

**AGROPECUÁRIA SÃO JOSÉ DO CAMPO LIDE PARTICIPAÇÕES S.A.**

SEDE: BELO HORIZONTE-MG - CNPJ Nº 28.326.145/0001-04

**RELATÓRIO DA DIRETORIA - EXERCÍCIO DE 2023**

Senhores acionistas,

Submetemos à apreciação de V.Sas. as demonstrações financeiras da Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A. relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023.


Belo Horizonte, março de 2024.

A DIRETORIA

**BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022**

Em R\$ mil

| <u>ATIVO</u>                             | <u>2023</u>   | <u>2022</u>   | <u>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>                | <u>2023</u>   | <u>2022</u>   |
|--|---------------|---------------|--|---------------|---------------|
| <b>CIRCULANTE</b> .....                  | <b>14</b>     | <b>12</b>     | <b>CIRCULANTE</b> .....                            | <b>106</b>    | <b>81</b>     |
| Disponibilidades .....                   | 1             | 1             | Obrigações Fiscais .....                           | 1             | 1             |
| Caixa / Bancos .....                     | 1             | 1             | Outras Obrigações .....                            | 105           | 80            |
| Direitos Realizáveis a Curto Prazo ..... | 13            | 11            | <b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b> .....                    | <b>12.458</b> | <b>12.481</b> |
| Rendas a Receber .....                   | 3             | 3             | Capital Social .....                               | 12.560        | 12.560        |
| Impostos a Compensar .....               | 10            | 8             | De Domiciliados no País .....                      | 12.560        | 12.560        |
| <b>NÃO CIRCULANTE</b> .....              | <b>12.550</b> | <b>12.550</b> | Resultados Acumulados.....                         | (102)         | (79)          |
| Imobilizado .....                        | 12.550        | 12.550        | Prejuízos Acumulados .....                         | (102)         | (79)          |
| Edificações/Benfeitorias .....           | 12.550        | 12.550        |  |               |               |
| <b>TOTAL DO ATIVO</b> .....              | <b>12.564</b> | <b>12.562</b> | <b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b> ..... | <b>12.564</b> | <b>12.562</b> |

Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A.  
Administração  
Ataíde Vieira dos Santos  
Contador  
CRC-MG nº 018.282/O-8

**AGROPECUÁRIA SÃO JOSÉ DO CAMPO LIDE PARTICIPAÇÕES S.A.**

**SEDE: BELO HORIZONTE-MG - CNPJ Nº 28.326.145/0001-04**


**DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS**

Em R\$ mil

Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

| <b>EVENTOS</b>                                      | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|---|-------------|-------------|
| <b>RECEITAS OPERACIONAIS</b> .....                  | <b>37</b>   | <b>37</b>   |
| Receitas de Arrendamento .....                      | 36          | 36          |
| Variações Monetárias Ativas .....                   | 1           | 1           |
| <b>DESPESAS OPERACIONAIS</b> .....                  | <b>(60)</b> | <b>(57)</b> |
| Despesas Administrativas .....                      | (1)         | -           |
| Despesas Tributárias .....                          | (59)        | (57)        |
| <b>RESULTADO ANTES DO IRPJ E DA CSLL</b> .....      | <b>(23)</b> | <b>(20)</b> |
| <b>IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</b> ..... | <b>-</b>    | <b>-</b>    |
| Provisão para Imposto de Renda .....                | -           | -           |
| Provisão para Contribuição Social .....             | -           | -           |
| <b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b> .....             | <b>(23)</b> | <b>(20)</b> |

Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A  
Administração

  
Athaide Vieira dos Santos  
Contador  
CRC-MG nº 018.282/O-8

**AGROPECUÁRIA SÃO JOSÉ DO CAMPO LÍDE PARTICIPAÇÕES S.A.**

SEDE: BELO HORIZONTE-MG - CNPJ Nº 28.326.145/0001-04

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

Em R\$ mil

Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e de 2022


| <b>E V E N T O S</b>              | <b>CAPITAL SOCIAL</b> | <b>RESULTADOS ACUMULADOS</b> | <b>TOTAIS</b> |
|-----------------------------------|-----------------------|------------------------------|---------------|
| <b>SALDOS EM 01/01/2022</b> ..... | <b>12.560</b>         | <b>(59)</b>                  | <b>12.501</b> |
| PREJUÍZO DO EXERCÍCIO .....       | -                     | (20)                         | (20)          |
| <b>SALDOS EM 31/12/2022</b> ..... | <b>12.560</b>         | <b>(79)</b>                  | <b>12.481</b> |
| MUTAÇÕES DO EXERCÍCIO .....       | -                     | (20)                         | (20)          |
| <b>SALDOS EM 01/01/2023</b> ..... | <b>12.560</b>         | <b>(79)</b>                  | <b>12.481</b> |
| PREJUÍZO DO EXERCÍCIO .....       | -                     | (23)                         | (23)          |
| <b>SALDOS EM 31/12/2023</b> ..... | <b>12.560</b>         | <b>(102)</b>                 | <b>12.458</b> |
| MUTAÇÕES DO EXERCÍCIO .....       | -                     | (23)                         | (23)          |

Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A  
Administração  
Athaide Vieira dos Santos  
Contador  
CRC-MG nº 018.282/O-8

