

### BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2022	2021
			31/12/2022	31/12/2021
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>ATIVO</b>	<b>8.766,09D</b>	<b>53.710,66D</b>
<b>2</b>	<b>1.1</b>	<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>8.766,09D</b>	<b>53.710,66D</b>
<b>3</b>	<b>1.1.01</b>	<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>7.826,49D</b>	<b>52.871,06D</b>
<b>4</b>	<b>1.1.01.001</b>	<b>CAIXA</b>	<b>770,50D</b>	<b>870,50D</b>
5	1.1.01.001.000	CAIXA	770,50D	870,50D
<b>6</b>	<b>1.1.01.002</b>	<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>7.055,99D</b>	<b>52.000,56D</b>
506	1.1.01.002.000	CEF AG 0827 OP 003 C/C 00002331-1	660,59D	2,62D
7	1.1.01.002.000	CEF AG 0827 OP 022 C/C 00000225-6 (0827/3702/00073912187	6.395,40D	51.997,94D
<b>10</b>	<b>1.1.02</b>	<b>DIREITOS REALIZÁVEIS</b>	<b>939,60D</b>	<b>839,60D</b>
<b>28</b>	<b>1.1.02.009</b>	<b>ADIANTAMENTOS PARA COOPERATIVADOS</b>	<b>939,60D</b>	<b>839,60D</b>
634	1.1.02.009.000	ANDERSON JOAQUIM ALVES RECUEIRO	5,00D	0,00
627	1.1.02.009.000	ANTONIO CARLOS RIBEIRO CHAGAS	5,00D	0,00
628	1.1.02.009.000	CARLOS EDUARDO MACHADO BELMONTE	5,00D	0,00
626	1.1.02.009.000	CARLOS ROBERTO AGUIAR MARCOS	5,00D	0,00
624	1.1.02.009.000	CAROL ROSA DA SILVA	5,00D	0,00
622	1.1.02.009.000	CAROLINE DA CRUZ MARCOS	5,00D	0,00
630	1.1.02.009.000	GLAITON LUIS PINTO GARCIA	5,00D	0,00
625	1.1.02.009.000	JAMILLER THAMIRES GREFF DOS SANTOS	5,00D	0,00
637	1.1.02.009.000	KELLY RAMOS DA SILVA	5,00D	0,00
638	1.1.02.009.000	LORENA APARECIDA VILANTE	5,00D	0,00
635	1.1.02.009.000	LUANA DA SILVA SEVERO	5,00D	0,00
623	1.1.02.009.000	LUCAS PADILHA DOS SANTOS	5,00D	0,00
629	1.1.02.009.000	LUCIMARA DE OLIVEIRA ROSA	5,00D	0,00
621	1.1.02.009.000	NEWTON JONATHAS RAUBERT MARCOS	5,00D	0,00
632	1.1.02.009.000	PRINCE SILVEIRA DOS SANTOS DA ROSA	5,00D	0,00
636	1.1.02.009.000	RENATO DE FREITAS SILVA	5,00D	0,00
631	1.1.02.009.000	SILBLEI VIVIANE MOURA DOS SANTOS	5,00D	0,00
633	1.1.02.009.000	TAUANA MACIEL DE ANDRADE SANTANA	5,00D	0,00
620	1.1.02.009.000	THIAGO MARTINS SOUZA	5,00D	0,00
639	1.1.02.009.000	VITORIA DA SILVA GUTIERREZ	5,00D	0,00
29	1.1.02.009.000	ADIANTAMENTOS PARA ASSOCIADOS	839,60D	839,60D
<b>79</b>	<b>2</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>8.766,09C</b>	<b>53.710,66C</b>
<b>80</b>	<b>2.1</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>5.517,41C</b>	<b>51.997,94C</b>
<b>126</b>	<b>2.1.09</b>	<b>CONTAS A PAGAR</b>	<b>5.517,41C</b>	<b>51.997,94C</b>
<b>127</b>	<b>2.1.09.001</b>	<b>CONTAS A PAGAR</b>	<b>5.517,41C</b>	<b>51.997,94C</b>
608	2.1.09.001.000	TÍTULOS DE DÍVIDA À PAGAR	5.517,41C	51.997,94C
<b>140</b>	<b>2.3</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO SOCIAL</b>	<b>3.248,68C</b>	<b>1.712,72C</b>
<b>141</b>	<b>2.3.01</b>	<b>PATRIMÔNIO SOCIAL</b>	<b>100,00C</b>	<b>100,00C</b>
<b>142</b>	<b>2.3.01.001</b>	<b>PATRIMÔNIO SOCIAL REALIZADO</b>	<b>100,00C</b>	<b>100,00C</b>
143	2.3.01.001.000	FUNDO PATRIMONIAL SOCIAL SUBSCRITO	100,00C	100,00C
<b>159</b>	<b>2.3.05</b>	<b>SUPERÁVITS OU DÉFICITS ACUMULADOS</b>	<b>3.148,68C</b>	<b>1.612,72C</b>
<b>496</b>	<b>2.3.05.002</b>	<b>SUPERÁVITS OU DÉFICITS ACUMULADOS</b>	<b>3.148,68C</b>	<b>1.612,72C</b>
497	2.3.05.002.000	SUPERÁVITS (DÉFICITS) ACUMULADOS	3.148,68C	1.612,72C

