

SANART CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31.12.2023

1. HISTÓRICO DA SOCIEDADE

Sanart Construção e Comércio S/A, é uma sociedade por ações, fundada em 02 de fevereiro de 1993, sob a denominação social de **Sanart Construção e Comércio S/A**, cujo objetivo social está concentrado na exploração da indústria e da construção civil em geral; prestação de serviços técnicos de engenharia civil; administração, locação, compra e venda de bens imóveis, próprios ou de terceiros; fabricação para uso próprio ou para venda de artefatos de cimento em geral; comércio de materiais de construção em geral, através de compra, venda e aplicação; locação de mão-de-obra, e está estabelecida no SIA SUL Trecho 06 Bloco A Lotes 5/15, 2º Andar – Brasília/DF. Seu Capital Social é de R\$ 1.400.000,00 (Um Milhão e Quatrocentos Mil Reais), totalmente integralizado em moeda corrente do país, dividido em 1.400.000 (Um Milhão e Quatrocentas Mil) ações de capital pertencentes aos acionistas: **ROVIGO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA** e **RAVENA INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**.

2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

- As demonstrações financeiras estão elaboradas em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade e com as normas aplicáveis da legislação tributária vigente;
- A empresa deixa de divulgar a Demonstração de Resultado Abrangente-DRA, em função da ausência de informações a serem divulgadas e conforme determinação contida no item 3.18 e 3.19 do PRONUNCIAMENTO TÉCNICO PME CONTABILIDADE PARA PEQUENAS E MÉDIAS EMPRESAS emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis-CPC,

3 - EMPRÉSTIMOS DE LONGO PRAZO (ATIVO) – Refere-se a empréstimos a pessoas ligadas a saber:

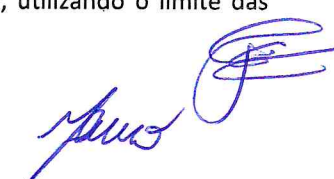
BENEFICIÁRIO	SALDO
EUGÊNIO CÉSAR ALVES LACERDA	567.500,00
MAURO CÉSAR ALVES LACERDA	567.500,00
TOTAL	1.135.000,00

4 – DÉBITOS C/EMPRESAS LIGADAS – Refere-se à transferência de numerários tendo como mutuantes seguintes às pessoas ligadas:

EMPRESA	SALDO
BRASÍLIA SUL VEÍCULOS LTDA	462.800,00
GAMA CONSULTORIA FINANCEIRA E PART S/A	300,00
CONSULT-BRÁS CONS TEC DE BRASILIA LTDA	38.525,44
TOTAL	501.625,44

5 - DIRETRIZES CONTÁBEIS

- Apuração do Resultado** – O Resultado Econômico da sociedade está apurado obedecendo ao princípio fundamental de contabilidade da Competência;
- Imobilizado** – O Ativo Imobilizado é formado pelos bens destinados à manutenção dos objetivos sociais da sociedade. Está avaliado pelo preço de custo e depreciado pelo método linear, utilizando o limite das taxas admitidas pela legislação tributária vigente.



SANART CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO S/A

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31.12.2023

- c) **Passivo** – O Passivo Circulante é constituído das obrigações com fornecedores e provisões para encargos trabalhistas, previdenciários, tributários correntes, e outros credores. O Passivo Não Circulante é constituído de outras obrigações tributárias e débitos com empresas ligadas.
- d) **Capital Social** – É composto de 1.400.000 ações de capital, totalizando R\$ 1.400.000,00 (Um Milhão e Quatrocentos Mil Reais), totalmente integralizado em moeda corrente do país;
- e) **Método de Tributação do Imposto de Renda** – A empresa está submetida ao método de tributação pelo lucro real trimestral com levantamento de Balanço Anual.
- f) **Dividendos Mínimos Obrigatórios** – Contabilizados na conta Reservas Especiais, dentro do Patrimônio Líquido, de acordo com o § 4º do Art. 202 da Lei nº 6.404/76.

Brasília-DF 31 de dezembro de 2023



Mauro César Rodrigues Lacerda
Diretor



Edvando Dionísio Néri
CRC-DF 007785/O-7
Contador