

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Descrição	Saldo	Total
RECEITA BRUTA		
RECEITA DE IMOVEIS	5.979.433,08	<u>5.979.433,08</u>
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
(-) CUSTO	(1.270.916,88)	
(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS	(216.166,28)	<u>(1.487.083,16)</u>
CUSTOS		
PROVENTOS E ORDENADOS	(41.847,61)	
ENCARGOS S/SALARIOS	(16.225,72)	
DESPESAS C/ BENEFICIOS	(12.415,00)	
PROVISÕES DE FERIAS	(6.645,65)	
PROVISÕES DE 13º SALARIO	(5.123,15)	<u>(82.257,13)</u>
RECEITA LÍQUIDA		<u>4.410.092,79</u>
LUCRO BRUTO		<u>4.410.092,79</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		<u>(1.114.706,75)</u>
DESPESAS COM VENDAS		
COMISSOES SOBRE VENDAS	(248.791,51)	<u>(248.791,51)</u>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
PROVENTOS E ORDENADOS	(600,00)	
DESPESAS DE SERVIÇOS	(198.288,02)	
IMPOSTOS - TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	(605.124,97)	
DESPESAS GERAIS	(54.189,18)	
DESPESAS FINANCEIRAS	(7.713,07)	<u>(865.915,24)</u>
RECEITAS FINANCEIRAS		
JUROS E DESCONTOS	116.231,93	<u>116.231,93</u>
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		
RECEITA FUTURA A RECEBER	(5.763.266,64)	<u>(5.763.266,64)</u>
RESULTADO OPERACIONAL		<u>(2.351.648,67)</u>
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS		
PERDAS	40.646,75	<u>40.646,75</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		<u>(2.311.001,92)</u>
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		<u>(2.311.001,92)</u>

Assinado digitalmente por PAULO CAIO FERRAZ DE SAMPAIO:69454620800
ND: [E=BR, O=ICP-Brasil, OU=Video Conferencia, OU=91934344000146, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF A3, OU=(sem bronco), CN=PAULO CAIO FERRAZ DE SAMPAIO:69454620800
Localização:
Data: 2024.03.21 10:03:19 -02'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.1.0

PAULO CAIO FERRAZ SAMPAIO

CPF: 694.546.208-00

Assinado digitalmente por ARNALDO MOREIRA DA TRINDADE:13671233800
ND: [E=BR, O=ICP-Brasil, OU=Video Conferencia, OU=151942200186, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF A3, OU=(sem bronco), CN=ARNALDO MOREIRA DA TRINDADE:13671233800
Localização:
Data: 2024.03.19 10:51:56 -02'00'
Foxit PDF Reader Versão: 11.2.2

ARNALDO MOREIRA DA TRINDADE:13671233800
ARNALDO MOREIRA TRINDADE
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP183550/-O9
CPF: 136.712.338-00