PORTO ALEGRE, 08 de Março de 2024

THIAGO MARTINS SOUZA  
PRESIDENTE  
CPF: 011.576.270-13

DENISE MARIA NUNES  
Reg. no CRC - RS sob o No. RS-096805/O-0  
CPF: 704.096.500-30

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022**

<b>Descrição</b>	<b>2022</b>	<b>Total</b>	<b>2021</b>	<b>Total</b>
<b>Receitas de Contribuições</b>	<u>9.000,00</u>	<u>9.000,00</u>	<u>10.717,97</u>	<u>10.717,97</u>
<b>Receita Líquida</b>		<u>9.000,00</u>		<u>10.717,97</u>
<b>Superávits (Déficits)</b>		<u>9.000,00</u>		<u>10.717,97</u>
<b>Despesas Administrativas</b>	<u>(7.064,00)</u>	<u>(7.064,00)</u>	<u>(11.207,39)</u>	<u>(11.207,39)</u>
<b>Despesas Tributárias</b>	<u>(1.341,68)</u>	<u>(1.341,68)</u>	<u>(216,60)</u>	<u>(216,60)</u>
<b>Despesas Financeiras</b>	<u>(970,80)</u>	<u>(970,80)</u>	<u>(136,30)</u>	<u>(136,30)</u>
<b>Receitas Financeiras</b>	<u>3.662,44</u>	<u>3.662,44</u>	<u>981,34</u>	<u>981,34</u>
<b>Outras Despesas Operacionais</b>	<u>(1.750,00)</u>	<u>(1.750,00)</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Resultado operacional líquido</b>		<u>1.535,96</u>		<u>139,02</u>
<b>Resultado Antes do IR</b>		<u>1.535,96</u>		<u>139,02</u>
<b>SUPERÁVIT</b>		<u>1.535,96</u>		<u>139,02</u>

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE EM 31/12/2022**

<b>Descrição</b>	<b>2022</b>	<b>Total</b>	<b>2021</b>	<b>Total</b>
<b>SUPERÁVIT</b>		<u>1.535,96</u>		<u>139,02</u>
<b>(+/-) Outros Resultados Abrangentes</b>		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
<b>Resultado Abrangente do Período</b>		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
<b>RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO</b>		<u>1.535,96</u>		<u>139,02</u>

PORTO ALEGRE, 08 de Março de 2024

\_\_\_\_\_  
THIAGO MARTINS SOUZA  
PRESIDENTE  
CPF: 011.576.270-13

\_\_\_\_\_  
DENISE MARIA NUNES  
Reg. no CRC - RS sob o No. RS-096805/O-0  
CPF: 704.096.500-30

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

Histórico	CAPITAL SOCIAL	JCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	Total
	Capital Social	Prejuízos Acumulados	
Saldo em 31/12/2021	100,00	1.612,72	1.712,72
Resultado Período		1.535,96	1.535,96
Saldo em 31/12/2022	100,00	3.148,68	3.248,68

