



BALANÇO LEVANTADO EM 31/12/2017 E 31/12/2016
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS NOVO BRASIL S.A.
CNPJ 06.959.813/0001-90

ATIVO

	31/12/2017	31/12/2016
CIRCULANTE		
DISPONÍVEL	9.465,42	9.465,42
Caixa/Bancos	8.465,42	8.465,42
Aplicações de Curto Prazo	1.000,00	1.000,00
CRÉDITOS DIVERSOS	3.483,94	3.483,94
Impostos a Recuperar	983,94	983,94
Outros Adiantamentos	2.500,00	2.500,00
TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE.....	12.949,36	12.949,36
NÃO CIRCULANTE		
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	3.290.613,92	3.291.522,92
Empréstimos e Financiamentos	3.290.613,92	3.291.522,92
TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE	3.290.613,92	3.291.522,92
TOTAL DO ATIVO.....	3.303.563,28	3.304.472,28

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

PASSIVO

	31/12/2017	31/12/2016
CIRCULANTE	6.108,00	880,00
Fornecedores	6.108,00	880,00
TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE.....	6.108,00	880,00
NÃO CIRCULANTE	-	-
Receitas Dif. Imóveis a Apropriar	-	-
(-) Custo Obra a Apropriar	-	-
TOTAL DO PASSIVO NÃO CIRCULANTE	-	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	3.297.455,28	3.303.592,28
Capital Social	632.143,00	632.143,00
Reservas de Capital a Realizar	65.197,00	65.197,00
Reservas de Lucros a Realizar	2.600.115,28	2.606.252,28
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO.....	3.297.455,28	3.303.592,28
TOTAL DO PASSIVO.....	3.303.563,28	3.304.472,28

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO DO EXERCÍCIO 2017 E 2016.

	31/12/2017	31/12/2016
Receita de Prestação de Serviços	-	-
Receita Bruta Operacional	-	-
(-) Impostos e Contribuições	-	2.579,67
Receita Operacional Líquida	-	2.579,67
(-) Custos das Vendas	-	-
Lucro Operacional Bruto	-	2.579,67
(-) Despesas Administrativas	- 6.577,00	- 5.611,36
(+) Receitas Financeiras	-	9.944,87
(+) Receitas Não Operacionais	440,00	0,05
Resultado Líquido do Exercício	- 6.137,00	6.913,23

Vila Velha - ES, 31 de Dezembro de 2017.

Empreend. Imobiliários Novo Brasil S/A
CNPJ 06.659.813/0001-90

Escrítec - Esc. Téc. Contábil Ltda
CNPJ: 27.983.907/0001-74**As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.**