

Srs. Acionistas, segue abaixo o Balanço Geral Patrimonial, encerrado em 31/12/2023, bem como o respectivo Demonstrativo de Resultado do Exercício, ambos comparativamente com os do exercício imediatamente anterior, mais o Demonstrativo de Mutações do Patrimônio Líquido e ainda as respectivas Notas Explicativas. Para quaisquer dúvidas a diretoria se encontra a disposição dos srs. acionistas.

Porto Alegre, 31 de dezembro de 2023.

BALANÇO GERAL DO ANO

ATIVO			PASSIVO			DEMONSTRATIVO DE RESULTADOS DO EXERCÍCIO		
	2023	2022		2023	2022		2023	2022
CIRCULANTE	2.270.765,79	2.468.390,20	CIRCULANTE	833.460,38	938.397,23	Receita	272.914,73	6.323,69
Caixa e Equivalentes de Caixa	38.110,37	71.001,46	Credores	832.484,61	937.119,55	Vendas de imóveis	270.000,00	0,00
Depósitos à Vista	38.110,37	71.001,46	Obrigações Sociais	818,40	751,44	De Investimentos	2.914,73	6.323,69
Valores Mobiliários			Obrigações Fiscais	,00	,00	(-) Impostos Incidentes sobre receitas	(9.855,00)	0,00
Créditos	434.856,53	401.640,48	Provisões IRPJ e CSLL	157,37	526,24	Receita Líquida	263.059,73	6.323,69
Créditos a Receber	81.062,90	47.846,85	Outras Obrigações	,00	,00	(-) Custo do Bens e Serviços	(197.949,37)	0,00
Valores a Receber	353.793,63	353.793,63				Lucro Bruto	65.110,36	6.323,69
Investimentos	1.797.798,89	1.995.748,26				Despesa	(97.742,97)	(99.681,19)
Investimentos	,00	,00				Despesas Operacionais	(85.611,87)	(94.403,54)
Imóveis Destinados a Renda	1.797.798,89	1.995.748,26				Despesas com Vendas	0,00	0,00
Imóveis Constr. Terreno Gramado	0,00	0,00				Com Ocupação Imóvel	0,00	(1.050,00)
						Utilidades e Serviços	(1.851,72)	(1.972,02)
						Gerais	(32.451,71)	(29.469,05)
						Impostos e Taxas	(4.384,66)	(17.198,53)
						Desp.com Administradores	(37.843,20)	(34.905,60)
						Serviços Prestados PJ	(9.080,58)	(9.808,34)
NÃO CIRCULANTE	235.363,97	353.353,97	NÃO CIRCULANTE	1.091.617,55	1.267.701,97	Resultado Financeiro Líquido (+/-)	(4.141,10)	(5.277,65)
Devedores por SCP	,00	,00	Provisões	1.091.617,55	1.267.701,97	Receitas/Despesas Extra-Operacionais (+/-)	(7.990,00)	0,00
			Receitas Futuras	,00	,00			
Imobilizado	235.363,97	353.353,97	Sociedades em Conta de Particip	,00	,00	Resultado Antes da Tributação	(32.632,61)	(93.357,50)
Imóveis	,00	,00				Provisão para IRPJ	(3.677,21)	(569,14)
Instalações	,00	,00	PATRIMONIO LIQUIDO	581.051,83	615.644,97	Provisão para CSLL	(3.178,32)	(948,56)
Maquinas e Equipamento:	3.532,00	3.532,00	Capital Social	100.000,00	100.000,00			
Móveis e Utensílios	1.152,00	1.152,00	Reserva Legal	31.814,00	31.814,00	Resultado Líquido	(39.488,14)	(94.875,20)
Veículos	230.679,97	348.669,97	Reserva de Contingência	449.237,83	483.830,97			
			Lucros a Destinar	,00	,00			
TOTAL DO ATIVO	2.506.129,76	2.821.744,17	TOTAL DO PASSIVO	2.506.129,76	2.821.744,17			

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE LUCROS		LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		Total
		Capital Social	Reserva Legal	Reserva p/ Contingência	Lucros acumulados	
Saldo em 31/12/2022	100.000,00	31.814,00	483.830,97	0,00	0,00	615.644,97
Reversão de Reservas			(39.488,14)		39.488,14	0,00
Aumento de Capital						0,00
Transferência para Reservas			4.895,00			4.895,00
Dividendos Propostos						0,00
Prejuízos do exercício					(39.488,14)	(39.488,14)
Saldo em 31/12/2023	100.000,00	31.814,00	449.237,83	0,00	0,00	581.051,83

