

**PERNAMBUCANAS ADMINISTRADORA E PROMOTORA DE VENDA E SERVIÇOS LTDA**  
**CNPJ: 42.106.529/0001-34**  
**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023**

ATIVO		PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
		(em R\$)	
<b>Circulante</b>		<b>Circulante</b>	
Caixa e bancos	234.555,66	Salários e encargos sociais	198.708,99
Aplicação Financeira	312.458,18	Impostos e taxas a recolher	86.771,96
Contas a Receber	7.658,59	Arrendamento Mercantil	664.607,51
Impostos a Recuperar	237.591,23	Prov.p/ imp. Renda e Contr. Social	297.380,72
Empresas relacionadas	669.233,81		1.247.469,18
<b>Não Circulante</b>	<b>1.461.497,47</b>	<b>Não Circulante</b>	
Empresas relacionadas	116.536.663,52	Arrendamento Mercantil	1.476.484,65
Imposto Diferido	92.822,76		1.476.484,65
	<b>116.629.486,28</b>	<b>Patrimônio líquido</b>	
<b>Imobilizado</b>		Capital social	101.000.000,00
Imobilizado	204.973,30	Lucros acumulados	16.439.730,25
Imobilizado Direito uso	1.867.727,03		117.439.730,25
	<b>2.072.700,33</b>		
<b>Total do ativo</b>	<b>120.163.684,08</b>	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>120.163.684,08</b>

  
**JAMES NUNES SOUSA**  
 Contador (CRC-SP Nº 194966/O-9)

PERNAMBUCANAS ADMINISTRADORA E PROMOTORA DE VENDA E SERVICOS LTDA  
CNPJ: 42.106.529/0001-34  
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO PERÍODO  
DE 01 DE JANEIRO A 31 DE DEZEMBRO DE 2023

	(em R\$)
<b>Receita bruta de vendas e serviços</b>	267.465,12
Receita líquida de vendas e serviços	267.465,12
Custo das mercadorias vendidas e dos serviços prestados	(37.697,36)
<b>Lucro bruto</b>	229.767,76
<b>Receitas (Despesas) operacionais</b>	
Gerais e administrativas	(3.912.820,56)
Despesas financeiras	(821.023,07)
Receitas financeiras	17.517.118,28
Outras receitas (despesas) operacionais	762.152,57
<b>Lucro (Prejuízo) operacional</b>	13.775.194,98
<b>Lucro (Prejuízo) antes da provisão para imposto de renda e da contribuição social</b>	13.775.194,98
Provisão para imposto de renda	(3.502.082,34)
Provisão para contribuição social	(1.267.946,58)
<b>Lucro (Prejuízo) do período</b>	9.005.166,06

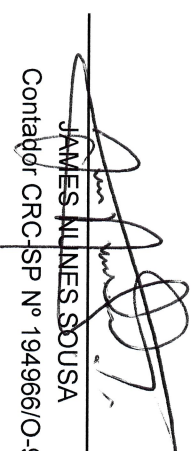
  
\_\_\_\_\_  
JAMES NUNES SOUSA  
Contador CRC-SP N° 194966/O-9

**PERNAMBUCANAS ADMINISTRADORA E PROMOTORA DE VENDA E SERVIÇOS LTDA**  
**CNPJ: 42.106.529/0001-34**  
**Demonstração das mutações do patrimônio líquido**

**Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2023 e 2022**

*(Em milhares de Reais)*

	<b>Capital social</b>	<b>Lucros acumulados</b>	<b>Total</b>
<b>Em 31 de Dezembro de 2022</b>	<u>101.000.000</u>	<u>7.434.564</u>	<u>108.434.564</u>
Lucro do exercício	-	9.005.166,06	9.005.166,06
<b>Em 31 de Dezembro de 2023</b>	<u>101.000.000,00</u>	<u>16.439.730,25</u>	<u>117.439.730,25</u>

  
JAMES NUNES SOUSA  
Contador CRC-SP Nº 194966/O-9