

MOTOLANDIA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A.

Rodovia ERS 130 KM 72,8 Nº 2388 LAJEADO/RS - Brasil

CNPJ: 87.195.806/0001-60

I.E. ISENTO

As demonstrações contábeis se referem a uma entidade individual e estão apresentadas na moeda corrente nacional (Real).

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31/12/2023 - período de 01/01/2023 a 31/12/2023

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	31/12/2023	31/12/2022	PASSIVO	31/12/2023	31/12/2022
ATIVO CIRCULANTE	5.344,51	20.556,01	PASSIVO CIRCULANTE	9,49	60.005,92
DISPONIBILIDADES.....	5.204,49	20.415,99	OBRIGAÇÕES DE FUNCIONAMENTO.....	9,49	5,92
Bens Numéricos.....	77,69	77,69	Impostos e contribuições a recolher.....	9,49	5,92
Depósitos Bancários.....	5.126,80	20.338,30	JUROS SOBRE CAPITAL PRÓPRIO A PAGAR....	-	60.000,00
CRÉDITOS OPERACIONAIS.....	140,02	140,02	JSCP a pagar.....	-	60.000,00
Impostos a Recuperar.....	140,02	140,02	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	-	-
JSCP a receber.....	-	-	PATRIMONIO LIQUIDO	38.925.408,71	34.359.749,67
Outros Créditos.....	-	-	CAPITAL REALIZADO.....	15.000.000,00	15.000.000,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	38.920.073,69	34.399.199,58	Capital Social.....	15.000.000,00	15.000.000,00
INVESTIMENTOS.....	38.920.073,69	34.399.199,58	AFAC-Adiantamento p/ Futuro aumento capital	-	-
Outras empresas.....	724,48	621,89	RESERVAS DE LUCROS.....	23.925.408,71	19.359.749,67
Participações em Sociedades Controladas.....	38.919.349,21	34.398.577,69	Lucros a Distribuir.....	23.144.283,36	18.817.058,27
IMOBILIZADO.....	-	-	Reserva Legal.....	781.125,35	542.691,40
T O T A L	38.925.418,20	34.419.755,59	T O T A L	38.925.418,20	34.419.755,59
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO			DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS ACUMULADOS		
	31/12/2023	31/12/2022		31/12/2023	31/12/2022
1. RECEITA OPERACIONAL BRUTA.....	-	-	Saldo Início do Exercício.....	18.817.058,27	11.226.935,91
Receita de revenda de mercadorias.....	-	-	Distribuição de Lucros.....	(203.020,00)	-
2. DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA.....	-	-	Reserva Legal.....	(238.433,95)	-
(-)Impostos Incid.s/Vendase Dev.Vendas.....	-	-	Resultado Líquido do Exercício.....	4.768.679,04	7.590.122,36
= RECEITA LIQ.VENDAS/SERVIÇOS.....	-	-	Saldo Final do Exercício.....	23.144.283,36	18.817.058,27
3. CUSTOS DOS PROD E SERV. VENDIDOS.....	-	-	NOTAS EXPLICATIVAS		
= LUCRO BRUTO.....	-	-	Nota 1 - Contexto Operacional		
4. DESPESAS OPERACIONAIS.....	(11.055,13)	(26.366,29)	A empresa MOTOLANDIA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A., é uma sociedade anônima, de capital fechado, com objeto social definido pela sua atividade principal de Holding, com domicílio à Rodovia RS 130 KM 72,8 Nº 2.388 Lajeado/RS - Brasil.		
Despesas Administrativas.....	(11.226,98)	(27.237,59)	Nota 2 - Apresentação das Demonstrações Contábeis		
Despesas Financeiras.....	(121.200,90)	(282.800,00)	As demonstrações Contábeis foram elaboradas em conformidade com a Resolução CFC 1.255/2009 (NBC T 19.41).		
Receitas Financeiras.....	121.200,00	282.800,00	As práticas contábeis modificadas em função das alterações na legislação societária não afetaram o Resultado ou Patrimônio Líquido da empresa.		
Outras Receitas Operacionais.....	172,75	871,30	As alterações ocorreram somente em relação à reclassificação entre itens do Ativo, Passivo, bem como da eliminação do grupo de Resultado Não Operacional na Demonstração do Resultado de Exercício.		
= LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO.....	(11.055,13)	(26.366,29)	Nota 3 - Principais Procedimentos Contábeis		
Outras Receitas.....	4.779.734,17	7.616.488,65	3.1-Investimentos estão demonstrados pelo custo de aquisição e avaliados pelo método da equivalência patrimonial.		
Outras despesas.....	-	-	Composição dos Investimentos:		
= LUCRO ANTES DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL.....	4.768.679,04	7.590.122,36	% Participação		
Provisão p/Contribuição Social.....	-	-	31/12/2023		
= LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA.....	4.768.679,04	7.590.122,36	Motolândia Lajeado Ltda 70,88% R\$ 24.098.480,75		
Provisão p/Imposto de Renda.....	-	-	Terrasol Veículos Ltda 40,40% R\$ 14.820.868,46		
= LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO.....	4.768.679,04	7.590.122,36	3.2 - O Imposto de Renda e a Contribuição Social foram calculados com base nos balancetes de Suspensão e Redução, e ajustados no Lucro Real Anual.		
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO			Nota 4 - Capital Social		
	31/12/2023	31/12/2022	4.1-O Capital Social é composto por 15.000.000 ações ordinárias nominativas sem valor nominal, totalmente subscritas e integralizadas, divididas entre os acionistas da seguinte forma:		
I - FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			Gustavo Weiland 50,00% R\$ 7.500.000,00		
Resultado do Período.....	4.768.679,04	7.590.122,36	Claudia Weiland Schneider 50,00% R\$ 7.500.000,00		
Lucro Líquido Ajustado.....	4.768.679,04	7.590.122,36	100,00% 15.000.000,00		
Aumento / Redução de Ativos.....	-	343.400,00			
Variação Impostos a Recuperar.....	-	-			
Variação JSCP.....	-	343.400,00			
Variação Outros créditos.....	-	-			
Aumento / Redução de Passivos.....	(59.996,43)	(320.765,86)			
Variação Impostos e Contribuições.....	3,57	(37.365,86)			
Variação JSCP.....	(60.000,00)	(283.400,00)			
1 (=) Caixa Líquido Gerado nas Atividades Operacionais.....	4.708.682,61	7.612.756,50			
II - FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS					
Variação nos Investimentos.....	(4.520.874,11)	(7.616.552,60)			
Variação no Imobilizado.....	-	-			
2 (=) Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Investimen	(4.520.874,11)	(7.616.552,60)			
III - FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS					
Distribuição de Lucros.....	(203.020,00)	-			
3 (=) Caixa Gerado nas Atividades de Financiamentos.....	(203.020,00)	-			
4 Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa.....	(15.211,50)	(3.796,10)			
5 Caixa e equivalentes de caixa no início do período.....	20.415,99	24.212,09			
6 Caixa e equivalentes de caixa no fim do período.....	5.204,49	20.415,99			
Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa.....	(15.211,50)	(3.796,10)			
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
	Capital Social	AFAC	Reserva de Lucros	Total	
Saldo em 31/12/2021.....	15.000.000,00	-	11.769.627,31	26.769.627,31	
Lucro Líquido do Exercício.....	-	-	7.590.122,36	7.590.122,36	
Saldo em 31/12/2022.....	15.000.000,00	-	19.359.749,67	34.359.749,67	
Lucro Líquido do Exercício.....	-	-	4.768.679,04	4.768.679,04	
Distribuição de Lucros.....	-	-	(203.020,00)	(203.020,00)	
Saldo em 31/12/2023.....	15.000.000,00	-	23.925.408,71	38.925.408,71	

Lajeado/RS, 31 de dezembro de 2023

CLAUDIA WEIAND SCHNEIDER
DIRETORA
CPF 585.417.130-91

GISELE SILVA DOS SANTOS
CONTADORA CRC/RS Nº 70.530/O-1
CPF 896.416.390-72