

Ksm Empreendimento Logístico Extrema Ltda.

Balancos Patrimoniais de Dezembro de 2023 e Dezembro de 2022

	dezembro, 2023	dezembro, 2022		dezembro, 2023	dezembro, 2022
Ativo			Passivo		
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	540.750	529.910	Fornecedores	700	-
Impostos a recuperar	277.508	277.508	Salários e obrigações trabalhis	-	-
Cientes a receber	-	123.370	Obrigações tributárias	-	-
Estoque de imóveis a comerci	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Adiantamentos	10.672.588	12.257.369	Adiantamento de clientes	-	-
Outros créditos	-	-	Partes relacionadas	-	1.584.781
	<u>11.490.846</u>	<u>13.188.156</u>	Outros passivos	-	5.043.890
				<u>700</u>	<u>6.628.670</u>
Não circulante			Não circulante		
Títulos e valores mobiliários	-	-	Impostos diferidos	-	-
Cientes a receber	-	-	Terrenos a pagar e permutas	-	-
Outros créditos	-	-	Empréstimos e financiamentos	-	-
Partes relacionadas	-	-	Provisão para contingências	-	-
AFAC	-	-	AFAC (passivo)	-	-
Investimentos	-	-	Outros passivos (não circulant	-	-
Imobilizado e intangível	-	-			
Propriedades para investment	-	-			
Outros investimentos	-	-			
	<u>-</u>	<u>-</u>	Patrimônio líquido		
			Capital social	1.000	1.000
			Lucros /(Prejuízos) acumulados	6.558.486	6.634.669
			Outros resultados abrangentes	-	-
			Reservas	-	-
			Resultado do exercício	4.930.660	(76.183)
				<u>11.490.146</u>	<u>6.559.486</u>
Total do Ativo	<u>11.490.846</u>	<u>13.188.156</u>	Total do passivo	<u>11.490.846</u>	<u>13.188.156</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1

Ksm Empreendimento Logístico Extrema Ltda.

Demonstrações dos resultados nos exercícios Dezembro de 2023 e Dezembro de 2022

	dezembro, 2023	dezembro, 2022
Receita operacional bruta	-	-
Impostos Sobre a Receita	-	-
Outras deduções da receita	-	-
Receita Líquida	<u>-</u>	<u>-</u>
Custo dos serviços vendidos	-	-
Lucro bruto	<u>-</u>	<u>-</u>
Despesas gerais e administrativas	(16.925)	(71.382)
Despesas com pessoal	-	-
Despesas tributárias	(207)	(195)
Despesas comerciais	(31.454)	-
Despesas com provisões	-	-
Outras despesas e receitas	4.979.726	-
Despesas	<u>4.931.140</u>	<u>(71.577)</u>
Receitas financeiras	-	-
Despesas financeiras	(480)	(4.606)
Resultado financeiro	<u>(480)</u>	<u>(4.606)</u>
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>4.930.660</u>	<u>(76.183)</u>
Provisão para impostos correntes	-	-
Provisão para impostos diferidos	-	-
Lucro / (Prejuízo) líquido do exercício	<u>4.930.660</u>	<u>(76.183)</u>

Rodrigo Borges Silva
Contador
CPF/MF nº 117.814.488-76
CRC 1SP190442/O-1