PORTO ALEGRE, 08 de Março de 2024

\_\_\_\_\_  
THIAGO MARTINS SOUZA  
PRESIDENTE  
CPF: 011.576.270-13

\_\_\_\_\_  
DENISE MARIA NUNES  
Reg. no CRC - RS sob o No. RS-096805/O-0  
CPF: 704.096.500-30

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM  
31 DE DEZEMBRO DE 2022**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Resultado do período	1.535,96	139,02
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	1.535,96	139,02
(Aumento) Redução em contas a receber e outros	(100,00)	0,00
Aumento (Redução) em fornecedores	(46.480,53)	10.784,82
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	(45.044,57)	10.923,84
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(45.044,57)	10.923,84
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(45.044,57)	10.923,84
Redução nas Disponibilidades	(45.044,57)	10.923,84
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	52.871,06	41.947,22
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	7.826,49	52.871,06

PORTO ALEGRE, 08 de Março de 2024

\_\_\_\_\_  
THIAGO MARTINS SOUZA  
PRESIDENTE  
CPF: 011.576.270-13

\_\_\_\_\_  
DENISE MARIA NUNES  
Reg. no CRC - RS sob o No. RS-096805/O-0  
CPF: 704.096.500-30

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>ATIVO</b>	<b>53.710,66D</b>	<b>64.982,40</b>	<b>109.926,97</b>	<b>8.766,09D</b>
<b>2</b>	<b>1.1</b>	<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>53.710,66D</b>	<b>64.982,40</b>	<b>109.926,97</b>	<b>8.766,09D</b>
<b>3</b>	<b>1.1.01</b>	<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>52.871,06D</b>	<b>64.882,40</b>	<b>109.926,97</b>	<b>7.826,49D</b>
<b>4</b>	<b>1.1.01.001</b>	<b>CAIXA</b>	<b>870,50D</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00</b>	<b>770,50D</b>
5	1.1.01.001.000	CAIXA	870,50D	0,00	100,00	770,50D
<b>6</b>	<b>1.1.01.002</b>	<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>52.000,56D</b>	<b>64.882,40</b>	<b>109.826,97</b>	<b>7.055,99D</b>
506	1.1.01.002.000	CEF AG 0827 OP 003 C/C 00002331-1	2,62D	54.681,80	54.023,83	660,59D
7	1.1.01.002.000	CEF AG 0827 OP 022 C/C 00000225-6 (0827/3702/00073912	51.997,94D	10.200,60	55.803,14	6.395,40D
<b>10</b>	<b>1.1.02</b>	<b>DIREITOS REALIZÁVEIS</b>	<b>839,60D</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>939,60D</b>
<b>28</b>	<b>1.1.02.009</b>	<b>ADIANTAMENTOS PARA COOPERATIVADOS</b>	<b>839,60D</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>939,60D</b>
634	1.1.02.009.000	ANDERSON JOAQUIM ALVES RECUEIRO	0,00	5,00	0,00	5,00D
627	1.1.02.009.000	ANTONIO CARLOS RIBEIRO CHAGAS	0,00	5,00	0,00	5,00D
628	1.1.02.009.000	CARLOS EDUARDO MACHADO BELMONTE	0,00	5,00	0,00	5,00D
626	1.1.02.009.000	CARLOS ROBERTO AGUIAR MARCOS	0,00	5,00	0,00	5,00D
624	1.1.02.009.000	CAROL ROSA DA SILVA	0,00	5,00	0,00	5,00D
622	1.1.02.009.000	CAROLINE DA CRUZ MARCOS	0,00	5,00	0,00	5,00D
630	1.1.02.009.000	GLAITON LUIS PINTO GARCIA	0,00	5,00	0,00	5,00D
625	1.1.02.009.000	JAMILLER THAMIRES GREFF DOS SANTOS	0,00	5,00	0,00	5,00D
637	1.1.02.009.000	KELLY RAMOS DA SILVA	0,00	5,00	0,00	5,00D
638	1.1.02.009.000	LORENA APARECIDA VILANTE	0,00	5,00	0,00	5,00D
635	1.1.02.009.000	LUANA DA SILVA SEVERO	0,00	5,00	0,00	5,00D
623	1.1.02.009.000	LUCAS PADILHA DOS SANTOS	0,00	5,00	0,00	5,00D
629	1.1.02.009.000	LUCIMARA DE OLIVEIRA ROSA	0,00	5,00	0,00	5,00D
621	1.1.02.009.000	NEWTON JONATHAS RAUBERT MARCOS	0,00	5,00	0,00	5,00D
632	1.1.02.009.000	PRINCE SILVEIRA DOS SANTOS DA ROSA	0,00	5,00	0,00	5,00D
636	1.1.02.009.000	RENATO DE FREITAS SILVA	0,00	5,00	0,00	5,00D
631	1.1.02.009.000	SILBLEI VIVIANE MOURA DOS SANTOS	0,00	5,00	0,00	5,00D
633	1.1.02.009.000	TAUANA MACIEL DE ANDRADE SANTANA	0,00	5,00	0,00	5,00D
620	1.1.02.009.000	THIAGO MARTINS SOUZA	0,00	5,00	0,00	5,00D
639	1.1.02.009.000	VITORIA DA SILVA GUTIERREZ	0,00	5,00	0,00	5,00D
29	1.1.02.009.000	ADIANTAMENTOS PARA ASSOCIADOS	839,60D	0,00	0,00	839,60D
