



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa
Departamento de Registro Empresarial e Integração

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

53300007489

Código da Natureza Jurídica

2054

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Nome: FGR URBANISMO CENTRO-SUL S/A
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



DFE2000194248

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	007			ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA

BRASILIA
Local

26 Outubro 2020
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO ____/____/_____
Data

Responsável

NÃO ____/____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal
Certifico registro sob o nº 1621342 em 27/10/2020 da Empresa FGR URBANISMO CENTRO-SUL S/A, Nire 53300007489 e protocolo DFE2000194248 - 27/10/2020. Autenticação: 31E8EF38012797352A3DFAA8E7F1D3BFA721C6. Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 20/301.716-1 e o código de segurança 9yri Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/10/2020 por Maxmiliam Patriota Carneiro – Secretário-Geral.



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

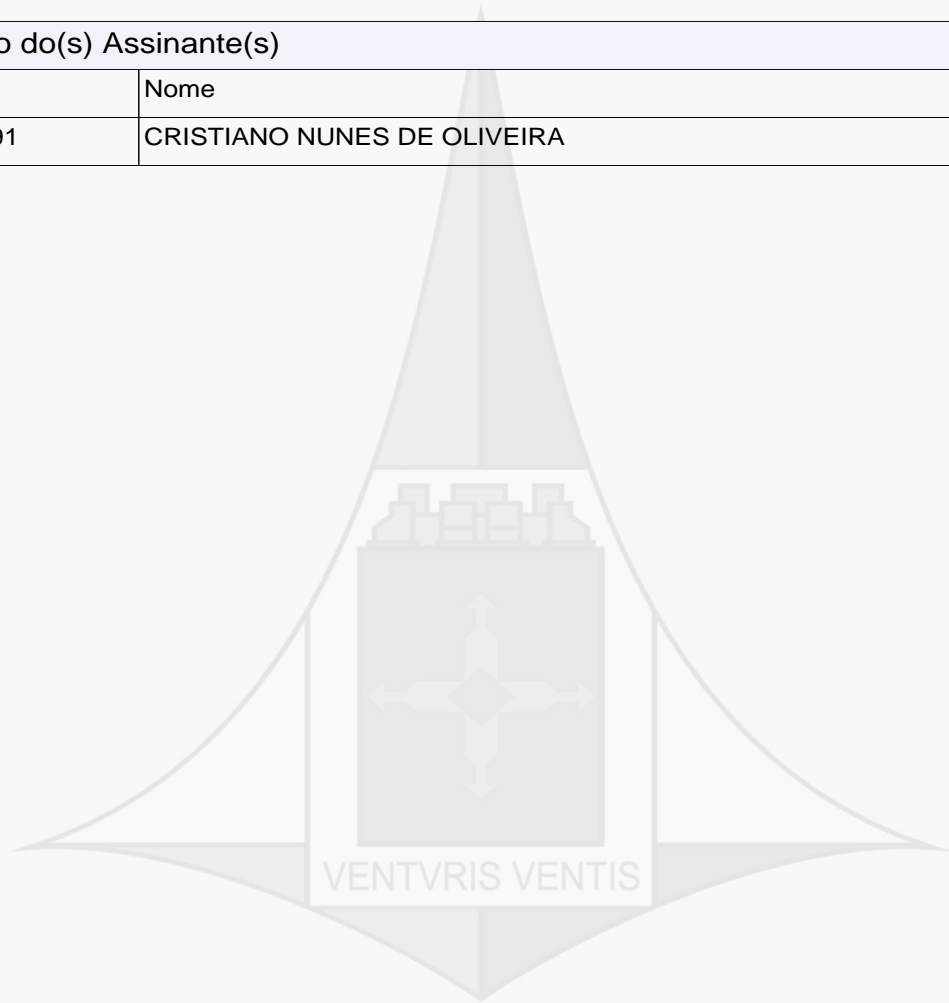
Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/301.716-1	DFE2000194248	26/10/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
898.100.071-91	CRISTIANO NUNES DE OLIVEIRA

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal



Página 1 de 1



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1621342 em 27/10/2020 da Empresa FGR URBANISMO CENTRO-SUL S/A, Nire 53300007489 e protocolo DFE2000194248 - 27/10/2020. Autenticação: 31E8EF38012797352A3DFAA8E7F1D3BFA721C6. Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 20/301.716-1 e o código de segurança 9yri Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/10/2020 por Maxmiliam Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

