

PRIMES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A

CNPJ: 05.468.743/0001-04

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO DIRETO

EXERCÍCIOS FINDOS EM 31.12.2023, 31.12.2022, 31.12.2021, 31.12.2020 E 31.12.2019 - Centavos omitidos

DESCRIÇÃO	EXERCÍCIOS				
	2023	2022	2021	2020	2019
1- FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS:					
Lucro líquido do exercício	2.207.727	2.278.555	1.518.984	1.087.332	1.262.944
Variações nos ativos e passivos	-37.823	-13.384	28.301	82.414	97.074
Disponibilidades líquidas geradas pelas atividades operacionais	2.169.904	2.265.171	1.547.285	1.169.746	1.360.018
2- FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS:					
Distribuição de resultado	-2.139.605	-565.871	-613.070	-4.251.270	
Contas a Receber de Pessoas ligadas	123.968	-125.092	144.457	1.690.304	-1.729.897
Ajustes de Exercícios anteriores	15.764	4.441	645.467	28.321	99.204
Redução de Capital			-230.614		
Disponibilidades líquidas geradas pelas atividades de financiamentos	-1.999.873	-686.522	-53.760	-2.532.645	-1.630.693
3- FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS:					
Aumento do imobilizado/diminuição	-9.601	854.912	-739.427	-60.015	109.464
Aumento do investimento/diminuição		-1.848.723	-865.618		-740.543
Disponibilidades líquidas geradas pelas atividades de investimentos	-9.601	-993.811	-1.605.045	-60.015	-631.080
4- AUMENTO DAS DISPONIBILIDADES (1+2+3)	160.430	584.838	-111.520	-1.422.913	-901.754
5- DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO EXERCÍCIO	2.324.633	1.739.795	1.851.314	3.274.227	4.175.981
6- DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO EXERCÍCIO	2.485.063	2.324.633	1.739.795	1.851.314	3.274.227
	160.430	584.838	-111.520	-1.422.913	-901.754