

TRUE ONE PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ: 29.267.914/0001-03

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE
2022 E 2021**

TRUE ONE PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ: 29.267.914/0001-03

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Srs. Acionistas:

De acordo com as disposições legais e societárias, submetemos à análise de V.Sas., as demonstrações financeiras referente ao exercício social encerrado em 31 de Dezembro de 2022.

São Paulo, 28 de abril de 2023.

TRUE ONE PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 29.267.914/0001-03

Balço Patrimonial em 31 de Dezembro 2022 e 2021 - (Em Reais)

	ATIVO		PASSIVO	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ativo			Passivo	
Ativo Circulante			Passivo Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	891.721,14	403.060,65	Obrigações tributárias	42.721,40 36.518,30
Outros contas a receber	1.141.731,72	1.158.314,07		
Total do Ativo Circulante	2.033.452,86	1.561.374,72	Total do Passivo Circulante	42.721,40 36.518,30
Ativo Não Circulante			Patrimônio Líquido	
Investimentos	10.119.169,11	3.088.659,11	Capital social	4.542.687,00 4.542.687,00
			(-) Ações em Tesouraria	(659.252,00) (659.252,00)
			Reserva de Capital	(3.248.673,00) (3.248.673,00)
			Reserva de Lucros	11.475.138,57 3.978.753,53
Total do Ativo Não Circulante	10.119.169,11	3.088.659,11	Total do Patrimônio Líquido	12.109.900,57 4.613.515,53
Total do Ativo	12.152.621,97	4.650.033,83	Total do Passivo	12.152.621,97 4.650.033,83

TRUE ONE PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ: 29.267.914/0001-03

Demonstração do Resultado para os Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2022 e 2021		
(Em Reais)		
Operações Continuadas	31/12/2022	31/12/2021
Receita bruta de prestação de serviços	1.904.328,41	3.752.820,01
(-) Tributos sobre receita bruta	(233.192,60)	(324.618,86)
Margem líquida	1.671.135,81	3.428.201,15
Despesas administrativas	(220.754,25)	(214.887,58)
Resultado financeiro líquido	103.738,59	81.316,54
Equivalência patrimonial	9.809.844,65	5.294.203,43
Resultado antes dos Impostos	11.363.964,80	8.588.833,54
Imposto de Renda	(139.372,64)	(263.575,83)
Contribuição Social	(61.973,91)	(110.370,09)
Lucro do Exercício	11.162.618,25	8.214.887,62
Quantidade de ações	4.542.687	4.542.687
Lucro por ação - R\$	2,46	1,81

TRUE ONE PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ: 29.267.914/0001-03

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido para os Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais)							
	Capital Social		Reserva de lucros		Resultado do exercício (-) Ações em Tesouraria	Total	
		Deságio Integralização Capital	Reserva Legal	Reserva de Lucros			
Saldo em 31 de dezembro de 2020	4.542.687,00	(3.248.673,00)	428.348,44	1.343.561,22	-	(659.252,00)	2.406.671,66
Lucro líquido do exercício					8.214.887,62		8.214.887,62
Distribuição de dividendos					(6.008.043,75)		(6.008.043,75)
Reserva de Lucros				2.206.843,87	(2.206.843,87)		
Saldo em 31 de dezembro de 2021	4.542.687,00	(3.248.673,00)	428.348,44	3.550.405,09	-	(659.252,00)	4.613.515,53
Lucro líquido do exercício					11.162.618,25		11.162.618,25
Distribuição de dividendos					(3.666.233,21)		(3.666.233,21)
Reserva de Lucros				7.496.385,04	(7.496.385,04)		-
Saldo em 31 de dezembro de 2022	4.542.687,00	(3.248.673,00)	428.348,44	11.046.790,13	-	(659.252,00)	12.109.900,57

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022 e 2021

1. Contexto operacional:

A True One Participações S.A, é uma sociedade anônima fechada constituída em 23 de novembro de 2017, com sede localizada na Av. Santo Amaro, 48 - 1º. Andar cj 12, Itaim Bibi, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo. A empresa tem como atividade preponderante a participação em outras sociedades no Brasil e Exterior na qualidade de quotista ou acionista.

2. Resumo das principais políticas contábeis:

As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e determinados ativos financeiros mensurados ao valor justo.

a. Moeda funcional e moeda de apresentação:

A moeda funcional da companhia é o Real. As demonstrações financeiras são apresentadas em Reais (R\$).

b. Preparação das demonstrações financeiras:

As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com as práticas contábeis emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovadas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e também de acordo com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS).

3. Caixa e equivalentes em caixa

Caixa, bancos e aplicações financeiras R\$ 891.721,14 em 2022 (R\$ 403.060,65 em 2021)

Os equivalentes em caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo e não para investimentos ou outros fins, sendo que a companhia considera equivalente de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor.

4. Investimento em Controladas

Trata-se dos investimentos na i) True One Securitizadora S.A, ii) True Companhia Securitizadora de Créditos e Financiamentos, e iii) Ares Serviços Imobiliários Ltda. Tais investimentos geraram um resultado de equivalência patrimonial no montante de R\$ 9.809.844,65 (2021 – R\$ 5.294.203,43)

5. Patrimônio Líquido

- a) O capital social da companhia está representado por 4.542.687 ações, totalmente subscritas e integralizadas no valor total de R\$ 4.542.687,00.

A Diretoria

Mauricio Katsumi Fukuda
Contador CRC 1 SP 124.804/O-5