

**OEP INVESTIMENTOS E PROJETOS S.A.**

**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS  
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022**

**OEP INVESTIMENTOS E PROJETOS S.A.**

**Demonstrações Contábeis**

**Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022**

**Conteúdo**

Relatório da Administração

Balancos Patrimoniais

Demonstrações dos Resultados

Demonstrações das Mutações do Passivo a Descoberto

Notas Explicativas

## **RELATÓRIO DA ADMINSTRAÇÃO**

**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023**

Senhores Acionistas,

Submetemos à apreciação de V. Sas. as demonstrações contábeis relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023.

A evolução de suas operações e os principais fatos ocorridos neste exercício poderão ser examinados através das próprias demonstrações contábeis.

Rio de Janeiro, 16 de abril de 2024.

**OEP Investimentos e Projetos S.A.**

OEP INVESTIMENTOS E PROJETOS S.A.

CNPJ: 04.489.879/0001-38

Balancos Patrimoniais

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022

(Em milhares de reais)

<u>Ativo</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Passivo</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Circulante</b>			<b>Não Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	12	33	Transações com partes relacionadas	475	545
Tributos a recuperar	1	-			
	<u>13</u>	<u>33</u>			
<b>Não Circulante</b>			<b>Patrimônio Líquido</b>		
Transações com partes relacionadas	495	395	Capital social	10.178	9.633
Investimentos	401	7	Prejuízos acumulados	(9.744)	(9.743)
	<u>896</u>	<u>402</u>		434	(110)
	<u>909</u>	<u>435</u>		<u>909</u>	<u>435</u>

DocuSigned by:

*Luiza Cavalleiro de Macedo Wehling Gasparian*

CA4B6608B38F4B6...  
Luiza Cavalleiro de Macedo Wehling Gasparian  
Diretora

DocuSigned by:

*Norberto Aguiar Tomaz*

891AB9345679470...  
Norberto Aguiar Tomaz  
Diretor

DocuSigned by:

*Marcelo Seixas*

80DA03F0454E474...  
Marcelo Seixas Cavalcanti de Albuquerque  
Contador CRC-RJ 087065/O-8

**OEP INVESTIMENTOS E PROJETOS S.A.**

CNPJ: 04.489.879/0001-38

**Demonstrações dos Resultados**  
**Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022****(Em milhares de reais, exceto prejuízo por ação)**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Resultado operacional</b>		
Despesas administrativas	(1)	(2)
Despesas tributárias	(1)	(22)
Equivalência patrimonial	(1)	(367)
Outras receitas	-	29
	<u>(3)</u>	<u>(362)</u>
<b>Resultado financeiro</b>		
Receitas financeiras	<u>2</u>	<u>3</u>
<b>Prejuízo do exercício antes dos impostos e contribuições</b>	<u>(1)</u>	<u>(359)</u>
Imposto de renda e contribuição social	-	(4)
<b>Prejuízo do exercício</b>	<u>(1)</u>	<u>(363)</u>
<b>Resultado abrangente do exercício</b>	<u>(1)</u>	<u>(363)</u>
<b>Quantidade de ações</b>	<u>10.464.197.999</u>	<u>10.409.697.999</u>
<b>Prejuízo por ação do capital social - R\$</b>	<u>(0,00000)</u>	<u>(0,00003)</u>

DocuSigned by:

*Luiza Cavalleiro de Macedo Wehling Gasparian*

CA4B0008B38F4B6...

Luiza Cavalleiro de Macedo Wehling Gasparian

Diretora

DocuSigned by:

*Norberto Aguiar Tomaz*

891AB9345679470...

Norberto Aguiar Tomaz

Diretor

DocuSigned by:

*Marcelo Seixas*

60DA03F0454E474...

Marcelo Seixas Cavalcanti de Albuquerque

Contador CRC-RJ 087065/O-8

OEP INVESTIMENTOS E PROJETOS S.A.

CNPJ: 04.489.879/0001-38

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido  
Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022

(Em milhares de reais)

	<u>Capital Social</u>	<u>Prejuízos Acumulados</u>	<u>Total</u>
<b>Saldos em 01 de Janeiro de 2022</b>	<u>9.323</u>	<u>(9.380)</u>	<u>(57)</u>
Aumento de Capital - AGE 22.04.2022	310	-	310
Prejuízo do exercício	-	(363)	(363)
<b>Saldos em 31 de Dezembro de 2022</b>	<u>9.633</u>	<u>(9.743)</u>	<u>(110)</u>
Aumento de Capital - AGOE 28.04.2023	545	-	545
Prejuízo do exercício	-	(1)	(1)
<b>Saldos em 31 de Dezembro de 2023</b>	<u>10.178</u>	<u>(9.744)</u>	<u>434</u>

DocuSigned by:

*Luiza Cavalleiro de Macedo Wehling Gasparian*

CA4B6668B38F4B6...

