

TRÊS RIOS EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE S.A.

CNPJ: 24.148.239/0001-71

Demonstrações dos resultados

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

(Valores expressos em milhares de Reais)

	2021	2020
Receita imobiliária	4	811
(-) Vendas canceladas / abatimentos	-	(12)
(-) Impostos	-	(17)
Receita líquida de vendas	4	782
(-) Custo de construção	(236)	(380)
(=) Lucro bruto	(232)	402
Despesas/receitas operacionais		
Gerais e administrativas	(14)	(72)
(=) Resultado operacional antes do resultado financeiro	(246)	330
Receitas financeiras	96	50
Despesas financeiras	-	(2)
(=) Resultado financeiro líquido	96	48
(=) Lucro antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	(150)	378
(-) Imposto de Renda / Contribuição Social (Correntes)	(23)	(45)
(-) Imposto de Renda / Contribuição Social (Diferidos)	-	17
(=) Lucro Líquido do Exercício	(173)	350
Lucro por ação	- 0,57	1,15

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis consolidadas e estão disponíveis na sede da Cia.

A DIRETORIA

Simone Cosso Caldas Contadora - CRC/MG-096310/O-4