MAXMILIAM PATRIOTA CARNEIRO
SECRETÁRIO GERAL

pág. 2/7

FGR URBANISMO CENTRO-SUL S/A
CNPJ/MF 06.067.082/0001-78
NIRE 533.000.07489

ATA DE REUNIÃO DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA DIA 14 DE OUTUBRO DE 2020

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada às 10:00 horas do dia 28 de setembro de 2020, na sede social da Companhia, em Brasília/DF, CLN 412, Bloco D, Lote 08, Lojas 1/2/3/10/11 e 12, térreo, Ed. North Unique, Asa Norte, CEP 70.867-540.
2. **CONVOCAÇÃO:** O aviso e convocação foram feitos por carta convite, de acordo com o parágrafo 4º do Art. 124 e Art. 294, ambos da Lei 6.404/76.
3. **QUÓRUM DE DELIBERAÇÕES:** Presentes todos acionistas representando o quórum legal, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas da Companhia.
4. **MESA:** Assumiu a presidência dos trabalhos o representante legal da acionista FGR INCORPORAÇÕES S/A, Sr. Bruno Altino Amaral David Rocha, que convidou a mim, Leonardo Sampaio Santana Silva, advogado inscrito na OAB/GO sob o nº 25.805, para secretariá-lo. A mesa, após verificar as formalidades previstas em Lei, declarou a regularidade da assembleia e sua abertura.
5. **ORDEM DO DIA: (I) Renovação do mandato dos diretores.**
6. **DELIBERAÇÕES: (I)** Os acionistas deliberaram e aprovaram por unanimidade pela recondução do mandato dos atuais diretores, sendo eles: como **Diretora Comercial**, a Sra. **MICHELLE PEREZ PINHEIRO COSTA**, brasileira, natural de Goiânia - GO, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, nascida em 30 de janeiro de 1982, gestora comercial, portadora da cédula de identidade nº 3.781.462 2ª Via SSP/GO, expedida em 18/05/2012, e do CPF/MF 954.278.721-91, residente e domiciliada na Rua B. 4, Qd. 19B, Lt. 09, Jardins Paris, Goiânia/GO, CEP: 74.885-655; como **Diretor de Negócios**, o Sr. **CRISTIANO NUNES DE OLIVEIRA**, brasileiro, natural de Goiânia - GO, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 08 de dezembro de 1980, engenheiro, portador da carteira nacional de habilitação nº 00633665500 DETRAN/GO, expedida em 16/06/2014, e do CPF/MF 898.100.071-91, residente e domiciliado à Rua B. 4, Qd. 19B, Lt. 09, Jardins Paris, Goiânia/GO, CEP: 74.885-655; como **Diretor de Novos Negócios**, o Sr. **BRUNO ALTINO AMARAL DAVID ROCHA**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 15 de agosto de 1983, relações públicas, portador da Cédula de Identidade nº 4.115.922 DGPC/GO, expedida em 09/09/1997, inscrito no CPF/MF sob o nº 001.559.581-19, residente e domiciliado na Alameda das Azaleias, Qd. 15A, Lt. 20, Jardins Viena, Aparecida de Goiânia/GO, CEP: 74.935-187; como **Diretor Jurídico-Administrativo**, o Sr. **LEONARDO SAMPAIO SANTANA SILVA**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 13 de julho de 1983, advogado, portador da Cédula de Identidade Profissional nº 25.805 OAB/GO, expedida em 15/12/2006, inscrito no CPF/MF sob o nº 002.233.041-07, residente e domiciliado na Alameda das Azaleias, Quadra 10, Lote 11, Jardins Viena, Aparecida de Goiânia - GO, CEP: 74.935-187; e como **Diretor Técnico**, o Sr. **MARCELO JOSÉ PEREIRA**, brasileiro, natural de Anápolis - GO, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 04 de agosto de 1971, engenheiro, portador da carteira nacional de habilitação nº 02314063437 DETRAN/GO, expedida em 20/02/2017, e do CPF/MF 598.230.201-59, residente e domiciliado na Rua das Bromélias, quadra 04, lote 19, Jardins Verona, Goiânia - GO, CEP. 74.886-014, **todos com mandatos até 13 de outubro de 2023**, os quais tomam posse neste ato e declaram, cientes das penalidades legais, de que não estão incurso nos crimes previstos no § 1º, do artigo 147 da Lei nº 6.404/1976 e que se encontram totalmente desimpedidos de exercerem a administração desta sociedade. Após esta deliberação, o Senhor Presidente da Mesa informou aos acionistas que o quadro de administradores da sociedade, com mandato até **13 de outubro de 2023**, é composto pelos Senhores acima qualificados: como Diretora Comercial, a Sra. MICHELLE PEREZ PINHEIRO COSTA; como Diretor de Negócios, o Sr. CRISTIANO NUNES DE OLIVEIRA; como Diretor de Novos Negócios, o Sr. BRUNO ALTINO AMARAL DAVID ROCHA; como Diretor Jurídico-Administrativo, o Sr. LEONARDO



