

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO – DRE

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - DRE	
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	R\$ 20.687,13
RECEITAS DE LOTEAMENTOS	R\$ 20.687,13
LOTEAMENTO RESIDENCIAL ALVALUZ	R\$ 20.687,13
PARCELAS DE TERRENOS RES. ALVALUZ - VALOR NOMINAL	R\$ 18.976,64
OUTRAS RECEITAS RES ALVALUZ	R\$ 2.000,00
(-) DESCONTOS CONCEDIDOS PARCELAS LOTES	-R\$ 289,51
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-R\$ 755,08
TRIBUTOS SOBRE VENDAS	-R\$ 755,08
(-) COFINS S/ FATURAMENTO	-R\$ 620,61
(-) PIS SOBRE FATURAMENTO	-R\$ 134,47
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	R\$ 19.932,05
CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS	R\$ 0,00
LUCRO BRUTO	R\$ 19.932,05
DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ 460.151,16
PROLABORE	R\$ 13.905,36
ENERGIA ELETRICA	R\$ 7.637,07
AGUA E ESGOTO	R\$ 1.291,05
INSS	R\$ 4.854,80
TELEFONES	R\$ 39.200,64
DESPESAS GERAIS DE ESCRITORIO	R\$ 49.646,35
DESPESAS COM DIARISTA	R\$ 11.160,00
DESPESAS COM PUBLICIDADE E MARKETING	R\$ 85.999,00
IPTU	R\$ 23.521,18
IOF	R\$ 3.168,78
IMPOSTOS E TAXAS	R\$ 24.118,69
AUXILIO ALIMENTAÇÃO / REFEIÇÃO	R\$ 13.392,26
DESPESAS COM INFORMATICA	R\$ 75.244,79
DESPESAS COM SERASA	R\$ 9.463,89
DESPESAS COM CORRESPONDÊNCIAS	R\$ 1.356,20
DESPESAS COM CARTORIO	R\$ 3.879,54
MATERIAL DE INFORMATICA	R\$ 2.862,10
DESPESAS COM CONDOMINIO	R\$ 22.884,64
DESPESAS COM TRANSPORTE	R\$ 6.543,15
DESPESAS COM SEGUROS	R\$ 15.750,28
DESPESAS JURIDICAS	R\$ 349,75
ANUIDADE CARTÃO DE CREDITO	R\$ 6,25
DESPESAS COM COMISSAO	R\$ 2.000,00
DESPESAS COM IPVA	R\$ 10.551,67
DESPESAS COM ALUGUEL	R\$ 31.363,72
DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 152.417,11
DESPESAS BANCARIAS	R\$ 21.585,57
DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 130.831,54
RESULTADO ANTES DA CSLL	-R\$ 109.245,97
CSLL POR REGIME DE LUCRO PRESUMIDO	R\$ 198,60
RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA	-R\$ 109.444,57
IRPJ POR REGIME DE LUCRO PRESUMIDO	R\$ 248,25
RESULTADO APÓS O IMPOSTO DE RENDA	-R\$ 109.692,81

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO – DRE

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	R\$ 38.439,10
DESPESAS COM DEPRECIAÇÃO	R\$ 37.639,10
MANUTENÇÃO VEÍCULOS	R\$ 800,00
RESULTADO NÃO OPERACIONAL	-R\$ 38.439,10
RESULTADO ANTES DOS RESULTADOS DAS COLIGADAS	-R\$ 148.131,91
RESULTADOS DE INVESTIDAS E COLIGADAS	R\$ 3.075.686,35
PARTICIPAÇÕES E CONTRIBUIÇÕES EM OUTRAS EMPRESAS	R\$ 1.536.919,10
LUCROS RECEBIDOS S/ INVEST. SPE VEREDA DOS BURITIS	R\$ 754.332,90
LUCROS RECEBIDOS S/ INVEST. NOROESTE IMÓVEIS	R\$ 646.077,15
LUCROS RECEBIDOS S/ ENTRADAS JARDINS FERREIRA	R\$ 136.509,05
RESULTADO DE EQUIVALENCIA PATRIMONIAL COLIGADAS/INVESTIDAS	R\$ 1.538.767,25
EQUIVALENCIA SPE VEREDA DOS BURITIS	-R\$ 413.731,25
EQUIVALENCIA NOROESTE IMOVEIS	R\$ 494.934,32
EQUIVALENCIA JARDINS FERREIRA	R\$ 1.457.564,18
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	R\$ 2.927.554,44

GOIÂNIA, 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Leandro de Melo Ribeiro
Diretor Presidente
CPF 530.617.481-72

Weder Cardoso Gomes
Contador C.R.C. nº 14168
CPF nº 915.083.551-34