<b>79</b>	<b>2</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>53.710,66C</b>	<b>92.373,06</b>	<b>45.892,53</b>	<b>7.230,13C</b>
<b>80</b>	<b>2.1</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>51.997,94C</b>	<b>92.373,06</b>	<b>45.892,53</b>	<b>5.517,41C</b>
<b>81</b>	<b>2.1.01</b>	<b>FORNECEDORES</b>	<b>0,00</b>	<b>45.892,53</b>	<b>45.892,53</b>	<b>0,00</b>
<b>82</b>	<b>2.1.01.001</b>	<b>FORNECEDORES</b>	<b>0,00</b>	<b>45.892,53</b>	<b>45.892,53</b>	<b>0,00</b>
83	2.1.01.001.000	CONTAS PAGAS/TRANSFERÊNCIAS	0,00	45.892,53	45.892,53	0,00
<b>126</b>	<b>2.1.09</b>	<b>CONTAS A PAGAR</b>	<b>51.997,94C</b>	<b>46.480,53</b>	<b>0,00</b>	<b>5.517,41C</b>
<b>127</b>	<b>2.1.09.001</b>	<b>CONTAS A PAGAR</b>	<b>51.997,94C</b>	<b>46.480,53</b>	<b>0,00</b>	<b>5.517,41C</b>
608	2.1.09.001.000	TÍTULOS DE DÍVIDA À PAGAR	51.997,94C	46.480,53	0,00	5.517,41C
<b>140</b>	<b>2.3</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO SOCIAL</b>	<b>1.712,72C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.712,72C</b>
<b>141</b>	<b>2.3.01</b>	<b>PATRIMÔNIO SOCIAL</b>	<b>100,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00C</b>
<b>142</b>	<b>2.3.01.001</b>	<b>PATRIMÔNIO SOCIAL REALIZADO</b>	<b>100,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00C</b>
143	2.3.01.001.000	FUNDO PATRIMONIAL SOCIAL SUBSCRITO	100,00C	0,00	0,00	100,00C
<b>159</b>	<b>2.3.05</b>	<b>SUPERÁVITS OU DÉFICITS ACUMULADOS</b>	<b>1.612,72C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.612,72C</b>
<b>496</b>	<b>2.3.05.002</b>	<b>SUPERÁVITS OU DÉFICITS ACUMULADOS</b>	<b>1.612,72C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.612,72C</b>
497	2.3.05.002.000	SUPERÁVITS (DÉFICITS) ACUMULADOS	1.612,72C	0,00	0,00	1.612,72C
<b>162</b>	<b>3</b>	<b>SUPERÁVIT/DÉFICIT LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>0,00</b>	<b>11.126,48</b>	<b>12.662,44</b>	<b>1.535,96C</b>
<b>163</b>	<b>3.1</b>	<b>RECEITAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.000,00</b>	<b>9.000,00C</b>
<b>164</b>	<b>3.1.01</b>	<b>RECEITA DAS ATIVIDADES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.000,00</b>	<b>9.000,00C</b>
<b>574</b>	<b>3.1.01.007</b>	<b>RECEITA DE CONTRIBUIÇÕES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.000,00</b>	<b>9.000,00C</b>
573	3.1.01.007.000	MENSALIDADES	0,00	0,00	9.000,00	9.000,00C
<b>194</b>	<b>3.3</b>	<b>DESPESAS</b>	<b>0,00</b>	<b>11.126,48</b>	<b>3.662,44</b>	<b>7.464,04D</b>
<b>195</b>	<b>3.3.01</b>	<b>DESPESAS DAS ATIVIDADES</b>	<b>0,00</b>	<b>8.405,68</b>	<b>0,00</b>	<b>8.405,68D</b>
<b>256</b>	<b>3.3.01.007</b>	<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>	<b>0,00</b>	<b>7.064,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.064,00D</b>
280	3.3.01.007.000	SERVIÇOS PRESTADOS - PJ	0,00	7.064,00	0,00	7.064,00D
<b>328</b>	<b>3.3.01.020</b>	<b>DESPESAS TRIBUTÁRIAS</b>	<b>0,00</b>	<b>1.341,68</b>	<b>0,00</b>	<b>1.341,68D</b>
598	3.3.01.020.000	IMPOSTO DE RENDA S/ APLIC	0,00	1.341,68	0,00	1.341,68D
<b>334</b>	<b>3.3.02</b>	<b>RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO</b>	<b>0,00</b>	<b>970,80</b>	<b>3.662,44</b>	<b>2.691,64C</b>
<b>335</b>	<b>3.3.02.001</b>	<b>RECEITAS FINANCEIRAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.662,44</b>	<b>3.662,44C</b>
336	3.3.02.001.000	RENDIMENTOS DE APLIC FINANCEIRAS	0,00	0,00	3.662,44	3.662,44C
<b>342</b>	<b>3.3.02.002</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>0,00</b>	<b>970,80</b>	<b>0,00</b>	<b>970,80D</b>
345	3.3.02.002.000	DESPESAS BANCÁRIAS	0,00	970,80	0,00	970,80D
<b>352</b>	<b>3.3.09</b>	<b>DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS</b>	<b>0,00</b>	<b>1.750,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.750,00D</b>
<b>353</b>	<b>3.3.09.001</b>	<b>DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS</b>	<b>0,00</b>	<b>1.750,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.750,00D</b>

