

EFFORTX S.A.			CNPJ: 48.390.416/0001-90		
*** BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 31 DE DEZEMBRO DE 2022 ***					
ATIVO		31/12/2023	31/12/2022	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
CIRCULANTE	568,93	549.207,05		31/12/2023	31/12/2022
caixa e equivalentes de caixa	568,93	549.207,05	CIRCULANTE	376.438,99	850.070,39
			fornecedores	375.531,66	850.000,00
			tributos a recolher	907,33	70,39
NÃO CIRCULANTE	2.329.142,54	1.140.172,67	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.953.272,48	839.309,33
imobilizado	2.329.142,54	1.140.172,67	capital social subscrito	1.400.000,00	1.400.000,00
			(-) capital social a integralizar	-	(560.000,00)
			adiantamento para aumento de capital	553.200,00	-
			prejuízos acumulados	72,48	(690,67)
TOTAL DO ATIVO	2.329.711,47	1.689.379,72	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.329.711,47	1.689.379,72
				-	-
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO			DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA		
	31/12/2023	31/12/2022		31/12/2023	31/12/2022
Receita bruta de vendas	34.650,00	-	Fluxos de caixa das atividades operacionais	Prejuízo/lucro líquido do período	763,15
impostos sobre vendas e vendas canceladas	(1.264,73)	-			(690,67)
Receita líquida de vendas	33.385,28	-	Variação dos ativos e passivos operacionais	fornecedores	(474.468,34)
custo dos produtos vendidos	-	-			850.000,00
Lucro bruto	33.385,28	-	obrigações tributárias	836,94	70,39
Despesas operacionais	gerais e administrativas	(53.774,12)	Caixa proveniente/utilizado das operações	(472.868,25)	849.379,72
com vendas	-	(1.285,05)	Fluxos de caixa dos investimentos	aquisição de ativo imobilizado	(1.188.969,87)
Lucro antes do resultado financeiro	(20.388,85)	(1.285,05)	Caixa das atividades de investimentos	(1.188.969,87)	(1.140.172,67)
Resultado financeiro	receitas financeiras	24.452,69	Fluxos de caixa dos financiamento	integralização de capital	560.000,00
despesas financeiras	(639,57)	(23,59)			840.000,00
Lucro antes das provisões	3.424,28	(502,97)	adiantamento para aumento de capital	553.200,00	-
provisão de IR e CSLL	(2.661,12)	(187,70)	transação com partes não relacionadas	-	-
Lucro líquido do período	763,15	(690,67)	Caixa das atividades de financiamento	1.113.200,00	840.000,00
			Variação liq.de caixa e equivalentes	(548.638,12)	549.207,05
			Caixa e equivalentes no início do exercício	549.207,05	-
			Caixa e equivalentes no final do exercício	568,93	549.207,05
			Variação liq.de caixa e equivalentes	(548.638,12)	549.207,05
				-	-
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS			DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
NOTA A - ATIVIDADE:			Capital Social	AFAC	Prejuízo acumulado
A sociedade tem por objetivo a compra, venda e locação de imóveis próprios e a participação em outras sociedades como cotista ou acionista					Patrimônio Líquido
NOTA B - CAPITAL SOCIAL			PL em 31/12/2021		
O Capital Social é representado por 1.400.000 ações ordinárias nominativas			integralização	-	-
NOTA C - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS			resultado	-	840.000,00
1 - As demonstrações financeiras estão apresentadas de conformidade com práticas contábeis adotadas no Brasil e com os preceitos das leis 6.404/76 e 11.638/07;					(690,67)
2 - A contabilização das receitas e despesas foi efetuada pelo regime de competência.			PL em 31/12/2022		
			integralização	840.000,00	839.309,33
			afac	560.000,00	560.000,00
			resultado	-	553.200,00
				553.200,00	763,15
			PL em 31/12/2023	1.400.000,00	1.953.272,48
				553.200,00	
				72,48	

São Carlos, 01 abril de 2024

CLOVIS VICENTE DULCI
CPF: 116.901.328-76
Contabilista - ISP 181.525/0-7/SP

PALMIRIA FATIMA ITALIANO
CPF: 020.545.348-11
Administrador