

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM

(em reais)

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
RECEITAS OPERACIONAL BRUTA	<u>519.545,37</u>	<u>642.485,92</u>
De Imóveis	273.941,01	508.752,59
De Aluguéis	245.604,36	133.733,33
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	<u>-18.963,42</u>	<u>-23.450,69</u>
Impostos s/Vendas	-18.963,42	-23.450,69
(=) RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	500.581,95	619.035,23
(-) CUSTO DOS IMÓVEIS VENDIDOS	(157.040,91)	(291.655,78)
(=) LUCRO BRUTO	343.541,04	327.379,45
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	<u>(25.023,68)</u>	<u>(46.375,24)</u>
Despesas Gerais e Administrativas	(25.023,68)	(46.375,24)
(=) RESULTADO OPERACIONAL	318.517,36	281.004,21
Resultado Financeiro Líquido:	<u>140.159,79</u>	<u>68.882,99</u>
(-) Despesas Financeiras	(1.008,98)	(482,94)
(+) Receitas Financeiras	141.168,77	69.365,93
(+) OUTRAS RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	<u>-47.803,97</u>	<u>-19.306,20</u>
Equivalência Patrimonial	-47.803,97	-19.306,20
(=) RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	410.873,18	330.581,00
Contribuição Social	(18.309,56)	(13.181,78)
Imposto de Renda	(27.398,66)	(18.114,71)
(=) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	365.164,96	299.284,51
LUCRO/PREJUÍZO POR AÇÃO - R\$	11,4114	9,3526

Tatiane Piccoli Stedile
Diretora
CPF 714.475.200-68

Rui Carlos Chitto
Diretor
CPF 062.268.500-78

Wander Ribeiro Vinholes
Contador CRC/RS 63.714
CPF 572.522.110-53