NOTA 01: CONTEXTO OPERACIONAL

A sociedade denominada VINCITORE S/A CONSULTORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL com registro no CNPJ sob o nº 07.206.473/0001-99, com sede social sito a RUA TAPIR TABAJARA CANTO DA ROCHA, 15 - CONJ 202 – CEP: 94.410-060, em VIAMÃO/RS, CENTRO . O objeto da sociedade será ATIVIDADES DE CONSULTORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL, EXCETO CONSULTORIA TÉCNICA ESPECÍFICA, COBRANÇA EXTRAJUDICIAL DE DIREITOS CREDITÓRIOS E PAGAMENTOS, COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS, PARTICIPAÇÕES EM CARÁTER PERMANENTE OU TEMPORÁRIO NO CAPITAL SOCIAL DE OUTRAS EMPRESAS. A empresa possui a seguinte tributação: Lucro Presumido.

NOTA 02: DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL

A escrituração contábil, mensuração, reconhecimento bem como as respectivas demonstrações contábeis foram realizados dentro do que determina a Lei: 6404/1976 e suas alterações introduzidas pelas Leis 11.638/2007, 11.941/ 2009 e NBC TG 1002 de 18 de novembro de 2021, que dispõe sobre a contabilidade para microentidades.. As demonstrações contábeis foram processadas com base nos fatos identificados na documentação, informações e declarações fornecidas pela administração da empresa .

NOTA 03: RESUMO DAS PRÁTICAS CONTÁBEIS.

3.1 Observamos neste Balanço, as normas brasileiras de contabilidade e os princípios fundamentais da contabilidade, tais como: os Princípios da Entidade, da Continuidade, da Oportunidade, do Registro pelo Valor Original, da Prudência e da Competência.

3.2 A elaboração de demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração use de julgamento na determinação e registro de estimativas contábeis. As demonstrações contábeis da empresa incluem certas estimativas referentes a provisões de natureza trabalhista, provisão para contingências, provisões operacionais e outras avaliações similares. Os resultados das transações podem apresentar variações em relação às estimativas quando de sua realização no futuro, devido a imprecisões inerentes ao processo de sua determinação. A companhia revisa as estimativas e premissas periodicamente, ajustando-as, quando aplicável.

3.3 A administração da companhia definiu que sua moeda funcional é o real

NOTA 04: DOS AJUSTES DE VALOR PRESENTE DE ATIVOS E PASSIVOS

Não houve necessidade de ajuste a valor presente dos elementos integrantes do Ativo e do Passivo decorrentes de operações financeiras (direitos e obrigações), uma vez que seus efeitos não foram relevantes.

Com isso, evidencia-se que os valores contábeis registrados representam substancialmente os valores justos na data do Balanço.

NOTA 05: IMOBILIZADO

A empresa optou por não avaliar o seu ativo imobilizado pelo valor justo, tampouco, efetuou a revisão das taxas de depreciação de acordo com a vida útil dos bens, por entender que a estimativa utilizada para os seus bens encontra-se adequada, sendo que os valores encontram-se registrados pelo custo de aquisição. Não foi identificado a necessidade de testes recuperabilidade de ativos fixos (impairment), estando seu imobilizado registrado pelo preço de custo de aquisição, diminuído a sua depreciação.

NOTA 06: RECEITAS E DESPESAS

Foi adotado o regime de competência para o registro das mutações patrimoniais. A aplicação desse regime implica no reconhecimento das receitas, custos e despesas quando ganhas ou incorridas, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

NOTA 07: EVENTOS SUBSEQUENTES

A empresa não registrou nenhum evento subsequente que torna-se necessário fazer a publicação

Renata Barboza Comunello
Diretora
CPF: 916.997.970-72

Luigi Comunello
Diretor
CPF: 007.219.720-04

Contabilidade Flávio Ribeiro SS
CRC/RS 4711 CNPJ: 09.023.203/0001-78
Fabiane Allem Ribeiro
CRC/RS 60.515 CPF: 657.746.630-00
Contadora.