THIAGO MARTINS SOUZA  
PRESIDENTE  
CPF: 011.576.270-13

DENISE MARIA NUNES  
Reg. no CRC - RS sob o No. RS-096805/O-0  
CPF: 704.096.500-30

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
356	3.3.09.001.000	DESPESAS NÃO DEDUTÍVEIS	0,00	1.750,00	0,00	1.750,00D

\_\_\_\_\_  
THIAGO MARTINS SOUZA  
PRESIDENTE  
CPF: 011.576.270-13

\_\_\_\_\_  
DENISE MARIA NUNES  
Reg. no CRC - RS sob o No. RS-096805/O-0  
CPF: 704.096.500-30

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

### Nota 1. CONTEXTO OPERACIONAL

COOPERATIVA HABITACIONAL NOVO HORIZONTE - COOHANOHO, é uma Sociedade Cooperativa que compreende atividades de associações de defesa de direitos sociais; e que tem por objetivo a construção de casa própria, o estabelecimento de condições básicas de saneamento e energia elétrica, bem como a organização dos cooperativados a fim de que se obtenha todos os direitos sociais necessários para o convívio, a preservação da saúde, dignidade e manutenção de casas e infraestrutura do bairro como um todo, organizando o trabalho e tratando de seus interesses junto a terceiros e aos órgãos do poder público, sem qualquer objetivo de lucro, na área de prestação de serviços e de aquisição e regularização de casa própria; com sede e foro na cidade de Porto Alegre/RS; sua regência se dá pelo Estatuto Social com respaldo legal na Lei nº 10.406/02 (Código Civil), com início das atividades em 13 de agosto de 2019.