Luiza Cavalleiro de Macedo Wehling Gasparian  
Diretora

DocuSigned by:

*Norberto Aguiar Tomaz*

891AB9345679470...

Norberto Aguiar Tomaz  
Diretor

DocuSigned by:

*Marcelo Seixas*

00DA03F0454E474...

Marcelo Seixas Cavalcanti de Albuquerque  
Contador CRC-RJ 087065/O-8

# OEP INVESTIMENTOS E PROJETOS S.A.

## Notas Explicativas

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022

(Em milhares de reais)

### 1. Contexto Operacional

A OEP Investimentos e Projetos S.A. ("Companhia"), sociedade de capital fechado com sede no Rio de Janeiro, tem por objetivo a participação em outras sociedades, comerciais ou civis, nacionais ou estrangeiras, como sócia, acionista ou quotista, participação em empreendimentos imobiliários e a participação como quotista, em fundos de investimentos regularmente constituídos. A Companhia não exerce atividades operacionais.

### 2. Apresentação das Demonstrações Contábeis

#### a) Declaração de conformidade

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil em consonância com a Lei das Sociedades por Ações, bem como as normas e procedimentos contábeis emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC – PME (Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas).

#### b) Moeda funcional

As demonstrações contábeis foram preparadas e estão apresentadas em reais (R\$), que é a moeda do principal ambiente econômico onde a Companhia opera ("moeda funcional").

#### c) Uso de estimativas e julgamentos

A elaboração de demonstrações contábeis requer que a Administração da Companhia use de julgamentos na determinação e no registro de estimativas contábeis. Ativos e passivos sujeitos a estimativas e premissas incluem a mensuração de instrumentos financeiros, provisão para perdas em ativos, provisão para imposto de renda e contribuição social e outras avaliações similares. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo de sua determinação.

### 3. Principais Práticas Contábeis

#### a) Apuração do resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência.

#### b) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem depósitos bancários e aplicações financeiras de curto prazo, com risco irrelevante de mudança de seu valor de mercado.

#### **c) Tributos a recuperar**

São demonstrados pelos valores originais, atualizados monetariamente de acordo com as regras legais, e representam créditos fiscais associados às retenções de tributos federais.

#### **d) Investimentos**

A participação em controlada está avaliada pelo método da equivalência patrimonial.

#### **e) Demais ativos e passivo não circulantes**

São demonstrados pelos valores conhecidos e calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas.

#### **f) Imposto de renda e contribuição social**

São calculados e registrados com base nas alíquotas e critérios fiscais vigentes na data de elaboração das demonstrações contábeis. A Companhia adota o regime de apuração pelo lucro real.

### **4. Caixa e equivalentes de caixa**

Representados basicamente por saldo de aplicações financeiras de curto prazo, constituídas por cotas de fundos de investimento de alta liquidez, prontamente conversíveis em caixa e com riscos insignificantes de mudança de valor.

### **5. Investimentos**

Referem-se aos investimentos em Controladas conforme mencionado na nota 3d.

### **6. Transações com Partes Relacionadas (Ativo e Passivo)**

Os saldos estão representados, no ativo não circulante, por adiantamento para futuro aumento de capital com investida, e no passivo não circulante, por adiantamento para futuro aumento de capital aportado pelo sócio.

### **7. Patrimônio líquido**

#### **a) Capital Social**

O capital social está representado por 10.464.197.999 (10.409.697.999 em 2022) ações ordinárias totalmente subscritas e integralizadas.

#### **b) Dividendos**

Aos acionistas está assegurado um dividendo mínimo correspondente a 25% do lucro líquido, ajustado nos termos da legislação em vigor e deduzido das destinações determinadas pela Assembleia Geral.

A Companhia não apresentou resultado positivo para distribuição durante os exercícios de 2023 e de 2022.

## **8. Instrumentos financeiros**

A Companhia não efetua transações com instrumentos financeiros derivativos ou quaisquer outros que tenham caráter especulativo.

\*\*\*\*\*