SAMPAIO SANTANA SILVA; e como Diretor Técnico, o Sr. MARCELO JOSÉ PEREIRA, sendo, neste momento, reconduzidos os eleitos aos cargos acima referidos, que poderão ter como remuneração mensal o valor fixado em um salário mínimo, a título de pró-labore.

7. **ENCERRAMENTO:** Oferecida à palavra a quem dela quisesse fazer uso e como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos e suspensa a Assembléia pelo tempo necessário à lavratura desta ata em forma de sumário, por deliberação majoritária dos acionistas, conforme faculta o artigo 130, parágrafo 1º, da Lei nº 6.404/76, e sua impressão em lote de folhas soltas, a qual após ter sido reaberta a sessão, foi lida, achada conforme, aprovada e assinada pelos acionistas presentes titulares dos votos necessários à validade das deliberações tomadas. A presente ata é cópia fiel da que foi lavrada em livro próprio.

Brasília - DF, 14 de Outubro de 2020.

Membros da mesa diretiva dos trabalhos:

BRUNO ALTINO AMARAL DAVID ROCHA
Presidente da Mesa

LEONARDO SAMPAIO SANTANA SILVA
Secretário da Mesa

Acionistas:

FGR INCORPORAÇÕES S/A
Leonardo Sampaio Santana Silva

FGR INCORPORAÇÕES S/A
Bruno Altino Amaral David Rocha

MARKET EMPREENDEDORA S/A
Leonardo Sampaio Santana Silva

MARKET EMPREENDEDORA S/A
Hilda Martins de Queiroz

MARKET EMPREENDEDORA S/A
Rodolfo Dafico Bernardes de Oliveira

Diretores:

MICHELLE PEREZ PINHEIRO COSTA
Diretora Comercial

CRISTIANO NUNES DE OLIVEIRA
Diretor de Negócios

BRUNO ALTINO AMARAL DAVID ROCHA
Diretor de Novos Negócios

LEONARDO SAMPAIO SANTANA SILVA
Diretor Jurídico-Administrativo

MARCELO JOSÉ PEREIRA
Diretor Técnico





JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/301.716-1	DFE2000194248	26/10/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
001.559.581-19	BRUNO ALTINO AMARAL DAVID ROCHA
898.100.071-91	CRISTIANO NUNES DE OLIVEIRA
002.233.041-07	LEONARDO SAMPAIO SANTANA SILVA
598.230.201-59	MARCELO JOSE PEREIRA
954.278.721-91	MICHELLE PEREZ PINHEIRO COSTA

VENTVRIS VENTIS

Página 1 de 1



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1621342 em 27/10/2020 da Empresa FGR URBANISMO CENTRO-SUL S/A, Nire 53300007489 e protocolo DFE2000194248 - 27/10/2020. Autenticação: 31E8EF38012797352A3DFAA8E7F1D3BFA721C6. Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 20/301.716-1 e o código de segurança 9yri Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/10/2020 por Maxmiliam Patriota Carneiro – Secretário-Geral.