**1.a) Coronavírus (COVID-19):** O ano de 2022 continua afetado pela síndrome aguda respiratória grave COVID-19, ou Coronavírus, declarada pandemia pela OMS - Organização Mundial da Saúde em 11 de março de 2020.

### Nota 2. BASE DE ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis estão sendo apresentadas em Reais (R\$) e foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, observando as diretrizes contábeis emanadas pela Lei nº 6.404/76, alterações introduzidas pelas Leis nº 11.638/07, nº 11.941/09, nº 5.764/71 e que compreendem os Pronunciamentos, as Interpretações e as Orientações emitidas pelo CPC - Comitê de Pronunciamentos Contábeis e aprovadas pelo CFC - Conselho Federal de Contabilidade, bem como as normas internacionais de relatório financeiro (*IFRS – International Financial Reporting Standards*), emitidas pelo IASB – *International Accounting Standards Board*, que evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações contábeis, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela Cooperativa na sua gestão; visando adequar as demonstrações contábeis aos padrões internacionais de contabilidade e consonante à aplicação das principais práticas contábeis a seguir descritas, tais demonstrações contábeis estão em conformidade tomando-se como base a Norma Brasileira de Contabilidade Técnica Geral NBC TG 1000 (R1) - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas e ITG 2004 – Entidade Cooperativa, emitida pelo CFC - Conselho Federal de Contabilidade e publicada no DOU. Para fins de apresentação destas demonstrações, esse conjunto de regras é também denominado “BR GAAP” (*Generally Accepted Accounting Principles*. Traduzido, o termo significa “Princípios Contábeis Geralmente Aceitos no Brasil”).

**2.a) Regime Tributário:** A COOPERATIVA HABITACIONAL NOVO HORIZONTE - COOHANOHO neste ano de 2022 esteve enquadrada no regime tributário do tipo ISENTA devido sua característica de atividade Sociedade Cooperativa; e sua escrituração é mantida em registros permanentes, com obediência aos preceitos da legislação vigente e aos princípios de contabilidade geralmente aceitos, observando métodos ou critérios contábeis uniformes no tempo e registrando as mutações patrimoniais segundo o regime de competência para registro das mutações patrimoniais, ou seja, o reconhecimento dos ingressos, dispêndios, receitas e despesas no momento em que ocorreram independentemente do seu efetivo recebimento ou pagamento. As demonstrações contábeis aqui apresentadas compreendem o período de atividades iniciadas em 1º de janeiro de 2022 e encerrado em 31 de dezembro de 2022, e desta forma, a emissão destas demonstrações foi autorizada pela Cooperativa em 31 de dezembro de 2022.

### Nota 3. RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS ADOTADAS

**3.a) Disponibilidades:** Os recursos financeiros em espécie e as aplicações a curto prazo que possuem liquidez imediata e vencimento original em até 90 dias são consideradas como caixa e equivalentes, estão classificados nesta rubrica os saldos de caixa, de contas correntes bancárias e aplicações financeiras efetuadas a curto prazo, registrados ao custo e acrescidos dos rendimentos auferidos até a data do balanço, ajustados ao valor de mercado, quando aplicável. Os demais investimentos, com vencimentos superiores há 90 dias, são reconhecidos a valor justo e registrados em investimentos a curto prazo.

**3.b) Contas a Receber:** Os valores a receber são registrados e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, acrescidos das variações monetárias ou cambiais, quando aplicáveis, deduzidos de ajustes para cobrir eventuais perdas na sua realização. Os valores são ajustados a valor presente quando o efeito é considerado relevante.

**3.c) Estoques:** Considerando o objeto da Cooperativa, esta não dispunha de estoques ao final de 2022.

**3.d) Redução ao Valor Recuperável de Ativos (*Impairment*):** A Cooperativa não possui ativos financeiros de longo prazo, nem de curto prazo relevantes, sujeitos a ajustes a valor presente.

