

**BALANÇO PATRIMONIAL**

<b>Descrição</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>ATIVO</b>	<b>95.799.928,81D</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>3.924.521,59D</b>
<b>DISPONÍVEL</b>	<b>2.357.345,02D</b>
<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>9,94D</b>
BANCO BRADESCO S/A AG. 00551 C/C. 0010495-7	1,00D
BANCO BRADESCO S/A AG. 00551 C/C. 0010936-3	8,94D
<b>APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA</b>	<b>2.357.335,08D</b>
BANCO BRADESCO S/A AG. 00551 C/C. 10495-7	263.321,15D
ÓRAMA INFLAÇÃO IPCA FIRF LP	2.094.013,93D
<b>CLIENTES</b>	<b>1.567.165,62D</b>
<b>ALUGUÉIS A RECEBER</b>	<b>1.567.165,62D</b>
GLOBO COMUNICAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A	1.567.165,62D
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>10,95D</b>
<b>TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR</b>	<b>10,95D</b>
COFINS A RECUPERAR	9,00D
PIS A RECUPERAR	1,95D
<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>91.875.407,22D</b>
<b>ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>580.474,60D</b>
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>580.474,60D</b>
PMRJ - ITBI 2016 - 5 UNIDADES - JARDIM BOTÂNICO - RJ	580.474,60D
<b>INVESTIMENTOS</b>	<b>91.294.932,62D</b>
<b>PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO</b>	<b>91.294.932,62D</b>
PRÉDIO JARDIM BOTÂNICO - TERRENO	53.328.768,95D
PRÉDIO JARDIM BOTÂNICO - CONSTRUÇÃO	41.456.491,71D
DEPRECIACÃO ACUMULADA - CONSTRUÇÃO	3.490.328,04C
<b>PASSIVO</b>	<b>95.799.928,81C</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>817.808,00C</b>
<b>FORNECEDORES</b>	<b>9.918,54C</b>
<b>FORNECEDORES</b>	<b>9.918,54C</b>
JJ LIMA SERVIÇOS CONTÁBEIS S/S	9.000,00C
JJ LIMA GESTÃO FINANCEIRA	918,54C
<b>OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>807.008,40C</b>
<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER</b>	<b>579.299,23C</b>
OUTROS TRIBUTOS RETIDO DE TERCEIROS (LEI 10.833)	169,17C
IRRF SOBRE SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	54,57C
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	378.655,86C
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	143.218,08C
PIS A RECOLHER	10.186,58C
COFINS A RECOLHER	47.014,97C
<b>TRIBUTOS DIFERIDOS</b>	<b>227.709,17C</b>
IRPJ DIFERIDO A RECOLHER	125.373,25C
CSLL DIFERIDO A RECOLHER	45.134,37C
PIS DIFERIDO A RECOLHER	10.186,58C
COFINS DIFERIDO A RECOLHER	47.014,97C
<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>881,06C</b>
<b>CONTAS CORRENTES</b>	<b>881,06C</b>
PERSONALE SCP LOPES QUINTAS	881,06C
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>94.982.120,81C</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>77.000.000,00C</b>
<b>CAPITAL SUBSCRITO</b>	<b>77.000.000,00C</b>
CAPITAL SOCIAL	77.000.000,00C
<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>11.328.768,95C</b>
<b>ÁGIO NA EMISSÃO DE AÇÕES</b>	<b>11.328.768,95C</b>
ÁGIO NA EMISSÃO DE AÇÕES	11.328.768,95C
<b>RESERVAS DE LUCROS</b>	<b>3.444.743,54C</b>
<b>RESERVA LEGAL</b>	<b>3.444.743,54C</b>
RESERVA LEGAL	3.444.743,54C
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>14.216.194,20C</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>14.216.194,20C</b>
RESULTADO DO EXERCÍCIO	14.216.194,20C

**BALANÇO PATRIMONIAL**

<b>Descrição</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>DISTRIBUIÇÃO ANTECIPADA DE LUCROS</b>	<b>11.007.585,88D</b>
<b>DISTRIBUIÇÃO ANTECIPADA DE LUCROS</b>	<b>11.007.585,88D</b>
PERSONALE PARTICIPAÇÕES	3.329.794,73D
SELMO NISSENBAUM	2.173.998,21D
CARDEIROS PARTICIPAÇÕES	5.503.792,94D

---

RAFAELA NISSENBAUM PERIM  
DIRETOR  
CPF: 150.436.837-16

---

ANDRÉ LUIZ CARDOSO LIMA  
Reg. no CRC - RJ sob o No. 09413407  
CPF: 085.492.087-01