dezembro de 2023	1.000	(29.256)	16.518	13.455	0	1.717

SPE Ancar Newsub S.A.

CNPJ Nº 09.355.840/0001-41

Demonstração dos fluxos de caixa para os exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e de 2022

(Em milhares de Reais)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	26	81
Caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	329	248
No fim do exercício	355	329

RELATÓRIO DA DIRETORIA: Apresentamos à V.Sas. o Balanço Patrimonial e Demonstrações referentes ao exercício encerrad

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A SPE Ancar Newsub S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado controlada pela Nova Ancar Shopping S.A. com participação de 87,3% do Capital Social e pela Ancar Vita Empreendimentos com participação de 12,7% no Capital Social. Sua principal atividade é a participação em outras sociedades como acionista ou quotista.

Diretores: Marcos Baptista Carvalho, Tarso Rebello Dias e Marcelo Baptista Carvalho

Contadora: Carla Barbosa Queiroz Leal CRC: 117827/O-8 RJ