



GrupoCornélioBrennand

SC CAMAÇARI DESENVOLVIMENTO S.A.
CNPJ(MF)No 14.768.473/0001-48

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO (EM R\$ MIL)

<u>ATIVO</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>CIRCULANTE</u>	<u>1.125</u>	<u>890</u>
Caixa e equivalentes de caixa	83	109
Contas a receber	1.021	761
Tributos a recuperar	6	5
Outros ativos	15	15
<u>NÃO CIRCULANTE</u>	<u>76.845</u>	<u>80.500</u>
Propriedade para investimentos	76.835	80.477
Imobilizado	10	19
Intangível	1	3
TOTAL DO ATIVO	<u>77.970</u>	<u>81.389</u>
<u>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>		
<u>CIRCULANTE</u>	<u>6.778</u>	<u>6.239</u>
Fornecedores	52	280
Empréstimos e financiamentos	6.480	5.596
Tributos a pagar	92	113
Adiantamento de clientes	7	6
Parcelamento de tributos	141	230
Outros passivos	5	13,92
<u>NÃO CIRCULANTE</u>	<u>25.634</u>	<u>63.955</u>
Empréstimos e financiamentos	25.239	31.683
Partes relacionadas	-	31.678
Parcelamento de tributos	395	593
<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	<u>45.558</u>	<u>11.196</u>
Capital social	130.522	91.789
Prejuízos acumulados	(84.964)	(80.594)
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	<u>77.970</u>	<u>81.389</u>

Recife, 31 de dezembro de 2023.

Albérico D'able Silva
Contador
CRC PE 022257/O-0