

NOVA ALIANÇA S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018 E 2017 (Em Milhares de Reais)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A **NOVA ALIANÇA S.A.** é uma sociedade que tem como finalidade principal o cultivo e venda da cana de açúcar e demais produtos agrícolas, desenvolvendo atividade agroindustrial, através de tecnologia própria no plantio e na industrialização de cana-de-açúcar, comercialização do açúcar e outros produtos agropecuários. Desenvolve também atividades de administração, construção, compra e venda de imóveis em geral, atualmente as atividades encontram-se paralisadas.

2. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a. Apresentação das Demonstrações Financeiras

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, estabelecidas na legislação societária e normas do Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC e do Conselho Federal de Contabilidade – CFC.

A elaboração das Demonstrações Financeiras requer que a Administração utilize estimativas para o registro de certas transações que afetam ativos e passivos, receitas e despesas, bem como para a divulgação de algumas informações nas Demonstrações Financeiras. Os resultados finais dessas transações e dessas informações, quando de sua efetiva realização em exercícios subsequentes, podem divergir dessas estimativas. Estas avaliações envolvem o reconhecimento das receitas, custos, provisões e vida útil.

b. Ativos Circulante e Não Circulante

Caixa e equivalência de caixa incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez e com risco insignificante de mudança de valor.

Os Imóveis a Comercializar estão representados pelo valor das terras destinadas a loteamento, acrescido dos custos e encargos incorridos com as obras de infraestrutura e deduzido de provisão para valor de mercado.

Os demais ativos são apresentados pelo valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas.

c. Investimentos

Os investimentos em controladas são avaliados pelo método da equivalência patrimonial, com base em balanços patrimoniais na data destas demonstrações. Os demais investimentos são avaliados pelo custo de aquisição.

d. Imobilizado

É demonstrado ao custo de aquisição ou construção, menos depreciação acumulada. Inclui os custos de formação de culturas permanentes que são amortizados pelo método linear em seis anos, de acordo com o número de cortes estimados.

A depreciação é calculada pelo método linear, de acordo com as taxas que levam em consideração o tempo de vida útil econômica dos bens.

e. Passivos Circulante e Não Circulante

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e atualizações monetárias.

f. Apuração do Resultado

As receitas e despesas são apropriadas ao resultado pelo regime de competência.

3. ESTOQUES

Imóveis a Comercializar - Loteamento

Refere-se ao total de lotes a comercializar do Loteamento Canto Verde, situado no município de Amélia Rodrigues – Bahia, tendo uma área remanescente a comercializar de 710.351,00m² (710.351,00m², em 2017). O montante em 31 de dezembro de 2018 é de R\$380 mil.

4. IMPOSTOS A RECUPERAR

Refere-se a parcelas pagas de débitos previdenciários, ingressados no REFIS, conforme processos nº 10530.721456/2018-6.

5. PARTES RELACIONADAS

São valores remetidos à controlada União Industrial Açucareira Ltda. para futura capitalização. Em 31 de dezembro de 2018 o saldo é de R\$ 135.658 mil (R\$ 119.660 mil, em 2017).

6. INVESTIMENTOS

Descrição	2018	2017
Participações em Controladas e Coligadas		
<u>Controladas avaliadas a valor patrimonial</u>		
União Industrial Açucareira Ltda.	1	1
Subtotal	1	1
<u>Coligadas e outras avaliados a custo de aquisição</u>		
Agro Industrial Vale do São Francisco	134	134
Fundo Investimentos Nordeste – Finor	1	1
Embraer S/A	1	1
Eletrobrás - Centrais Elétricas Brasileiras S/A	112	112
Telebrás	1	1
Concic Engenharia S/A	2	2
Sibra – Eletrossiderúrgica	1	1
Cia. Siderúrgica do NE – Cosinor	1	1
Amorim Primo S/A	1	1
Diversas Pessoas Jurídicas	5	5
Perdas esperadas	(10)	(10)
Outros Investimentos	-	400
Total Geral	249	649

As principais informações referentes à União Industrial Açucareira Ltda., são as seguintes:

União Industrial Açucareira Ltda.		
Descrição	2018	2017
Capital Social	92.326	92.326
Quantidade de Cotas Possuídas	5.414.900	5.414.900
Patrimônio Líquido	(313.827)	(279.771)
Percentual de Participação	99,99%	99,99%

