

VS EMPREENDIMENTOS S/A

CNPJ 30.700.564/0001-06 - Rua Nações Unidas, 2475 - Novo Hamburgo - RS

NIRE(JCE) Nire 4330006200-7

Demonstrações Financeiras Encerradas em 31/12/2021**I. BALANÇO PATRIMONIAL**

NE		2021	2020
ATIVO CIRCULANTE		4.186.575,86	3.035.471,56
Disponível	5.a	26.237,30	23.274,55
Caixas e Bancos		26.237,30	23.274,55
Realizável	5.b	3.965.032,96	2.745.429,23
Títulos e Valores Mobiliários		3.965.032,96	2.745.429,23
Créditos	5.c	195.305,60	266.767,78
Adiantamento a Fornecedores		208,00	146.174,04
Duplicatas a Receber		129.180,06	70.284,16
Tributos a Compensar		50.497,54	46.033,68
Outros Créditos		14.749,50	4.275,90
Despesas exercício seguinte		670,50	-
ATIVO NÃO CIRCULANTE		2.414.060,97	2.257.000,00
INVESTIMENTOS	6.a	2.479,05	1.000,00
Capital Unicred Vale do Sinos		2.479,05	1.000,00
IMOBILIZADO	6.b	2.411.581,92	2.256.000,00
Terrenos		2.400.000,00	2.256.000,00
Edifício e Construções		6.200,00	-
Móveis e Instalações		5.381,92	-
TOTAL DO ATIVO		6.600.636,83	5.292.471,56

As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.


Luis Carlos Galleano de Melo
PRESIDENTE
257.951.390-68
Iara Teresinha Bergmann
CONTADOR
CRCRS-080267/O-9

VS EMPREENDIMENTOS S/A

CNPJ 30.700.564/0001-06 - Rua Nações Unidas, 2475 - Novo Hamburgo - RS

NIRE(JCE) Nire 4330006200-7

Demonstrações Financeiras Encerradas em 31/12/2021**I. BALANÇO PATRIMONIAL**

	NE	2021	2020
PASSIVO CIRCULANTE	7	208.115,53	46.987,53
Fornecedores a pagar		7.402,00	10.006,48
Adiantamento de clientes		5.188,65	209,99
Obrigações Fiscais		75.181,83	22.308,64
Outras Obrigações		120.343,05	14.462,42
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		-	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	8	6.392.521,30	5.245.484,03
Capital Social / Patrimônio Social		6.000.000,00	5.195.940,00
Reserva Legal		31.492,16	6.156,78
Reserva de Lucros		361.029,14	43.387,25
TOTAL DO PASSIVO		6.600.636,83	5.292.471,56

As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.


Luis Carlos Galleano de Melo
PRESIDENTE
257.951.390-68
Iara Teresinha Bergmann
CONTADOR
CRCRS-080267/O-9