**3.e) Títulos de Dívida a Pagar:** São valores correspondentes ao saldo bancário à mesma data, que vislumbram sanar futuras obrigações decorrentes da atividade da Cooperativa.

**3.f) Apuração do Resultado:** A COOPERATIVA HABITACIONAL NOVO HORIZONTE - COOHANOHO tem como prática a adoção do regime de competência para o registro das mutações patrimoniais ocorridas no exercício, assim como reconhecimento das receitas e despesas e custos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

### Nota 4. PATRIMÔNIO LÍQUIDO SOCIAL

**4.a) Fundo Patrimonial Social Subscrito:** O fundo patrimonial social subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2022 é composto por 100 quotas de R\$ 1,00 (hum real) cada uma e pertencentes inteiramente a quotistas residentes no país, totalmente integralizados em moeda corrente e nacional, conforme registros societários na Junta Comercial deste Estado, assim distribuídos:

Participação %	Quotas integralizadas
----------------	-----------------------

ANDERSON JOAQUIM ALVES RECUEIRO	5%	5
ANTONIO CARLOS RIBEIRO CHAGAS	5%	5
CARLOS EDUARDO MACHADO BELMONTE	5%	5
CARLOS ROBERTO AGUIAR MARCOS	5%	5
CAROL ROSA DA SILVA	5%	5
CAROLINE DA CRUZ MARCOS	5%	5
GLAITON LUIS PINTO GARCIA	5%	5
JAMILLER THAMIRES GREFF DOS SANTOS	5%	5
KELLY RAMOS DA SILVA	5%	5
LORENA APARECIDA VILANTE	5%	5
LUANA DA SILVA SEVERO	5%	5
LUCAS PADILHA DOS SANTOS	5%	5
LUCIMARA DE OLIVEIRA ROSA	5%	5
NEWTON JONATHAS RAUBERT MARCOS	5%	5
PRINCE SILVEIRA DOS SANTOS DA ROSA	5%	5
RENATO DE FREITAS SILVA	5%	5
SILBLEI VIVIANE MOURA DOS SANTOS	5%	5
TAUANA MACIEL DE ANDRADE SANTANA	5%	5
THIAGO MARTINS SOUZA	5%	5
VITORIA DA SILVA GUTIERREZ	5%	5
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	<b>100</b>

**4.b) Superávits (Déficits) Acumulados:** Apresentou no exercício de 2022 um resultado líquido positivo (Superávit) de R\$ 1.535,96 (mil e quinhentos e trinta e cinco reais e noventa e seis centavos).

#### **Nota 5. RESPONSABILIDADE DA ADMINISTRAÇÃO**

A COOPERATIVA HABITACIONAL NOVO HORIZONTE - COOHANOHO, declara que as informações relativas ao período base 31 de dezembro de 2022, fornecidas para escrituração e elaboração das demonstrações contábeis, obrigações acessórias, apuração de impostos e arquivos eletrônicos exigidos pela fiscalização federal, estadual, municipal, trabalhista e previdenciária são fidedignas. Também declara: (a) que os controles internos adotados pela COOPERATIVA HABITACIONAL NOVO HORIZONTE - COOHANOHO são de responsabilidade da Cooperativa e estão adequados ao tipo de atividade e volume de transações; (b) que não realizou nenhum tipo de operação que possa ser considerada ilegal, frente à legislação vigente; (c) que todos os documentos gerados e recebidos de fornecedores estão revestidos de total idoneidade; (d) que os estoques registrados em conta própria foram avaliados, contados e levantados fisicamente e perfazem a realidade do período encerrado em 2022; (e) que as informações registradas no sistema de gestão e controle interno, são controladas e validadas com documentação suporte adequada, sendo de inteira responsabilidade todo o conteúdo do banco de dados e arquivos eletrônicos gerados. Além disso, declara que não tem conhecimento de quaisquer fatos ocorridos no período base que possam afetar as demonstrações contábeis ou que as afetam até a data desta demonstração ou, ainda, que possam afetar a continuidade das operações da COOPERATIVA HABITACIONAL NOVO HORIZONTE - COOHANOHO. Também confirma que não houve: (a) fraude envolvendo Cooperativa ou empregados em cargos de responsabilidade ou confiança; (b) fraude envolvendo terceiros que poderiam ter efeito material nas demonstrações contábeis; (c) violação ou possíveis violações de leis, normas ou regulamentos cujos efeitos deveriam ser considerados para divulgação nas demonstrações contábeis, ou mesmo dar origem ao registro de provisão para contingências passivas. Complementando, o administrador declara que conserva em boa ordem, pelo prazo de 5 (cinco) anos, contado da data de emissão, os documentos que comprovam a origem de suas receitas e a efetivação de suas despesas, bem como a realização de quaisquer outros atos ou operações que venham a modificar sua situação patrimonial; e que cumpre as obrigações acessórias a que está sujeita, em conformidade com a legislação pertinente.