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa FGR URBANISMO CENTRO-SUL S/A, de NIRE 5330000748-9 e protocolado sob o número 20/301.716-1 em 27/10/2020, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 1621342, em 27/10/2020. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Willian Jonathan Alves De Alencar.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Maxmiliam Patriota Carneiro. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<http://portalservicos.jucis.df.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
898.100.071-91	CRISTIANO NUNES DE OLIVEIRA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
898.100.071-91	CRISTIANO NUNES DE OLIVEIRA
598.230.201-59	MARCELO JOSE PEREIRA
954.278.721-91	MICHELLE PEREZ PINHEIRO COSTA
001.559.581-19	BRUNO ALTINO AMARAL DAVID ROCHA
002.233.041-07	LEONARDO SAMPAIO SANTANA SILVA

Brasília, terça-feira, 27 de outubro de 2020



Documento assinado eletronicamente por Willian Jonathan Alves De Alencar, Servidor(a) Público(a), em 27/10/2020, às 17:39 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisdf](http://portalservicos.jucis.df.gov.br) informando o número do protocolo 20/301.716-1.



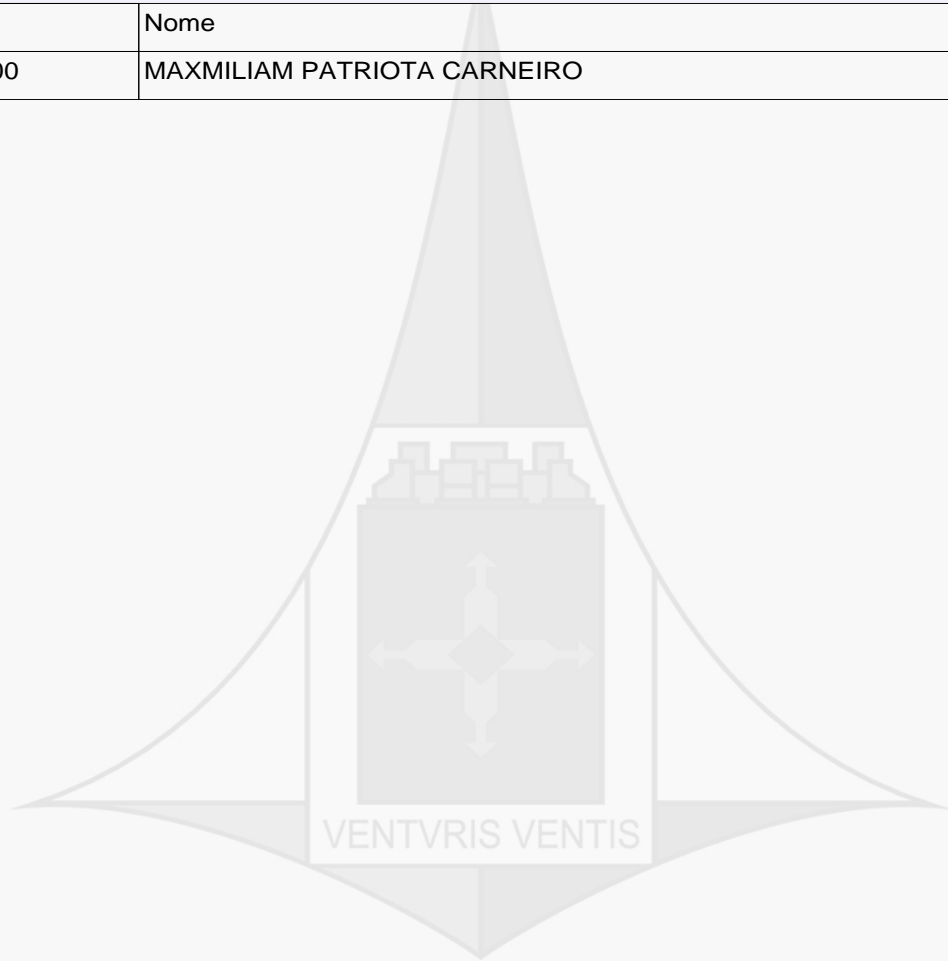


JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
702.261.211-00	MAXMILIAM PATRIOTA CARNEIRO



Brasília, terça-feira, 27 de outubro de 2020



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1621342 em 27/10/2020 da Empresa FGR URBANISMO CENTRO-SUL S/A, Nire 53300007489 e protocolo DFE2000194248 - 27/10/2020. Autenticação: 31E8EF38012797352A3DFAA8E7F1D3BFA721C6. Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 20/301.716-1 e o código de segurança 9yri Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/10/2020 por Maxmiliam Patriota Carneiro – Secretário-Geral.