



BALANÇO LEVANTADO EM 31/12/2023 E 31/12/2022
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS NOVO BRASIL S.A.
CNPJ 06.959.813/0001-90

ATIVO

	31/12/2023	31/12/2022
CIRCULANTE		
DISPONÍVEL	-	9.465,41
Caixa/Bancos	-	8.465,41
Aplicações de Curto Prazo	-	1.000,00
CRÉDITOS DIVERSOS	-	3.483,94
Impostos a Recuperar	-	983,94
Outros Adiantamentos	-	2.500,00
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE.....	-	12.949,35
NÃO CIRCULANTE		
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	-	3.290.613,92
Empréstimos e Financiamentos	-	3.290.613,92
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	-	3.290.613,92
TOTAL DO ATIVO.....	-	3.303.563,27

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

PASSIVO

	31/12/2023	31/12/2022
CIRCULANTE	-	22.496,50
Fornecedores	-	22.496,50
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE.....	-	22.496,50
NÃO CIRCULANTE	-	-
Receitas Dif. Imóveis a Apropriar	-	-
(-) Custo Obra a Apropriar	-	-
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	-	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-	3.281.066,77
Capital Social	632.143,00	632.143,00
Reservas de Capital a Realizar	65.197,00	65.197,00
Reservas de Lucros a Realizar	- 697.340,00	2.583.726,77
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO.....	-	3.281.066,77
TOTAL DO PASSIVO.....	-	3.303.563,27

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO DO EXERCÍCIO 2023 E 2022

	31/12/2023	31/12/2022
Receita de Prestação de Serviços	-	-
Receita Bruta Operacional	-	-
(-) Impostos e Contribuições	-	-
Receita Operacional Líquida	-	-
(-) Custos das Vendas	-	-
Lucro Operacional Bruto	-	-
(-) Despesas Administrativas	- 69.343,96	- 7.372,00
(+) Outras receitas operacionais	15.563,15	-
(+) Receitas Financeiras	-	-
(+) Receitas Não Operacionais	-	-
Resultado Líquido do Exercício	- 53.780,81	- 7.372,00

Vila Velha - ES, 31 de Dezembro de 2023

Empreend. Imobiliários Novo Brasil S/A
CNPJ 06.659.813/0001-90

Escritec - Esc. Téc. Contábil Ltda
CNPJ: 27.983.907/0001-74

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.