



BALANÇO LEVANTADO EM 31/12/2022 E 31/12/2021
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS NOVO BRASIL S.A.
CNPJ 06.959.813/0001-90

ATIVO

	31/12/2022	31/12/2021
CIRCULANTE		
DISPONÍVEL	9.465,41	9.465,41
Caixa/Bancos	8.465,41	8.465,41
Aplicações de Curto Prazo	1.000,00	1.000,00
CRÉDITOS DIVERSOS	3.483,94	3.483,94
Impostos a Recuperar	983,94	983,94
Outros Adiantamentos	2.500,00	2.500,00
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE.....	12.949,35	12.949,35
NÃO CIRCULANTE		
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	3.290.613,92	3.290.613,92
Empréstimos e Financiamentos	3.290.613,92	3.290.613,92
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	3.290.613,92	3.290.613,92
TOTAL DO ATIVO.....	3.303.563,27	3.303.563,27

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

PASSIVO

	31/12/2022	31/12/2021
CIRCULANTE	22.496,50	15.124,50
Fornecedores	22.496,50	15.124,50
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE.....	22.496,50	15.124,50
NÃO CIRCULANTE	-	-
Receitas Dif. Imóveis a Apropriar	-	-
(-) Custo Obra a Apropriar	-	-
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	-	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	3.281.066,77	3.288.438,77
Capital Social	632.143,00	632.143,00
Reservas de Capital a Realizar	65.197,00	65.197,00
Reservas de Lucros a Realizar	2.583.726,77	2.591.098,77
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO.....	3.281.066,77	3.288.438,77
TOTAL DO PASSIVO.....	3.303.563,27	3.303.563,27

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO DO EXERCÍCIO 2022 E 2021.

	31/12/2022	31/12/2021
Receita de Prestação de Serviços	-	-
Receita Bruta Operacional	-	-
(-) Impostos e Contribuições	-	-
Receita Operacional Líquida	-	-
(-) Custos das Vendas	-	-
Lucro Operacional Bruto	-	-
(-) Despesas Administrativas	- 7.372,00	- 5.233,50
(+) Receitas Financeiras	-	-
(+) Receitas Não Operacionais	-	-
Resultado Líquido do Exercício	- 7.372,00	- 5.233,50

Vila Velha - ES, 31 de Dezembro de 2022

Empreend. Imobiliários Novo Brasil S/A
CNPJ 06.659.813/0001-90

Escritec - Esc. Téc. Contábil Ltda
CNPJ: 27.983.907/0001-74

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.