**AGROPECUÁRIA SÃO JOSÉ DO CAMPO LIDE PARTICIPAÇÕES S.A.**

SEDE: BELO HORIZONTE-MG - CNPJ Nº 28.326.145/0001-04

| <b>DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO</b>              |             | Em R\$ Mil  |  |
|--|-------------|-------------|--|
| Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e de 2022          |             |             |  |
| <b>EVENTOS</b>   | <b>2023</b> | <b>2022</b> |  |
| <b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS:</b>                     |             |             |  |
| LUCRO LÍQUIDO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E CSLL .....                   | (23)        | (20)        |  |
| Ajuste por:  |             |             |  |
| Arrendamento Recebido .....  | (36)        | (36)        |  |
| Aumento / Diminuição de Obrigações a Curto Prazo.....                  | 25          | 23          |  |
| Aumento / Diminuição dos Direitos Realizáveis a Curto Prazo .....      | 34          | 33          |  |
| <b>CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS .....</b>     | <b>-</b>    | <b>-</b>    |  |
| <b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO:</b>                  |             |             |  |
| <b>CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO .....</b>  | <b>-</b>    | <b>-</b>    |  |
| <b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO:</b>                 |             |             |  |
| <b>CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO .....</b> | <b>-</b>    | <b>-</b>    |  |
| <b>VARIAÇÃO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA .....</b>                 | <b>-</b>    | <b>-</b>    |  |
| Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício .....             | 1           | 1           |  |
| Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Exercício .....                | 1           | 1           |  |
| <b>VARIAÇÃO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA .....</b>                 | <b>-</b>    | <b>-</b>    |  |

Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A  
Administração  
Athalde Vieira dos Santos  
Contador  
CRC-MG nº 018.282/O-8

**AGROPECUÁRIA SÃO JOSÉ DO CAMPO LIDE PARTICIPAÇÕES S.A.**  
CNPJ Nº 28.326.145/0001-04

**NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS  
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022 (Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

**1. CONTEXTO OPERACIONAL**

A Agropecuária São José do Campo Lide Participações S.A. é uma sociedade anônima fechada, com sede e foro em Belo Horizonte – Minas Gerais, e que tem como objeto social a participação em outras sociedades, simples ou empresariais, e a exploração da atividade agrícola e pecuária em imóvel próprio ou de terceiros.

**2. ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

**2.1. Apresentação das demonstrações financeiras**

As informações contábeis contidas nas demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2023 foram elaboradas e estão apresentadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, que consideram as diretrizes emanadas da Lei nº 6.404/76, e as alterações introduzidas pelas Leis nºs 11.638/07 e 11.941/09, e em conformidade com a *NBC TG 1000(R1)* – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

Na elaboração das demonstrações financeiras é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações financeiras incluem, portanto, estimativas referentes à seleção das vidas úteis do ativo imobilizado, provisões necessárias para passivos contingentes, determinações de provisões para imposto de renda e outras similares. Os resultados reais podem apresentar variações em relação às estimativas.

**2.2. Principais práticas contábeis**

A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber no curso normal das atividades da entidade, sendo reconhecida somente quando o seu valor puder ser mensurado com segurança e for provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a entidade. O resultado é apurado pelo regime de competência líquido dos impostos, das devoluções, dos abatimentos e dos descontos.

Caixa e equivalentes de caixa são representados, basicamente, por disponibilidades, depósitos bancários disponíveis e investimentos de curto prazo de alta liquidez que são prontamente conversíveis em caixa e estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor e limites, cujo prazo de vencimento seja igual ou inferior a 90 dias, que são utilizados pela Companhia para gerenciamento de seus compromissos de curto prazo. Em 2023 o equivalente de caixa é representado pelos depósitos bancários no montante de R\$1 (R\$1 em 2022).

Os ativos e os passivos financeiros são demonstrados pelos valores de realização ou compromissos estabelecidos nas contratações, incluindo, quando aplicável, os rendimentos

auferidos ou encargos incorridos até a data dos balanços. Nas operações com rendimentos ou encargos prefixados, as parcelas a auferir ou incorrer são demonstradas como redução dos ativos e passivos a que se referem. As receitas e despesas de natureza financeira são registradas pelo critério *pro-rata die* e calculadas pelo método exponencial.

Os ativos financeiros de renda fixa são registrados ao custo acrescido dos rendimentos auferidos até a data dos balanços, ajustados ao valor justo, quando aplicável, sendo classificados como instrumentos financeiros básicos.

Anualmente, o valor contábil líquido dos ativos é revisado (teste de *impairment*) com o objetivo de avaliar eventos que possam indicar perda de seu valor recuperável, sendo constituída provisão para perda com o ajuste, quando necessário, do valor contábil líquido ao valor recuperável.

A provisão para o imposto de renda é registrada pelo regime de competência e constituída com base no lucro, ajustado pelas adições e exclusões de caráter temporário e permanente, à alíquota de 15,0%, acrescida de adicional de 10,0% sobre o lucro tributável anual excedente a R\$240. A contribuição social é constituída à alíquota de 9,0%.

**3. PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

**3.1. Capital Social**

O capital social é de R\$12.560 e está representado por 12.560.000 de ações ordinárias sem valor nominal, totalmente subscritas e integralizadas.

**3.2. Resultado do Exercício**

No final do exercício, foi apurado prejuízo no valor de (R\$23), que foi transferido para o Patrimônio Líquido na rubrica de Prejuízos Acumulados.

**4. RECEITAS / DESPESAS OPERACIONAIS**

- Receitas de arrendamento: referem-se a renda com arrendamento de imóvel rural.
- Receitas de variações monetárias ativas: referem-se a atualizações de impostos a compensar.
- Despesas tributárias: referem-se, basicamente, a PIS, COFINS e ITR.

Agropecuária São José do  
Campo Lide Participações S.A.  
Administração

  
Athaide Vieira dos Santos  
Contador  
CRC-MG nº 018.282/O-8