#### **Nota 6. EVENTO SUBSEQUENTE COVID-19**

A pandemia do Coronavírus está sendo, sem sombra de dúvidas, um marco para a Humanidade. Entre tantas análises e previsões otimistas e pessimistas, a pandemia se mostrou uma realidade de difícil mensuração mesmo depois de dois anos. A segunda onda da pandemia, no começo de 2022, precisou de novas ações de combate. Entre elas, um novo arrocho no isolamento social. Apesar de ainda haver incerteza quanto ao desfecho da pandemia, o avanço da vacinação tem trazido uma perspectiva de melhora no cenário econômico global e brasileiro, em função do menor grau de restrição de mobilidade e da retomada do comércio e demais atividades. Desde a propagação do COVID-19 e a declaração da pandemia no início de 2022 a Cooperativa tomou algumas medidas para conter a disseminação da doença e minimizar os potenciais impactos econômicos nas suas operações; dentre as principais medidas podemos citar: adoção de protocolos de segurança para mitigar o risco de transmissão no ambiente de trabalho, como suspensão de viagens, participações em eventos, cancelamento e/ou redução de visitas presenciais de fornecedores e clientes; adequação das estruturas, incentivo as boas práticas de higiene e distanciamento, medição diária da

Empresa: **COOPERATIVA HABITACIONAL NOVO HORIZONTE - COOHANOHO**  
CNPJ: 34.513.774/0001-38  
Insc. Junta Comercial: 43400104402 Data: 13/08/2019

Folha: 0002  
Número livro: 0000  
Emissão: 08/04/2024  
Hora: 16:17:25

temperatura corporal dos trabalhadores e terceiros, controle e imediato afastamento dos funcionários testados positivamente; as medidas tomadas no exercício – e que estão em constante reavaliação – buscaram manter o nível de serviço e qualidade operacional que prezamos em nossas operações, além de buscar assegurar a saúde e bem-estar dos nossos colaboradores, fornecedores e clientes e da sociedade como um todo, apoiando o cumprimento das medidas determinadas pelas autoridades públicas. Continuaremos atuando de maneira a preservar a saúde de todos, sempre vigilantes e prontos a fazer correções de rumo conforme a evolução da situação. A Cooperativa segue tomando todos os cuidados para que seus colaboradores possam trabalhar tranquilamente e com segurança, está monitorando rigorosamente as mudanças não esperadas que deterioram o ambiente econômico e de negócios, e que possa afetar a capacidade da COOPERATIVA HABITACIONAL NOVO HORIZONTE - COOHANOHO de atender suas obrigações e/ou levar ao reconhecimento de perdas pela não recuperabilidade de seus ativos.

Porto Alegre/RS, 31 de dezembro de 2022.

---

THIAGO MARTINS SOUZA  
PRESIDENTE  
COOPERATIVA HABITACIONAL NOVO  
HORIZONTE - COOHANOHO  
CPF: 011.576.270-13

---

AFISCKON CONSULTORIA EMPRESARIAL SS LTDA  
CRC/RS nº 004455/O – CNPJ 07.604.964/0001-98  
Rua Aliança, 55 – Conj. 401 – Cristo Redentor – CEP 91050-010  
Porto Alegre – RS – Fone: (51) 3349 2800  
Contadora Denise Maria Nunes  
CRC/RS 096805/O-0 – CPF 704.096.500-30