7. IMOBILIZADO

	Taxa de Deprec.	Custo Corrigido	Deprec. Acumulada	2018 Líquido	2017 Líquido
Terrenos e Fazendas	-	1.720	-	1.720	1.720
Imóveis Rurais e Industriais	4%	7.265	(7.242)	23	66
Máquinas e Equipos.	8%	15.952	(15.952)	-	-
Móveis e Utensílios	10%	249	(249)	-	-
Sistema de Comunicação	10%	64	(64)	-	-
Instalações	10%	105	(105)	-	-
Sistema de Transporte	25%	186	(186)	-	-
Outros	10%	93	(93)	-	-
Saldo em 31 de dezembro		25.634	(23.891)	1.743	1.786

8. IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES

Descrição	2018	2017
Impostos Federais a Pagar	2	1
Contribuição ao INSS (a)	7.161	5
FGTS	2	2
Parcelamentos	-	28
Saldo em 31 de dezembro	7.165	36

(a) Composição da Contribuição ao INSS	2018
INSS 12/2018	5
Débitos NFLD	7.156
Total	7.161

(b) Corresponde a débitos previdenciários junto a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, ingressados com pedido de Revisão do parcelamento da Lei 12.865/13.

9. CREDITORES DIVERSOS

Refere-se à aquisição de participação societária, Imóveis, Máquinas e Equipamentos da União Industrial Açucareira Ltda., conforme contrato de 09 de outubro de 2012, repactuado e com vencimento final para 26 de outubro de 2019, conforme descrição abaixo:

Descrição	2018	2017
Passagem Agropecuária Ltda.	4.209	8.684
Usina Nova Paranaguá Ltda.	3.028	6.246
Saldo em 31 de dezembro	7.237	14.930
Parcelas de Longo Prazo	-	6.786
Parcela de Curto Prazo	7.237	8.144

10. PROGRAMA DE RECUPERAÇÃO FISCAL – REFIS LEI 11.941/09

A Companhia consolidou o parcelamento de débitos na reabertura da Lei n.º 11.941, de 2009, Art. 1º-PGFN Previdenciários, em 02/2018 em 180 parcelas, com a utilização de prejuízos fiscais e base negativa da contribuição social próprios, para amortização dos juros e multas, como preconiza a Lei, com vencimento final em 30/11/2028.

11. PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS

A Empresa está sujeita a processos judiciais de natureza tributária, trabalhista e cível. A Administração, apoiada na opinião de seus assessores legais e, quando aplicável, fundamentada em pareceres específicos emitidos por especialistas, avalia a expectativa do desfecho dos processos em andamento e determina a necessidade ou não de constituição de provisão para demandas judiciais.

	2018	2017
Processos cíveis	28	1.919
Processos trabalhistas	503	345
Provisão para Contingências	531	2.264

Movimentação:

Saldo em 31 de dezembro de 2017	2.264
Provisão	278
Reversão Provisão	(2.011)
Saldo em 31 de dezembro de 2018	531

Ainda de acordo com os assessores jurídicos, há processos em andamento classificados como de perda possível no montante de R\$ 1.055, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2018.

12. PARTES RELACIONADAS

Os débitos com a controladora Econômico Agro Pastoril e Industrial S.A., são representados por fornecimento de recursos para futuro aumento de capital, classificados no passivo não circulante.

13. CAPITAL SOCIAL

O capital social da Empresa corresponde a 2.724.458 de ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, em 31 de dezembro de 2018 e de 2017, assim distribuídas:

Cotista	Nº de ações	Participação%
Econômico Agro Pastoral Industrial S.A.	2.717.324	99,74
Outros	7.134	0,26
Total	2.724.458	100

Aos acionistas é assegurado um dividendo mínimo obrigatório de 25% do lucro líquido do exercício, ajustado nos termos da Lei. Neste exercício não foram distribuídos dividendos devido a absorção de parte dos prejuízos acumulados

14. OUTRAS RECEITAS

	2018	2017
Reversão de Provisão	2.020	4
Recuperação de Despesas	-	1
Constituição Base Negativa CSLL	1.545	-
Benefícios Lei 12.865/13	2.426	-
Outras	-	100
Total	5.991	105

15. LIQUIDAÇÃO DO ACIONISTA CONTROLADOR

Em 11 de agosto de 1995, foi decretada pelo Banco Central do Brasil a intervenção, transformada em liquidação em 1996, no Banco Econômico S.A. – Em Liquidação Extrajudicial, controlador indireto da Empresa.

Ângelo Calmon de Sá Júnior
Diretor Presidente
CPF 272.289.915-91

Luiz Garcia Hermida
Diretor
CPF 211.608.305-25

Gileno Neri Afonso
CT-CRC BA 006.873/O-6
CPF 033.114.815-34