

## RPM SECURITIZADORA S.A

### Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2023 e Dezembro de 2022

Ativo	dezembro, 2023	dezembro, 2022	Passivo	dezembro, 2023	dezembro, 2022
<b>Circulante</b>			<b>Circulante</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	70.506	2.530.208	Fornecedores	55.055	-
Impostos a recuperar	60.691	-	Salários e obrigações trabalhis	-	-
Clientes a receber	13.939.066	14.009.081	Obrigações tributárias	65.070	177.001
Estoque de imóveis a comercializ:	-	-	Empréstimos e financiamentos	474.055	756.870
Adiantamentos	-	-	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	Partes relacionadas	-	-
	<u>14.070.264</u>	<u>16.539.290</u>	Outros passivos	-	17.159
			Impostos diferidos	-	-
				<u>594.180</u>	<u>951.030</u>
<b>Não circulante</b>			<b>Não circulante</b>		
Títulos e valores mobiliários	-	9.970	Impostos diferidos	-	-
Clientes a receber	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	2.083	-	Provisão para contingências	-	-
AFAC	-	-	AFAC (passivo)	-	-
Investimentos	-	-	Instrumentos financeiros passi	11.545.878	13.233.630
Imobilizado e intangível	77.068	76.415	Outros passivos (não circulante)	-	-
Propriedade para Investimentos	-	-		<u>11.545.878</u>	<u>13.233.630</u>
Antecipação de Distribuição de Lu	-	-			
	<u>79.150</u>	<u>86.385</u>	<b>Patrimônio líquido</b>		
			Capital social	80.000	80.000
			Lucros/(Prejuízos) acumulados	1.874.998	(1.767.406)
			Outros resultados abrangentes	-	-
			Reservas	9.600	9.600
			Resultado do exercício	44.759	4.118.819
				<u>2.009.357</u>	<u>2.441.014</u>
<b>Total do Ativo</b>	<u>14.149.414</u>	<u>16.625.674</u>	<b>Total do passivo</b>	<u>14.149.414</u>	<u>16.625.674</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1

## RPM SECURITIZADORA S.A

### Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2023 e Dezembro de 2022

	dezembro, 2023	dezembro, 2022
Receita operacional bruta	7.487.221	6.564.824
Impostos Sobre a Receita	(269.065)	(239.616)
Outras deduções da receita	-	-
<b>Receita Líquida</b>	<u>7.218.156</u>	<u>6.325.208</u>
Custo dos serviços vendidos	(1.700.878)	-
<b>Lucro bruto</b>	<u>5.517.278</u>	<u>6.325.208</u>
Despesas gerais e administrativas	(3.895.345)	(268.406)
Despesas com pessoal	(155.472)	(1.789)
Despesas tributárias	(64.123)	(33.878)
Despesas comerciais	(1.222.154)	(465.913)
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	11.711	-
<b>Despesas</b>	<u>(5.325.382)</u>	<u>(769.986)</u>
Receitas financeiras	139.205	135.824
Despesas financeiras	(272.208)	(1.347.813)
<b>Resultado financeiro</b>	<u>(133.003)</u>	<u>(1.211.989)</u>
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<u>58.893</u>	<u>4.343.233</u>
Provisão para impostos correntes	(14.134)	(224.414)
Provisão para impostos diferidos	-	-
<b>Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício</b>	<u>44.759</u>	<u>4.118.819</u>

Rodrigo Borges Silva  
Contador  
CPF/MF nº 117.814.488-76  
CRC 1SP190442/O-1